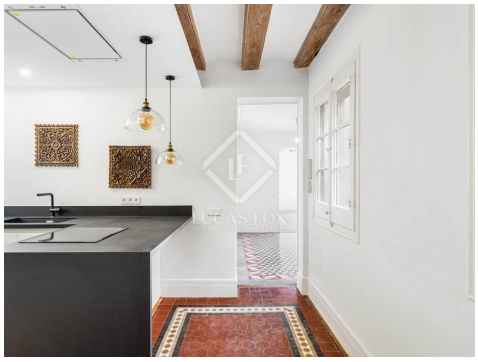
675.000 € Piso - Vendido/a

Piso totalmente reformado de 2 dormitorios en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2	2	122m²
Dormitorios	Baños	Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

675.000 € Piso - Vendido/a

Piso totalmente reformado de 2 dormitorios en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2	2	122m²
Dormitorios	Baños	Plano

DESCRIPCIÓN

Vivienda luminosa de 122 m² ubicada en la calle Avinyó con 2 dormitorios y 2 baños, diseñada conservando el carácter de la arquitectura original.

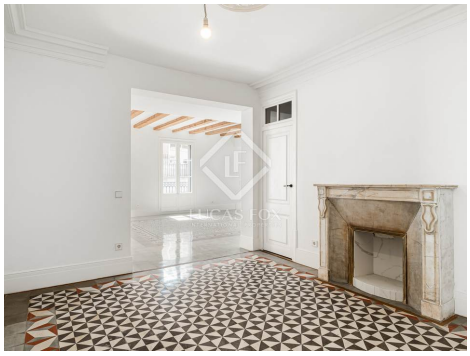
En el corazón del barrio Gótico de Barcelona, en la famosa y concurrida calle Avinyó, encontramos este magnífico piso de 122 m² totalmente reformado. Está a pocos metros de la mayoría de puntos de interés del centro de Barcelona, como las Ramblas, la plaza Sant Jaume, el Port Vell, Soho House...

La vivienda se encuentra en una finca regia totalmente rehabilitada que goza de una amplia y majestuosa entrada así como de un ascensor transparente de última generación, que contrasta a la perfección con la elegancia del resto de la finca. Se trata de un edificio realizado por el reconocido arquitecto Elies Rogent, compañero de aula de Antoni Gaudí.

Si nos centramos en el piso en sí, está totalmente reformado con altas calidades y listo para entrar a vivir. Accedemos a la vivienda por un amplio recibidor que da paso a la cocina abierta. Desde aquí accedemos a una sala que podría utilizarse como comedor. Este espacio da paso a un baño completo, una gran despensa / sala de máquinas y un luminoso salón-comedor central. Los dos dormitorios, ambos dobles y de grandes dimensiones, están separados del salón por dos grandes puertas correderas que pueden permanecer totalmente abiertas para dar luminosidad y amplitud al espacio o cerradas si se necesita más privacidad; una propuesta de diseño inteligente y con muchas posibilidades. El dormitorio de la izquierda dispone de vestidor y baño completo en suite.

Otros aspectos destacables de la vivienda, además de los ya mencionados, son las vigas de madera vistas en el salón y los dormitorios, aire acondicionado y calefacción por conductos en todo el piso, carpintería de madera originales totalmente recuperadas y suelos hidráulicos únicos en perfecto estado en todas las estancias.

En definitiva, una oportunidad única para adquirir una vivienda totalmente reformada en una de las calles más cotizadas del barrio Gótico de Barcelona y con multitud de elementos originales de la Barcelona de mediados del siglo XIX.



lucasfox.es/go/bcn20459

Ascensor, Suelos hidráulicos, Luz natural, Características de época, Terraza comunitaria, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

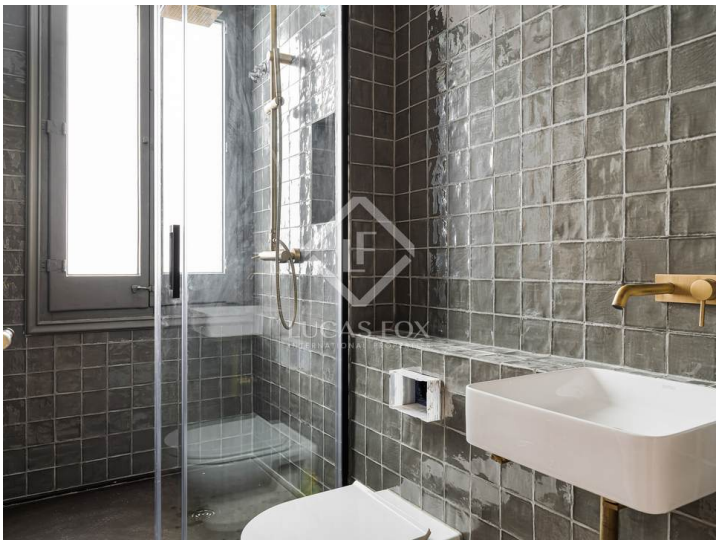
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

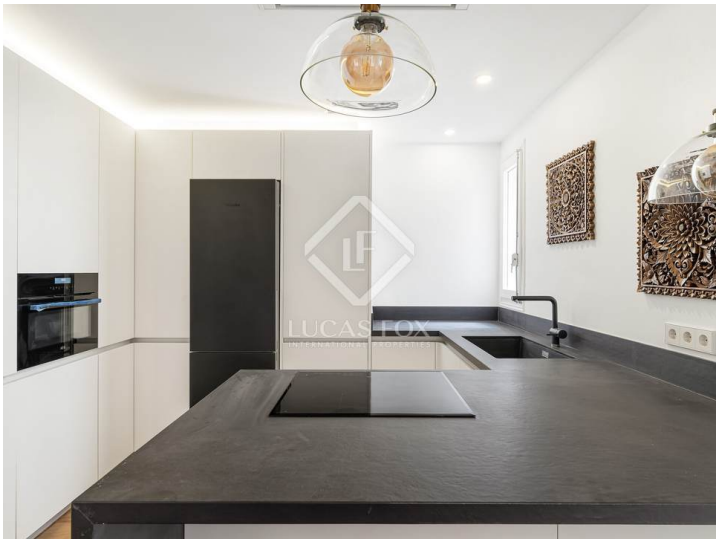
675.000 € Piso - Vendido/a

Piso totalmente reformado de 2 dormitorios en venta en Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2	2	122m²
Dormitorios	Baños	Plano





Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España