

€649,000 Piso - Vendido/a

Excelente piso en perfectas condiciones en venta en un edificio histórico en el Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08008

3 **2** **151m²**
Dormitorios Baños Construidos



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€649,000 Piso - Vendido/a

Excelente piso en perfectas condiciones en venta en un edificio histórico en el Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08008

3 Dormitorios **2** Baños **151m²** Construidos

DESCRIPCIÓN

Piso muy luminoso en perfecto estado con 3 dormitorios y 2 salones, en venta en una planta alta de un edificio histórico con elementos de época en el encantador barrio Gótico barcelonés.

Este precioso piso se sitúa en la calle más señorial del Gótico, la calle Avinyó, en la tercera planta de una espectacular finca regia catalogada.

Se trata de una vivienda de 151 m² (127 m² útiles según Registro) con una distribución muy funcional que separa dos zonas claramente diferenciadas desde la cocina abierta con puerta corredera completamente equipada. En la zona con vistas a la calle encontramos un balcón, un salón-comedor, una librería, el dormitorio principal con vestidor y baño completo, y un pequeño despacho. En el otro ala hay dos dormitorios dobles, un baño, un vestidor y otro salón con chimenea.

El piso se presenta en excelente estado, con una reforma de alta calidad que ha mantenido los techos altos y artesonados de origen, las puertas originales y los suelos hidráulicos. También destaca la carpintería y la tarima de madera, el aire acondicionado, los radiadores de gas originales en toda la vivienda y el sistema de alarma. Además, el piso resulta muy luminoso ya que recibe luz por ambos lados.

También dispone de un trastero en el terrado del edificio.

Póngase en contacto con nosotros para más información sobre este piso con mucho encanto y acabados de primera calidad en venta en pleno casco antiguo de la ciudad.



lucasfox.es/go/bcn20432

Ascensor, Luz natural, Parqué,
Edificio modernista, Terraza comunitaria,
Aire acondicionado, Alarma,
Armarios empotrados, Balcón, Calefacción,
Chimenea, Cocina equipada, Trastero,
Vestidor

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€649,000 Piso - Vendido/a

Excelente piso en perfectas condiciones en venta en un edificio histórico en el Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08008

3 **2** **151m²**
Dormitorios Baños Construidos



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España