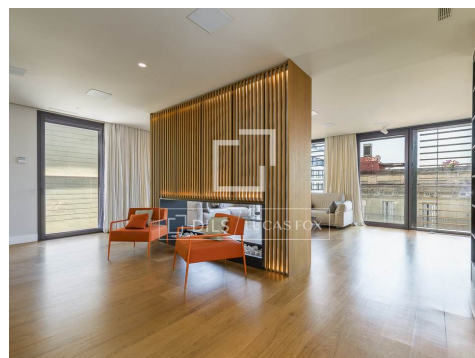
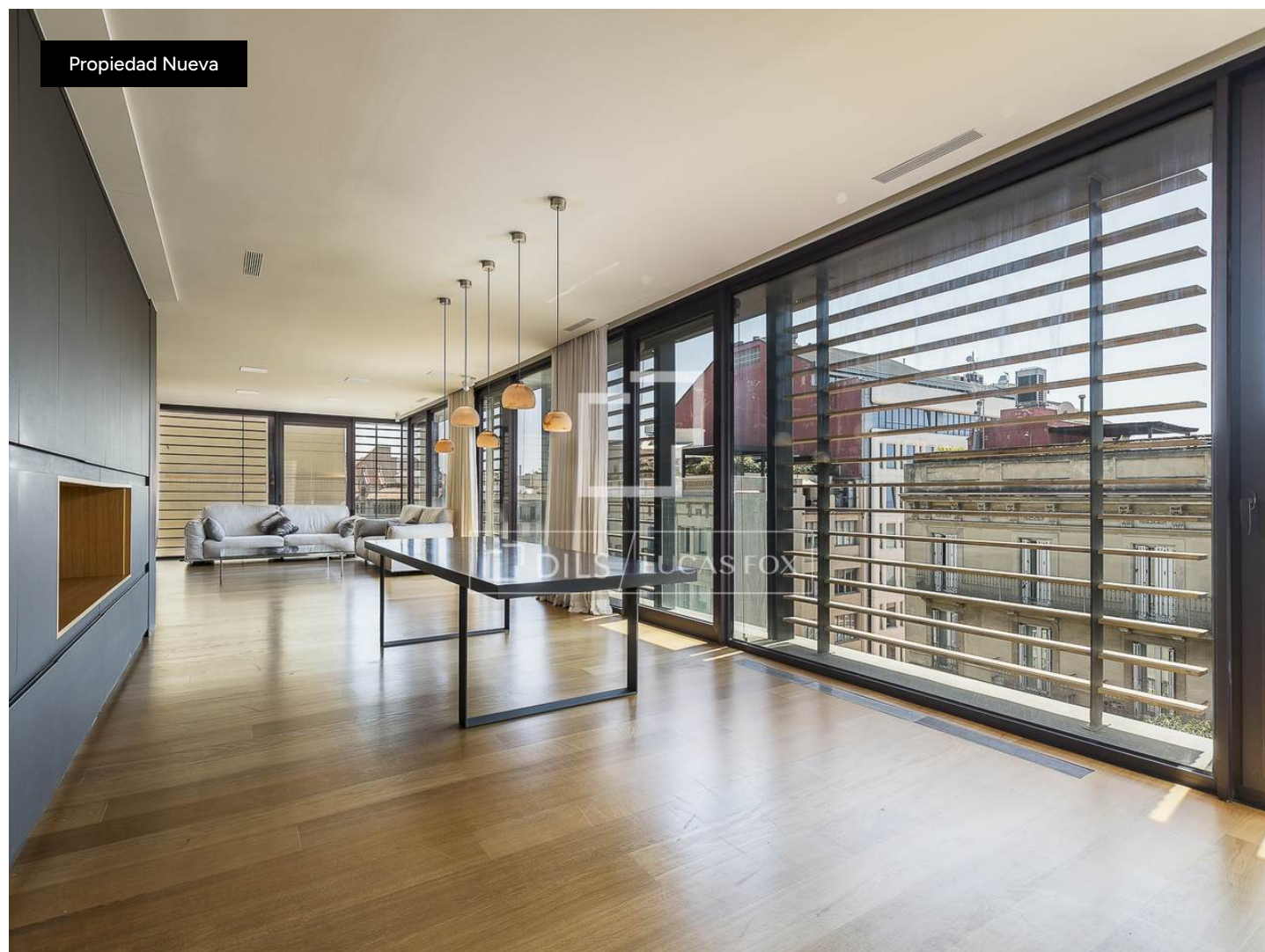


