

1.050.000 € Piso - En venta

## Elegante y exclusivo piso reformado en venta a pocos pasos de paseo de Gracia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

4                    3                    152m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

1.050.000 € Piso - En venta

## Elegante y exclusivo piso reformado en venta a pocos pasos de paseo de Gracia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

**4** Dormitorios      **3** Baños      **152m<sup>2</sup>** Construidos

### DESCRIPCIÓN

## Fantástico piso reformado en venta en Eixample con vistas a La Pedrera.

Piso reformado y decorado con un gusto exquisito en una preciosa finca regia. Se caracteriza por su buena distribución, con zona de día y de noche claramente diferenciadas.

A través de un acogedor recibidor, accedemos a un luminoso salón comedor con salida a 2 balcones que permiten disfrutar de maravillosas vistas a La Pedrera. Junto al salón, se presenta la cocina office completamente equipada y un dormitorio que podría destinarse a despacho o dormitorio de invitados.

La zona de noche consta de 3 dormitorios, uno de los cuales dispone de baño privado, vestidor y salida a una agradable terraza que da a patio interior, un dormitorio doble con salida a terraza, un dormitorio individual y un baño completo.

Toda la propiedad cuenta con suelos de madera, aire acondicionado y calefacción. Dispone también de servicio de conserjería.

La vivienda está situada en una de las mejores zonas de Barcelona, a pocos metros de paseo de Gracia y del centro de la ciudad.



[lucasfox.es/go/bcn21380](https://lucasfox.es/go/bcn21380)

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

1.050.000 € Piso - En venta

## Elegante y exclusivo piso reformado en venta a pocos pasos de paseo de Gracia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

**4**      **3**      **152m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España