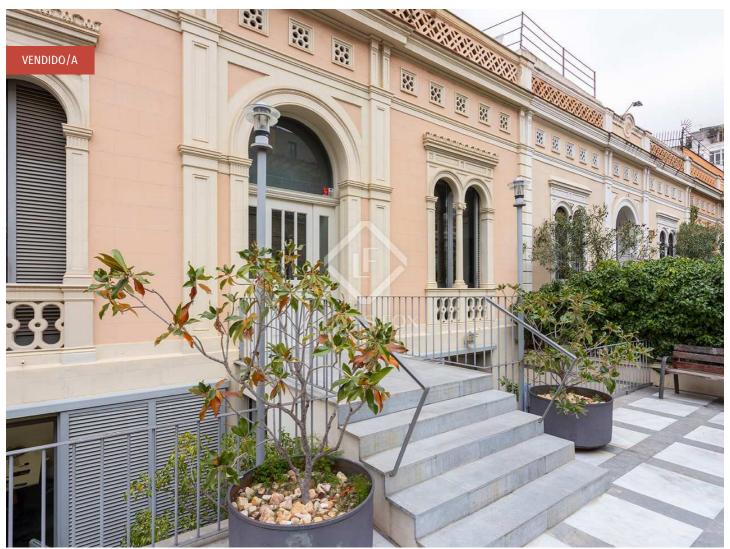


1.350.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Preciosa casa reformada de principios del siglo XX en venta en un pasaje peatonal privado en el centro del Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

4 3 170m² 75m² Dormitorios Baños Plano Terraza









Contáctenos sobre esta propiedad



1.350.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Preciosa casa reformada de principios del siglo XX en venta en un pasaje peatonal privado en el centro del Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

4 3 170m² 75m²
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Preciosa casa reformada de principios del siglo XX con 4 dormitorios, 3 baños, 2 terrazas y solárium en venta en un pasaje peatonal privado en el centro del Eixample Derecho, Barcelona.

Casa de época completamente reformada con una distribución funcional, compuesta de cuatro plantas más la zona de terraza y solárium.

La reforma tiene como eje central un gran lucernario, con la escalera a su alrededor. Este lucernario, más otros lucernarios estratégicamente distribuidos por la casa, permiten la entrada de abundante luz natural directa a todos los puntos y plantas de la casa, algo que la distribución original de principios de siglo XX no permitía. La reforma de la casa buscó aunar una distribución funcional a la vez que aumentaba y potenciaba la belleza y la armonía de toda la vivienda.

El salón tiene una gran abertura y altura, ya que el proyecto arquitectónico de Joaquim Prats, buscó respetar la altura original de la ventana de la fachada. Asimismo, se eliminó el techo del salón para crear un gran espacio abierto que conectase la planta baja, la primera planta y la segunda planta. Esto otorga a la casa un ambiente armonioso, que aúna luminosidad y ligereza, a la vez que integra todas sus estancias con el gran hueco central de la escalera de manera orgánica.



lucasfox.es/go/bcn19091

Terraza, Servicio de conserjería,
Techos altos, Propiedad de época, Parqué,
Luz natural, Edificio modernista,
Zona chill-out,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de alarma, Pozo, Exterior,
Cocina equipada,
Cerca del transporte público, Calefacción,
Biblioteca, Barbacoa, Armarios empotrados,
Aire acondicionado

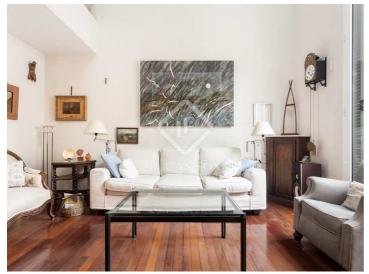


1.350.000 € Casa / Villa - Vendido/a

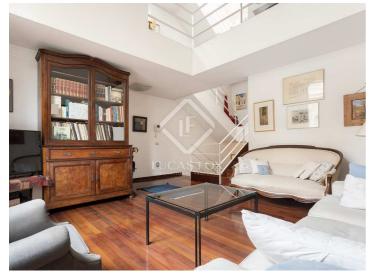
Preciosa casa reformada de principios del siglo XX en venta en un pasaje peatonal privado en el centro del Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

4 3 170m² 75m² Dormitorios Baños Plano Terraza









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad