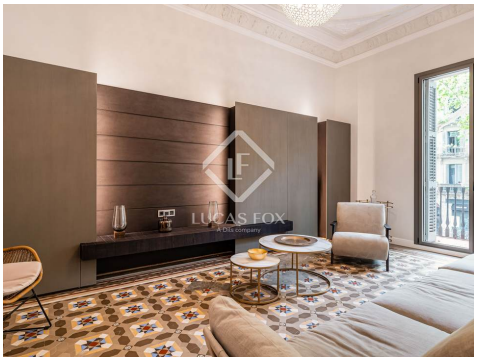
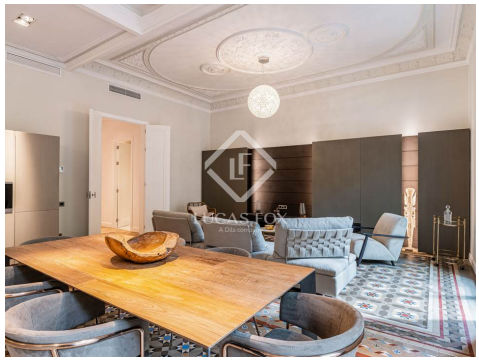
995.000 € Piso - Vendido/a

Lujoso piso de 161 m² totalmente reformado, en venta en la planta principal de un edificio del Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

3	2	155m²	15m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza





Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

995.000 € Piso - Vendido/a

Lujoso piso de 161 m² totalmente reformado, en venta en la planta principal de un edificio del Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

3	2	155m²	15m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Espectacular piso de 3 dormitorios listo para entrar a vivir, con acabados de máxima calidad, pero que conserva su encanto original, en venta en Barcelona.

En la planta principal de un edificio clásico de 1900, encontramos este magnífico piso lujosamente reformado de aproximadamente 160 m² distribuidos en dos zonas totalmente diferenciadas. La zona de día consta de un gran salón-comedor con cocina abierta de 42 m², muy amplio y luminoso, con un diseño vanguardista a la par que sobrio; un baño completo con aplacados de mármol y una funcional zona de aguas. Los suelos del salón-comedor son de mosaico de Nolla, recuperados mediante las más modernas técnicas, y le confieren a la estancia una espectacular originalidad. Cabe destacar, además, que los techos de esta zona son de más de 4 metros de altura, con bellos y delicados artesonados originales, que le aportan amplitud y luminosidad a la estancia. Desde el salón, hay salida con dos grandes ventanales a un balcón de 5 m² con vistas a ronda Sant Pere.

La zona de noche de la vivienda está dividida en tres dormitorios: uno de tamaño medio, uno doble con mucho espacio de almacenaje y el dormitorio principal con vestidor, baño completo y un espacioso y multifuncional altillo de 12m2. Podemos destacar de la zona de noche lo tranquila que es, además de características como suelos de parqué de roble colocado en espiga y las vigas de madera vistas, tratadas y en perfectas condiciones. Todo ello dota a este espacio de un carácter único, propio de las propiedades más lujosas de Barcelona.

Otros detalles a tener en cuenta de la vivienda es la calidad del mobiliario y del equipamiento, tanto de las diferentes estancias como de la cocina. La cocina cuenta con mobiliario de la lujosa marca italiana Modulnova y modernos electrodomésticos Miele. En cuanto al equipamiento, el piso dispone de aire acondicionado en todas las estancias por conductos, calefacción de gas por radiadores, puertas de alta calidad de casi 3 metros de altura y luces tipo LED por toda la vivienda, pensadas para crear diferentes ambientes.

El piso también tiene acceso a un pequeño patio de 10 m² pensado como zona chill-out donde poder relajarse.

lucasfox.es/go/bcn21802

Techos altos, Suelos hidráulicos, Luz natural, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Cocina equipada, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

995.000 € Piso - Vendido/a

Lujoso piso de 161 m² totalmente reformado, en venta en la planta principal de un edificio del Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

3	2	155m²	15m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Sin lugar a dudas, encontramos en esta vivienda la unión perfecta entre lo clásico y lo moderno, con un diseño cuidado hasta el más mínimo detalle, que combina perfectamente las comodidades actuales con los elementos originales propios de la arquitectura modernista de Barcelona. Una delicia para cualquiera que sepa apreciar el gusto por el diseño.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

995.000 € Piso - Vendido/a

Lujoso piso de 161 m² totalmente reformado, en venta en la planta principal de un edificio del Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

3	2	155m²	15m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España