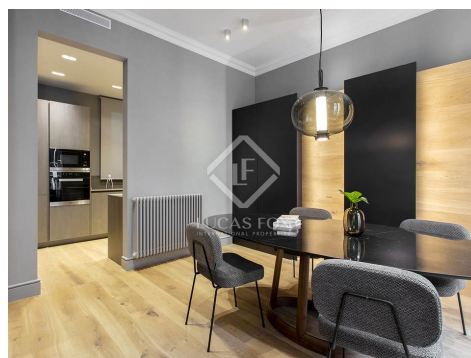
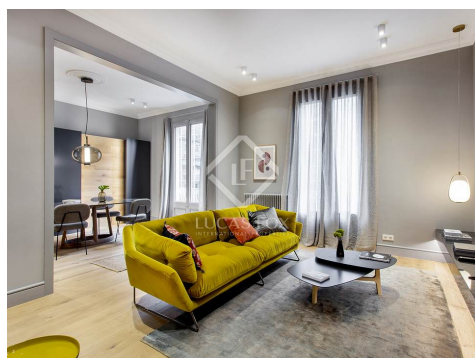
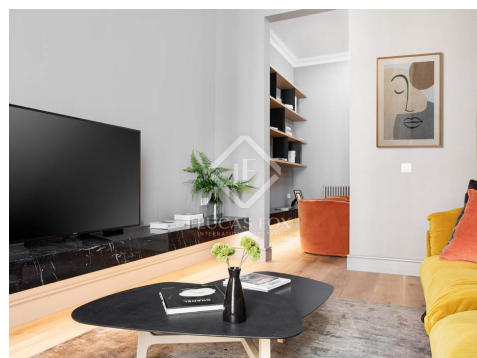


1.850.000 € Piso - Vendido/a

Magnífico piso de diseño en venta en Eixample Derecho, situado en finca regia.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

4	3	213m²	3m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.850.000 € Piso - Vendido/a**Magnífico piso de diseño en venta en Eixample Derecho, situado en finca regia.**

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

4	3	213m²	3m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Vivienda lista para entrar a vivir. Se compone de 4 habitaciones (tres dormitorios y una sala de cine) y 3 baños completos. Situado en ubicación privilegiada del Eixample de Barcelona.

Exclusiva vivienda con encanto a estrenar. Ha sido recién reformada en su totalidad con acabados de alta calidad. Está situada en la tercera planta de una finca regia característica del Eixample.

Este piso se vende con todo el mobiliario, entre ellos destacamos la mesa de mármol de firma italiana, sanitarios de diseño también de firma italiana, mueble de lavabo en piedra piacentina natural, carpintería exterior de acristalamiento doble aislante con cámara (climalit) y de baja emisividad (guardian sun) y sistema Silence en cristal de las carpinterías.

Está totalmente amueblado con cortinas, ropa de cama, obras de arte, entre otros.

La propiedad está ubicada a una calle de Paseo de Gracia, y se distribuye de la siguiente manera:

Hall de entrada, salón-comedor con 2 balcones exteriores a calle, cocina totalmente equipada de la firma italiana Modulnova y electrodomésticos marca Miele, zona de lectura y home cinema con techos de bóveda catalana (que fácilmente puede adaptarse como dormitorio).

También dispone de 3 dormitorios de los cuales 2 cuentan con baño privado y armarios empotrados, y un tercer dormitorio doble también con armarios empotrados. Un baño con ducha y lavadero equipado con lavadora y secadora (en esta zona se centralizan las instalaciones de la casa).

La vivienda dispone de aire acondicionado por conductos (bomba de calor frío-caliente), calefacción por radiadores y suelo de parqué.

Dispone de control por app móvil del termostato de la propiedad.

La finca dispone de servicio de portería y ascensor. La propiedad cuenta con 225m² según Registro y según plano, 212,65 m² más 3,22 m² de balcones.

lucasfox.es/go/bcn21032

Servicio de conserjería, Ascensor,
Propiedad de época, Parqué, Luz natural,
Zona chill-out,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de alarma, Renovado, Exterior,
Cuarto de juegos, Cocina equipada,
Cine en casa, Cerca del transporte público,
Calefacción, Balcón, Armarios empotrados,
Aire acondicionado,
Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.850.000 € Piso - Vendido/a

Magnífico piso de diseño en venta en Eixample Derecho, situado en finca regia.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

4 **3** **213m²** **3m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita en esta magnífica vivienda.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España