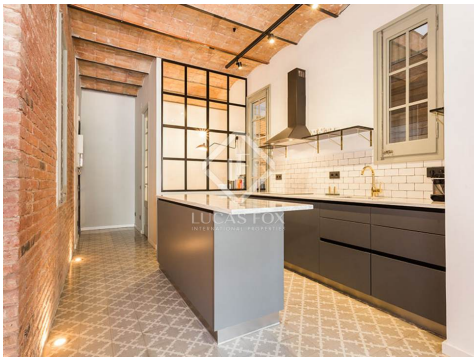
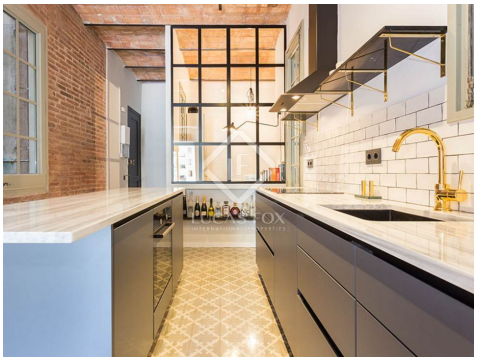
575.000 € Piso - Vendido/a

Ático reformado en venta en Eixample Izquierdo, en la calle París

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08036

2	2	78m²
Dormitorios	Baños	Plano





Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

575.000 € Piso - Vendido/a

Ático reformado en venta en Eixample Izquierdo, en la calle París

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08036

2	2	78m²
Dormitorios	Baños	Plano

DESCRIPCIÓN

Vivienda muy luminosa de diseño situada en una planta alta en una finca en el corazón del Eixample Izquierdo, cerca de la Diagonal.

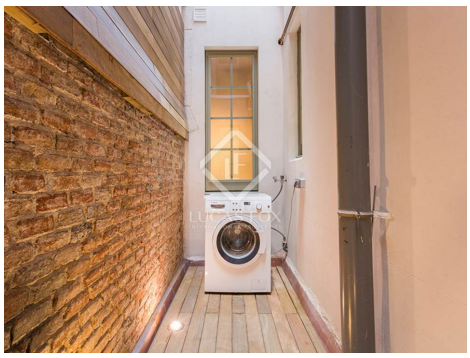
Maravilloso ático llaves en mano situado en la última planta de una finca regia modernista con un vestíbulo precioso rehabilitado y un ascensor. Se sitúa junto a la calle París, en el corazón del Eixample Izquierdo de Barcelona.

El ático, que se está reformando, tiene unas dimensiones de casi 80 m² con una preciosa galería abierta con agradables vistas a un parque verde del patio de manzana. Actualmente cuenta con un fantástico salón abierto con una cocina moderna equipada con electrodomésticos de alta calidad, pero el cliente comprador puede elegir la distribución en la fase inicial, ya que se dispone de tres propuestas de reforma. Una de ellas es crear un dormitorio principal con armarios empotrados y cuarto de baño privado con ducha, otro dormitorio individual con armarios empotrados, y un segundo cuarto de baño con bañera, además de la zona de día.

La reforma se está llevando a cabo con mucho estilo y con toques nórdicos, los cuales combinan con los elementos originales como los techos altos con volta catalana, los acabados de mármol, el suelo original, paredes obravista y entarimado de parqué. Como está en una fase inicial, el cliente puede pedir la distribución que más se adapte a sus necesidades y algunos cambios estéticos, como elegir si prefiere pared obravista o pared lisa, y algunos colores. También cabe la opción de adquirir el ático amueblado por un precio adicional.

Una oportunidad ideal para cualquier persona que busque una vivienda elegante, moderna y lista para entrar a vivir en el centro de la ciudad. Además, ofrecería una buena rentabilidad en caso de que el propietario deseara dejar la vivienda. Póngase en contacto con nosotros para más información sobre este ático o para ver las otras propuestas de reforma.

