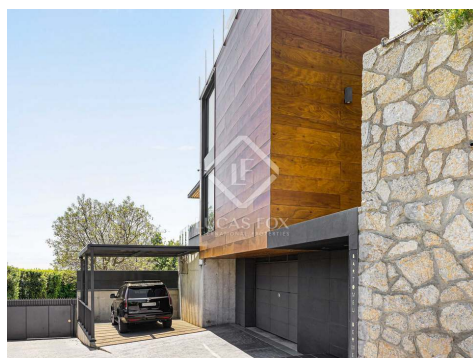
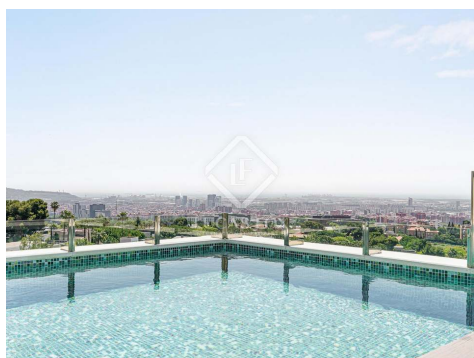
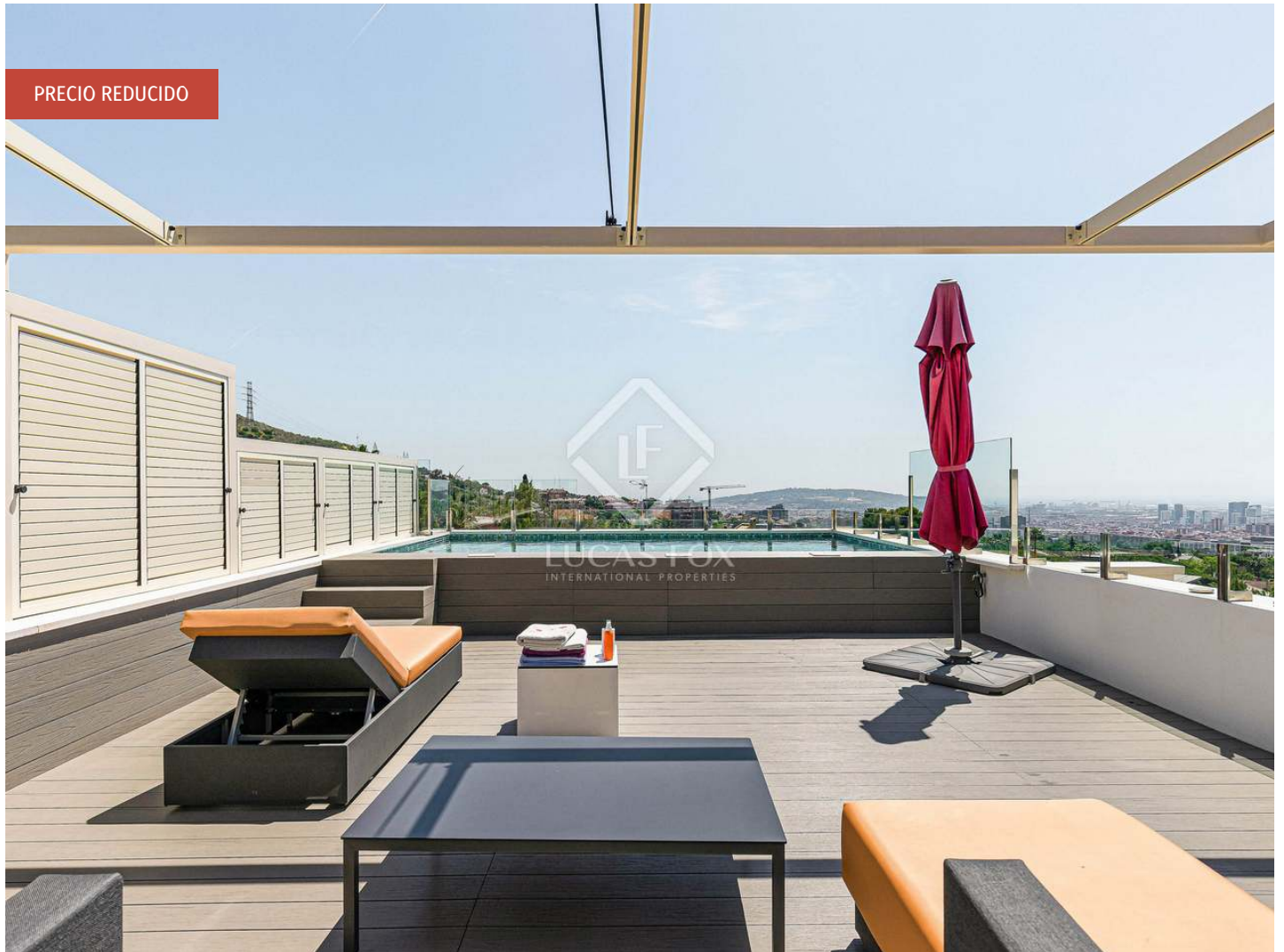


2.975.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Casa en venta en Esplugues

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5 Dormitorios **9** Baños **620m²** Construidos **675m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

2.975.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Casa en venta en Esplugues

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5	9	620m²	675m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Exclusiva vivienda de 5 dormitorios con 2 terrazas, 2 piscinas privadas y garaje para 2 coches en Esplugues, cerca de escuelas internacionales.

