

€3,350,000 Ático - En venta

## Impresionante ático a estrenar de 3 dormitorios con 100 m<sup>2</sup> de terraza en venta en el Eixample

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€3,350,000 Ático - En venta

## Impresionante ático a estrenar de 3 dormitorios con 100 m<sup>2</sup> de terraza en venta en el Eixample

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

**3** Dormitorios    **3** Baños    **210m<sup>2</sup>** Construidos    **100m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

### Exclusivo piso de 3 dormitorios con 2 terrazas en una promoción de obra nueva en Eixample Derecho.

Esta magnífica promoción de obra nueva está en una ubicación estratégica en el corazón del codiciado barrio del Eixample Derecho de Barcelona.

El edificio ha sido reformado artísticamente para añadir comodidades modernas y un diseño contemporáneo al carácter histórico del edificio, que conserva la fachada de principios del siglo XX, un ejemplo clásico de la arquitectura del Eixample de esa época.

El vestíbulo del edificio es luminoso y espacioso, con mármol blanco fresco y un patio de luces acristalado que ilumina con mucha eficacia los espacios comunes.

Esta magnífica vivienda ocupa la totalidad de la octava planta del edificio y mide 210 m<sup>2</sup>, con una fabulosa terraza amplia en un lado y otra de tamaño medio por el otro. Tiene una zona de día espaciosa y diáfana, dos dormitorios dobles con un baño compartido, un dormitorio principal en suite y un aseo de cortesía, por lo que se trata de una vivienda verdaderamente lujosa en la ciudad.

El piso cuenta con acabados de alta calidad, características de diseño exclusivas y abundante luz natural.

Póngase en contacto con nosotros para más información.



[lucasfox.es/go/bcn22672](https://lucasfox.es/go/bcn22672)

Ascensor, Luz natural, Edificio modernista, Aire acondicionado, Alarma, Calefacción, Cerca del transporte público, Renovado, Sistema de domótica, Ventanas de doble acristalamiento

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€3,350,000 Ático - En venta

## Impresionante ático a estrenar de 3 dormitorios con 100 m<sup>2</sup> de terraza en venta en el Eixample

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

**3**      **3**      **210m<sup>2</sup>**      **100m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España