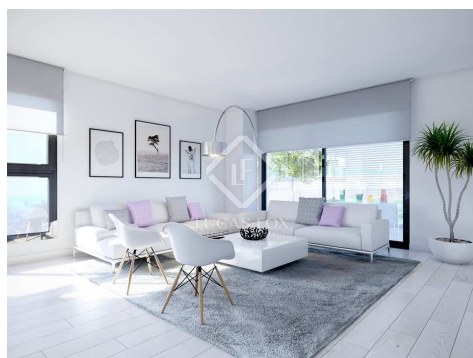


1.240.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de obra nueva de 4 dormitorios con 18m<sup>2</sup> terraza en venta en Esplugues

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**4** Dormitorios    **3** Baños    **156m<sup>2</sup>** Plano    **18m<sup>2</sup>** Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

**1.240.000 €** Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de obra nueva de 4 dormitorios con 18m<sup>2</sup> terraza en venta en Esplugues

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**4** Dormitorios    **3** Baños    **156m<sup>2</sup>** Plano    **18m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Piso de obra nueva de 4 dormitorio con 18 m<sup>2</sup> de terraza en venta en Esplugues, Barcelona.

Ubicado en más de una hectárea de terreno privado, este exclusivo promoción de obra nueva ofrece viviendas de lujo en una ubicación privilegiada en Esplugues, Barcelona, donde los residentes pueden despertar todos los días para ver salir el sol sobre el mar y la ciudad desde la comodidad de sus propios vivienda, al borde del Parque Natural de Collserola.

En los terrenos comunitarios seguros y cerrados encontramos piscinas, áreas para tomar el sol, espacios verdes y cancha de pádel, mientras que el área comunitaria interior ofrece una bonito/a piscina cubierta, un área de fitness y un club de reuniones. Además, los edificios cuentan con tecnología de construcción inteligente, seguridad las 24 horas y servicio de conserjería para su total tranquilidad. El proyecto consta de 5 bloques residenciales en total.

Este piso en primera planta tiene una superficie construida de 156 m<sup>2</sup> con una terraza de 18 m<sup>2</sup>. El diseño consta de una amplia sala de estar, comedor y cocina de planta abierta con acceso a la terraza, cuatro dormitorios y tres baños. El comprador tiene la opción de modificar la distribución del espacio para proporcionar un plano de planta más compacto o abierto, según prefiera. El piso se vende junto con dos plazas de aparcamiento y un trastero.

Una oportunidad imperdible de adquirir una vivienda única, hecha a medida, en una promoción de promoción nueva de alta gama con zonas comunes excepcionales en un prestigioso barrio de Barcelona.



[lucasfox.es/go/bcn16119](https://lucasfox.es/go/bcn16119)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Obra nueva, Exterior, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

1.240.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de obra nueva de 4 dormitorios con 18m<sup>2</sup> terraza en venta en Esplugues

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**4**            **3**            **156m<sup>2</sup>**    **18m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España