

1.175.000 € Piso - Vendido/a

Piso con excelente reforma en venta en el barrio de Les Tres Torres

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Tres Torres » 08017

5 **4** **204m²** **10m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.175.000 € Piso - Vendido/a

Piso con excelente reforma en venta en el barrio de Les Tres Torres

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Tres Torres » 08017

5	4	204m²	10m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Fantástica vivienda totalmente exterior, con reforma de calidad y muy luminosa en venta en Les Tres Torres, Barcelona. Aparcamiento y trastero incluidos en el precio.

Piso de 204 m² situado en un edificio de 1973 rehabilitado por completo, con elegante acceso, servicio de conserjería, entrada para el servicio y 2 ascensores. Se encuentra en el barrio residencial de Les Tres Torres, muy bien comunicado mediante transporte público con toda la ciudad y cerca de todos los servicios.

La vivienda cuenta con una excelente reforma con acabados de alta calidad como la carpintería exterior de gama alta con cámara Climalit para aislamiento térmico y acústico, puertas lacadas, toldos verticales tipo screen motorizados, sistema de WI-FI de Bang & Olufsen e instalación eléctrica cableada con panel de conexiones para el televisor. También incluye una caldera individual para radiadores, aire acondicionado por Split, así como la instalación hecha para colocar una descalcificadora, iluminación de bajo consumo mediante LEDS empotrados en falso techo y suelos de roble francés natural.

Accedemos a un amplio recibidor que da paso al gran salón-comedor muy soleado y tranquilo, con salida a la terraza con orientación sureste y rodeada por las copas de los árboles. El salón se divide en 3 ambientes: un espacio más recogido para lectura con posibilidad de independizar mediante puerta corredera (opción de realizar un dormitorio adicional), sala de estar con dos sofás y butacas junto a la terraza y la gran mesa de comedor.

A continuación encontramos un aseo de cortesía y la amplia cocina con zona office y dormitorio de servicio con baño. Aquí se sitúa un pasillo con entrada de servicio y que da paso al lavadero con zona de tender.

La zona de noche se compone de 2 dormitorios dobles con orientación noroeste, ambos con armarios, escritorio y que comparten un cuarto de baño completo. El dormitorio principal con orientación sureste dispone de baño privado y zona de armarios.

El piso incluye dos plazas de aparcamiento (una mediana y otra grande para coche y moto) y un trastero en el precio. Una excelente oportunidad para familias en una magnífica ubicación de Barcelona. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/bcn17405

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Renovado, Montacargas, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.175.000 € Piso - Vendido/a

Piso con excelente reforma en venta en el barrio de Les Tres Torres

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Tres Torres » 08017

5 **4** **204m²** **10m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España