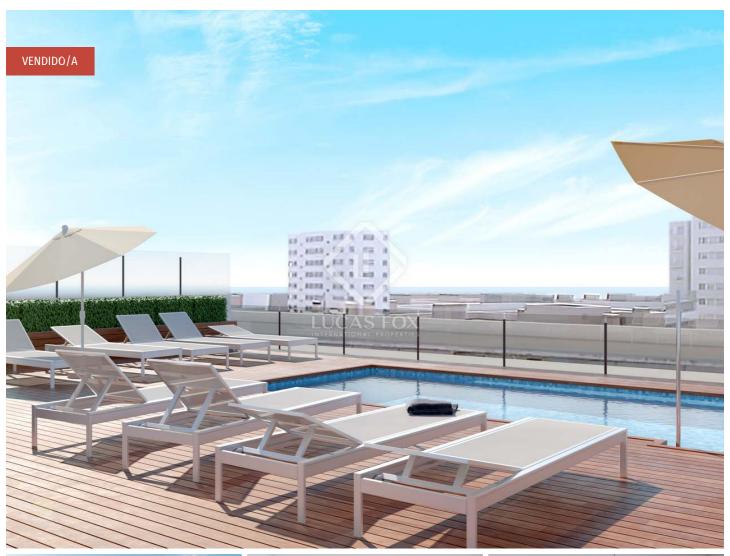


## 631.500 € Piso - Vendido/a

# Amplio piso de estilo contemporáneo y 4 dormitorios en venta en Poblenou, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08005

4 2 109m² 5m² Dormitorios Baños Plano Terraza









## Contáctenos sobre esta propiedad



### 631.500 € Piso - Vendido/a

# Amplio piso de estilo contemporáneo y 4 dormitorios en venta en Poblenou, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08005

4 2 109m² 5m²

Dormitorios Baños Plano Terraza

#### **DESCRIPCIÓN**

# Magnífica vivienda familiar en un edificio con garaje, trasteros y una terraza comunitaria en Poblenou, cerca de la playa.

Esta maravillosa vivienda de estilo contemporáneo se encuentra en Poblenou Taulat, una promoción de obra nueva exclusiva. Diseñado por los arquitectos Jordi Pons y Carrió y Dídac Marsà y Visay, el edificio cuenta con todo tipo de comodidades, como una planta garaje, una zona de trasteros y una maravillosa terraza comunitaria con piscina. Se ubica cerca de la playa de la Mar Bella y de múltiples zonas verdes en Poblenou, uno de los barrios emergentes de Barcelona: un lugar que combina el carácter de barrio tradicional con la atmósfera cosmopolita y tecnológica del 22@.

Esta vivienda de 109 m² ha sido creada para adaptarse al estilo de vida actual de sus propietarios y se caracteriza por un diseño moderno a la par que funcional, una distribución cuidada, abundante luminosidad y unos acabados y materiales de alta calidad entre los cuales destacan marcas como Gröhe, Frank o Neff. Además, dispone de prestaciones como persianas motorizadas o un sistema de domótica para hacer su vida más confortable.

Nada más entrar, la vivienda ofrece una moderna cocina equipada. A la izquierda, se presenta un amplio salón-comedor, luminoso y agradable, con salida a una terraza de 5 m², perfecta para despejarse después de un largo día de trabajo. El resto de la vivienda ofrece 2 dormitorios dobles (1 con baño privado) y otros 2 dormitorios individuales. Un baño independiente completa el piso.

Además, la finca se beneficia de unas zonas comunes excelentes: cuenta con trasteros, una planta de garaje con preinstalación para cargadores de vehículos eléctricos y una bonita azotea con una piscina, ideal para refrescarse durante los meses de calor y disfrutar del sol mediterráneo, admirando las vistas al mar y a la ciudad.

Póngase en contacto con nosotros para visitar este fantástico piso de 4 dormitorios al lado de la playa en Poblenou.



lucasfox.es/go/bcn16959

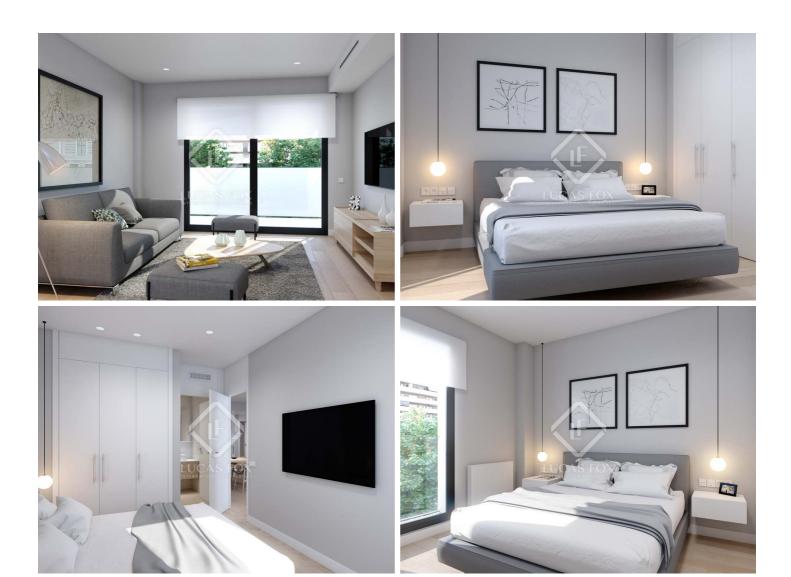


### 631.500 € Piso - Vendido/a

# Amplio piso de estilo contemporáneo y 4 dormitorios en venta en Poblenou, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08005

4 2 109m² 5m² Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

#### Contáctenos sobre esta propiedad