Nótese que las fotografías son de un proyecto muy similar.



lucasfox.es/go/bcn18307

Terraza, Ascensor, Techos altos, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Características de época, Edificio modernista, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Renovado, Cocina equipada, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

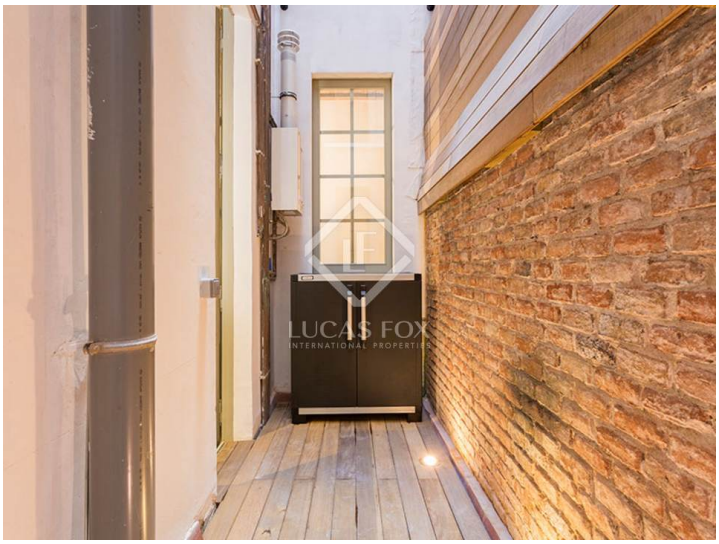
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

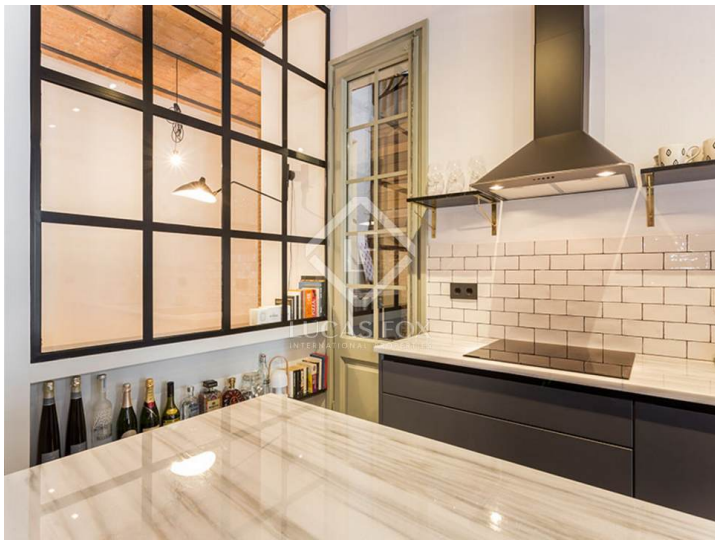
575.000 € Piso - Vendido/a

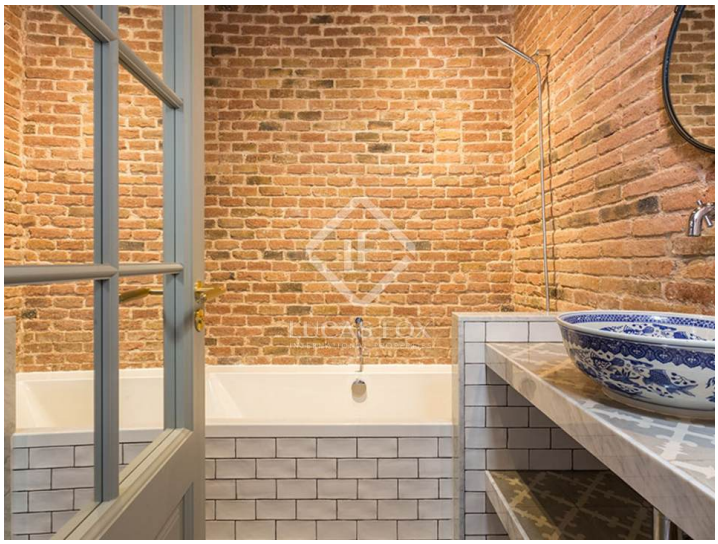
Ático reformado en venta en Eixample Izquierdo, en la calle París

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08036

2	2	78m²
Dormitorios	Baños	Plano







Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España