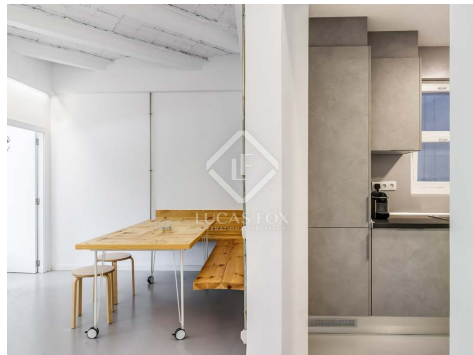


€1,050,000 Piso - En venta

## Piso de 8 dormitorios luminoso y espacioso en venta en Eixample Derecho. Puede llegar a tener un 7% de rentabilidad.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

<b>8</b>	<b>4</b>	<b>203m<sup>2</sup></b>	<b>203m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€1,050,000 Piso - En venta

## Piso de 8 dormitorios luminoso y espacioso en venta en Eixample Derecho. Puede llegar a tener un 7% de rentabilidad.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

**8** Dormitorios    **4** Baños    **203m<sup>2</sup>** Construidos    **203m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Oportunidad de inversión única de adquirir esta vivienda espaciosa y luminosa en Eixample Derecho con 8 dormitorios dobles, 4 baños y un gran salón. Actualmente cada habitación esta alquilada y es perfecto si buscas una rentabilidad alta**

Este increíble piso esquinero de 203 m<sup>2</sup> con orientación sureste se ubica en la planta principal de un elegante edificio en Eixample Derecho.

Esta vivienda destaca por constar de 8 dormitorios dobles, todos ellos exteriores y luminosos, aprovechando la distribución esquinera del edificio. Además de los dormitorios, encontramos 4 baños completos y un salón, un comedor y una cocina de planta abierta.

Tanto su inmejorable ubicación céntrica como sus múltiples dormitorios convierten la vivienda en una oportunidad de inversión increíble, ya sea para alquiler a largo plazo o para futura reventa. Si el nuevo propietario lo desea, se pueden eliminar las paredes que dividen los dormitorios, para así abrir los espacios y modificar la distribución a su gusto, ofreciendo una flexibilidad total para adaptar el piso a cualquier estilo de vida.

Póngase en contacto con nuestro equipo de ventas para discutir esta oportunidad de inversión única con potencial de una rentabilidad neta del 6%.



[lucasfox.es/go/bcn18238](https://lucasfox.es/go/bcn18238)

Ascensor, Luz natural, Terraza comunitaria, Aire acondicionado, Calefacción, Exterior, Renovado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€1,050,000 Piso - En venta

## Piso de 8 dormitorios luminoso y espacioso en venta en Eixample Derecho. Puede llegar a tener un 7% de rentabilidad.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

**8** Dormitorios    **4** Baños    **203m<sup>2</sup>** Construidos    **203m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España