Precio a consultar Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Excepcional ático reformado en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08007

5	6	329m <sup>2</sup>	299m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precio a consultar Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Excepcional ático reformado en venta en Eixample Derecho, Barcelona

**Exclusivo ático recién reformado con vistas de 360° a la ciudad desde la azotea, en venta en Barcelona.**

Esta vivienda verdaderamente excepcional se encuentra en el corazón del Eixample Derecho de Barcelona, con vistas al exclusivo paseo de Gràcia y a la Rambla de Catalunya. Pero no es solo la excelente ubicación lo que hace que este ático sea especial, ya que con cuatro paredes exteriores y varios patios interiores, la vivienda goza de una gran luz natural desde su posición elevada.

Situado en la última planta de un edificio elegante en el centro de la ciudad, el ático se ha reformado cuidadosamente para crear una vivienda moderna pero cálida y acogedora. Cuenta con materiales de la mejor calidad y un interiorismo que es simplemente impresionante.

El amplio salón-comedor tiene grandes ventanales con vistas a la calle, y la cocina abierta está totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau. Hay un total de cinco dormitorios, todos con baño privado, más un baño de visitas adicional y una sauna. La zona de la biblioteca, al lado de un patio ajardinado, ofrece el espacio perfecto para la lectura y el descanso.

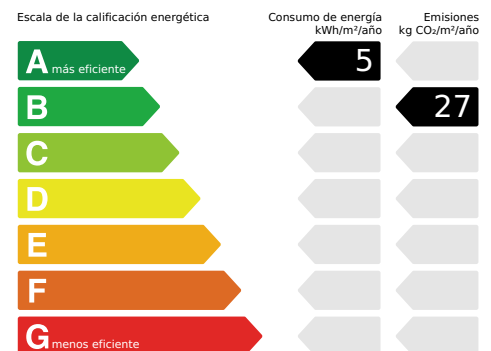
Otra característica destacada es la increíble terraza en la azotea con zona chill-out y comedor, donde podrá disfrutar de vistas de 360° a la ciudad.

Una oportunidad única en el centro de Barcelona.



[lucasfox.es/go/bcn17923](https://lucasfox.es/go/bcn17923)

Terraza, Piscina, Jardín,  
Servicio de conserjería, Ascensor,  
Parqué, Luz natural,  
Edificio modernista, Vistas, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de alarma,  
Obra nueva, Exterior, Cuarto de juegos,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Barbacoa,  
Armarios empotrados,  
Aire acondicionado,  
Acceso habilitado para sillas de ruedas



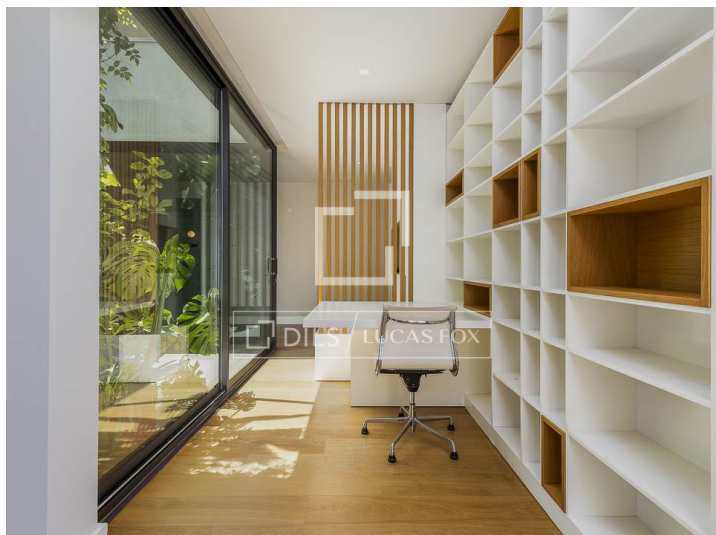
**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España



Precio a consultar Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Excepcional ático reformado en venta en Eixample Derecho, Barcelona



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España