

4.300.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa excepcional en venta en Pedralbes, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

10 Dormitorios **8** Baños **790m²** Plano **1.769m²** Tamaño parcela

VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

4.300.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa excepcional en venta en Pedralbes, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

10	8	790m²	1.769m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa con un gran jardín, piscina y vistas a la ciudad, en venta en Pedralbes, Barcelona.

Para los compradores que buscan espacio y privacidad en un entorno tranquilo, esta villa en Pedralbes es una oportunidad fantástica. Esta zona residencial de Barcelona es privada y tranquila, pero al mismo tiempo está bien comunicada con el centro de la ciudad y los alrededores, por lo que es una opción muy demandada entre las familias.

La villa, diseñada por el arquitecto Cabarrocas, es impresionante tanto por dentro como por fuera, rodeada de 500 m² de jardines con vistas despejadas. Los 790 m² de vivienda se distribuyen en 2 plantas. En la planta principal, un pasillo conduce al amplio salón, con una chimenea y vigas de madera que le confieren calidez y encanto, mientras que una galería llena el espacio de luz natural. El comedor es perfecto para comidas familiares y celebraciones y tiene acceso a una terraza con vistas al jardín. También hay otro salón/biblioteca. La cocina dispone de espacio de comedor y de una zona de servicio con sala de planchado, 2 dormitorios y un aseo. Un baño de cortesía completa esta planta.

Subiendo a la primera planta, aquí encontramos 2 dormitorios dobles con baños privados y vestidores, y 2 dormitorios dobles con baño compartido, todos con salida a una terraza con vistas al jardín y a la ciudad. Dos dormitorios más, uno doble y otro individual, comparten un baño y tienen salida a una segunda terraza que da a la entrada de la casa. Un despacho/dormitorio completa la planta.

Desde el jardín se accede a una sala multiusos / gimnasio de 40 m². Este práctico espacio cuenta con vestidores y un baño. También hay un garaje con capacidad para 2 coches y motos, y sería posible construir un aparcamiento cubierto para 5 coches más en la parte delantera de la villa. El jardín ofrece una piscina y terrazas grandes, perfectas para comer al aire libre y disfrutar del excelente clima.

Una vivienda excepcional en uno de los barrios más prestigiosos de Barcelona.



lucasfox.es/go/bcn16287

Piscina, Jardín, Aparcamiento, Vestidor,
A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

4.300.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa excepcional en venta en Pedralbes, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

10 **8** **790m²** **1.769m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España