Esta magnífica casa se ubica en una zona residencial muy solicitada en Ciudad Diagonal, cerca de escuelas internacionales de renombre como el Colegio Alemán o el Colegio Americano. La vivienda se encuentra en perfecto estado de conservación y destaca por sus materiales y acabados de alta gama, con estancias amplias y luminosas, y un espacio exterior impresionante. Entre las excelentes prestaciones de la casa, destacan la piscina privada del jardín, una preciosa terraza en la azotea con otra piscina y vistas espectaculares a la ciudad y un garaje con capacidad para dos coches. Un exclusivo hogar familiar de lujo en Barcelona.

La planta sótano consta de una zona de garaje con capacidad para dos vehículos, un aseo de cortesía, una despensa, una bodega y la sala de máquinas. Unas escaleras dan acceso al resto de la vivienda.

Subimos a la planta baja, donde un vestíbulo conduce a un amplio salón-comedor de doble altura. Este espacio rebosante de luz natural dispone de salida a una maravillosa terraza soleada, que ofrece una zona chill-out con pérgola, perfecta para comer al aire libre en cualquier época del año. Esta altura también consta de una espaciosa cocina office totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. Completa este nivel un cuarto de baño.

La primera planta presenta un dormitorio de invitados con baño privado, el dormitorio del servicio y una elegante zona de estudio que da al salón. Cabría la posibilidad de dividir este último espacio para obtener otros dos dormitorios, aunque habría que renunciar a la doble altura. Esta altura dispone de salida al jardín posterior: un espacio especialmente disfrutable durante los meses de calor gracias a una bonita piscina, perfecta para refrescarse y tomar el sol.

La segunda planta alberga la zona de noche, con dos confortables dormitorios dobles con baño privado, y el dormitorio principal con salida a terraza, un vestidor y un gran baño privado con doble ducha, bañera y aseo.



lucasfox.es/go/bcn18417

Piscina, Ascensor, Luz natural, Parque,
Aparcamiento, Aire acondicionado,
Armarios empotrados, Calefacción,
Cerca de los colegios internacionales,
Exterior, Lavadero, Renovado,
Ventanas de doble acristalamiento

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

2.975.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Casa en venta en Esplugues

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5	9	620m²	675m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela

Finalmente, la última planta se beneficia de una sala de estudio con salida a uno de los espacios más destacados de la vivienda: una magnífica terraza con otra piscina privada y una zona chill-out. Esta terraza ofrece unas vistas espectaculares de Barcelona, que se pueden disfrutar incluso dentro de la piscina, mientras disfruta de un relajante baño.

La casa cuenta con suelo de madera y está equipada con aire acondicionado, ventanas de doble acristalamiento y sistema de alarma. Todas las plantas están conectadas por un ascensor.

Póngase en contacto para descubrir esta casa de lujo con dos piscinas en Esplugues.

Contáctenos sobre esta propiedad

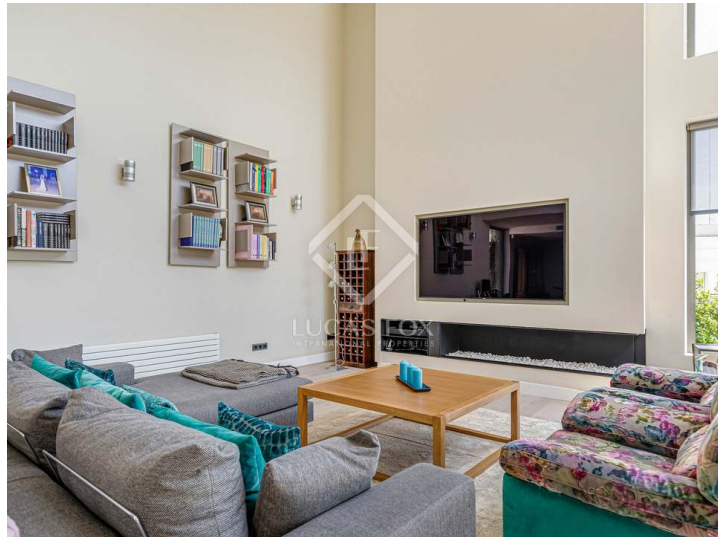
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

2.975.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Casa en venta en Esplugues

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5 **9** **620m²** **675m²**
Dormitorios Baños Construidos Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España