

## **1.290.000** € Piso - Vendido/a

# Fantástico piso en venta en Tres Torres

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

5 4 180m² 16m² Dormitorios Baños Plano Terraza









## Contáctenos sobre esta propiedad



### **1.290.000** € Piso - Vendido/a

# Fantástico piso en venta en Tres Torres

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

5 4 180m² 16m² Dormitorios Baños Plano Terraza

#### DESCRIPCIÓN

# Exclusiva vivienda de 5 dormitorios con mucho potencial de renovación, estancias exteriores y terraza en Tres Torres.

Este fantástico piso alto a 3 vientos se encuentra en Tres Torres, un barrio residencial conocido por su carácter tranquilo y familiar. La vivienda se ofrece a reformar y ofrece múltiples posibilidades gracias a sus estancias amplias, exteriores y con vistas agradables, y a su salida a una cómoda terraza. Además, el piso se ubica en una finca clásica con dos entradas, dos ascensores y servicio de conserjería, e incluye un trastero, tres plazas de aparcamiento consecutivas y un gimnasio con piscina climatizada.

La vivienda disfruta de una distribución muy práctica, en la que la zona de día y la de noche están claramente diferenciadas. El espacio se organiza de la siguiente manera:

Entramos directamente del ascensor a la vivienda. A mano izquierda, se presenta el gran salón-comedor con chimenea, una estancia acogedora y con mucho potencial para convertirse en una sala de estar elegante y luminosa. El salón dispone de salida a la terraza, con vistas a los alrededores y espacio suficiente para colocar una mesa y unas sillas. Cabría la posibilidad de cubrir parte de este espacio para así ampliar aún más la zona de día. A continuación, una zona de pasaplatos a la cocina, muy espacios, con office, zona de aguas y un dormitorio del servicio con entrada de servicio independiente y acceso al montacargas.

La zona de noche, por otra parte, se compone de 3 amplios dormitorios dobles que comparten dos baños completos, además de un fantástico dormitorio principal con baño privado.

La vivienda cuenta con suelos de madera y está equipada con aire acondicionado y calefacción para garantizar su máximo confort en cualquier época del año.

Póngase en contacto con nosotros para visitar esta vivienda familiar con un gran potencial de renovación en Tres Torres.



#### lucasfox.es/go/bcn18199

Terraza, Piscina cubierta, Piscina, Servicio de conserjería, Gimnasio, Ascensor, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Montacargas, Exterior, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Aire acondicionado, A renovar



## 1.290.000 € Piso - Vendido/a

# Fantástico piso en venta en Tres Torres

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

5 4 180m² 16m² Dormitorios Baños Plano Terraza









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.