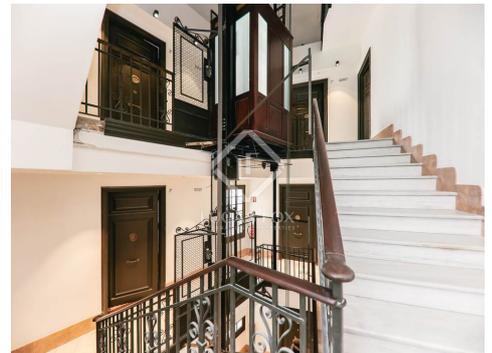


690.000 € Piso - Vendido/a

Excelente piso a estrenar en venta en un edificio espectacular de obra nueva en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

1 **2** **105m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

690.000 € Piso - Vendido/a

Excelente piso a estrenar en venta en un edificio espectacular de obra nueva en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

1 **2** **105m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Preciosa vivienda de obra nueva en venta en una finca clásica completamente rehabilitada en el centro de Barcelona, en Via Laietana.

Esta lujosa promoción de obra nueva, situada en una ubicación exclusiva en el corazón de la ciudad, ofrece una selección de 15 viviendas con una reforma excelente con acabados y materiales de la mejor calidad.

Este magnífico edificio se sitúa en la Vía Laietana, calle que forma parte del proceso de pacificación más importante de la ciudad, donde se restringe el tráfico y se agrandan los espacios para los peatones. La calle será una de las más demandadas en el futuro próximo. Cercano al centro, cercano al puerto y abierto al mar.

Se trata de una finca con un vestíbulo impresionante y una preciosa fachada histórica, que contrasta con los interiores modernos. Las cuatro plantas de la finca están conectadas por un bonito ascensor modernista, y en la última planta encontramos una luminosa terraza comunitaria con zona chill-out y barbacoa.

La vivienda mide 90 m² y consta de un recibidor, un salóncomedor-estar, amplio y luminoso (luz natural), abierto a cocina office americana y dotada de muebles, más todos los electrodomésticos "subzero y wolf" de gama alta (horno, microondas, frigorífico mod. Doble puerta americano, encimera induccion, campana extractora, lavavajillas, vinoteca, lavadora, secadora, zona lavadero, etc).

La propiedad cuenta con una reforma con los más altos estándares de calidad, como los preciosos suelos de madera, electrodomésticos de gama alta, carpintería exterior de madera, climatización por suelo radiante mediante aerotermia y control por domótica.

Para más información, póngase en contacto con nosotros.



lucasfox.es/go/bcn22620

Ascensor, Techos altos,
Propiedad de época, Luz natural, Vistas,
Ventanas de doble acristalamiento,
Renovado, Cerca del transporte público,
Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

690.000 € Piso - Vendido/a

Excelente piso a estrenar en venta en un edificio espectacular de obra nueva en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

1 **2** **105m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España