

€295,000 Piso - En venta - Reservado

## Loft tipo industrial en venta en una finca rehabilitada en Sant Antoni

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Antoni » 08001

**1** Dormitorios    **1** Baños    **54m<sup>2</sup>** Construidos    **54m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€295,000 Piso - En venta - Reservado

## Loft tipo industrial en venta en una finca rehabilitada en Sant Antoni

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Antoni » 08001

**1** Dormitorios    **1** Baños    **54m<sup>2</sup>** Construidos    **54m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Precioso loft de 1 dormitorio con techos altos de 4 metros en venta junto a avenida Paral·lel, ideal como pied-à-terre cerca del centro de Barcelona.

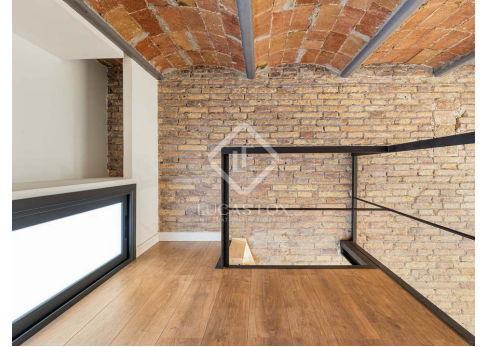
Este loft de estilo industrial se sitúa en los bajos de una finca restaurada junto a la avenida Paral·lel y Ronda Sant Pau. El piso está a estrenar, ya que se ha renovado con excelentes materiales y conservando bonitos elementos originales, como los techos de 4 metros de altura y el ladrillo caravista.

Podemos entrar a la vivienda por un acceso privado desde la calle o mediante la portería. Si entramos desde la calle, primero encontramos un gran recibidor con unas puertas acristaladas semiopacas, que permiten que entre mucha luz natural y a la vez respetan la privacidad del interior de la vivienda.

A continuación está el gran salón-comedor con la cocina abierta semiequipada con electrodomésticos Bosch, y en la parte interior del piso se ubica el dormitorio doble con baño privado.

El loft tiene cédula de habitabilidad y dispone de splits con aire frío/calor para garantizar su máxima comodidad.

Póngase en contacto con nosotros para visitar este loft en Sant Antoni, ideal como pied-à-terre en el centro de Barcelona.



[lucasfox.es/go/bcn16554](https://lucasfox.es/go/bcn16554)

Luz natural,  
Acceso habilitado para sillas de ruedas,  
Aire acondicionado,  
Cerca del transporte público,  
Cocina equipada, Exterior, Renovado,  
Ventanas de doble acristalamiento

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€295,000 Piso - En venta - Reservado

## Loft tipo industrial en venta en una finca rehabilitada en Sant Antoni

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Antoni » 08001

**1** Dormitorios    **1** Baños    **54m<sup>2</sup>** Construidos    **54m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España