

1.150.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 38m<sup>2</sup> terraza en venta en Gràcia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08025

**3**      **3**      **279m<sup>2</sup>**    **38m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.150.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 38m<sup>2</sup> terraza en venta en Gràcia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08025

**3**                    **3**                    **279m<sup>2</sup>**    **38m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Una impresionante colección de casas adosadas y dúplex con piscina comunitaria en la azotea, en venta en Gràcia, Barcelona.

Esta excelente promoción de obra nueva en Barcelona ofrece una impresionante colección de dúplex de 3-4 dormitorios y casas adosadas de 3 dormitorios. Situadas en la calle Còrsega, en el encantador barrio de Gràcia de Barcelona, cerca del paseo de Sant Joan y de la avenida Diagonal, las viviendas están perfectamente situadas para disfrutar de todo lo que ofrece la ciudad.

Los residentes tendrán acceso a excelentes espacios comunitarios, incluyendo la impresionante piscina en la azotea desde la que se puede disfrutar de las mejores vistas de Barcelona. La promoción dispone de pisos dúplex de 3-4 dormitorios, algunos de ellos con terraza. Las casas de 3 dormitorios están distribuidas en 2 plantas y un sótano con aparcamiento privado para 2 coches, y también tienen terrazas en la planta baja, ideales para aprovechar al máximo el envidiable clima.

Todas las viviendas cuentan con unos interiores preciosos de diseño moderno y están equipadas con electrodomésticos y griferías de alta gama de marcas como Bosch, Technal, Santos, Roca y Silestone. El diseño de las viviendas y los materiales utilizados se han seleccionado cuidadosamente para conseguir el máximo confort y elegancia: el resultado son unas viviendas preciosas y lujosas en el centro de la ciudad.

### Aspectos destacados

- Ubicación excelente en Gràcia, cerca del paseo de Sant Joan y de la avenida Diagonal
- Dúplex de 3-4 dormitorios y casas adosadas de 3 dormitorios
- Piscina comunitaria en la azotea con fantásticas vistas a la ciudad
- Algunas unidades con terrazas y aparcamiento privado
- Materiales, acabados y electrodomésticos de la más alta calidad



[lucasfox.es/go/bcn17894](https://lucasfox.es/go/bcn17894)

Terraza, Jardín, Ascensor,  
Propiedad de época, Luz natural,  
Terraza comunitaria,  
Calefacción por suelo radiante,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Obra nueva, Montacargas, Interior, Exterior,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.150.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 38m<sup>2</sup> terraza en venta en Gràcia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08025

**3**      **3**      **279m<sup>2</sup>**    **38m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España