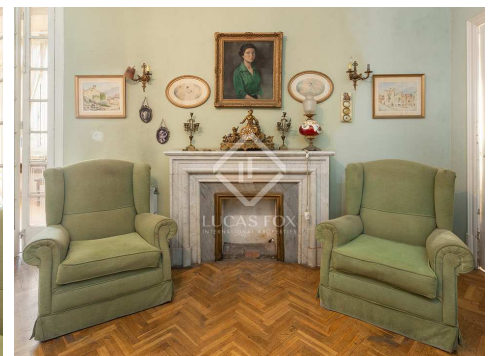
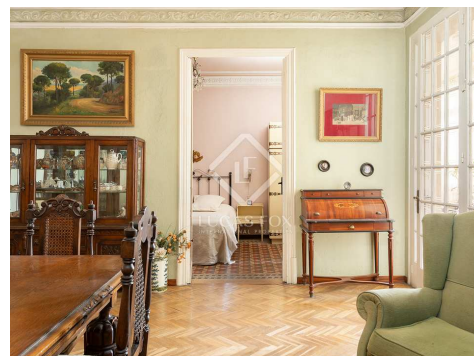
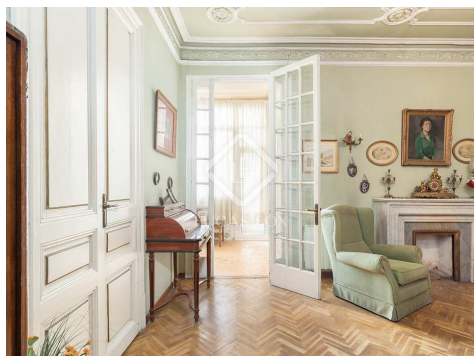
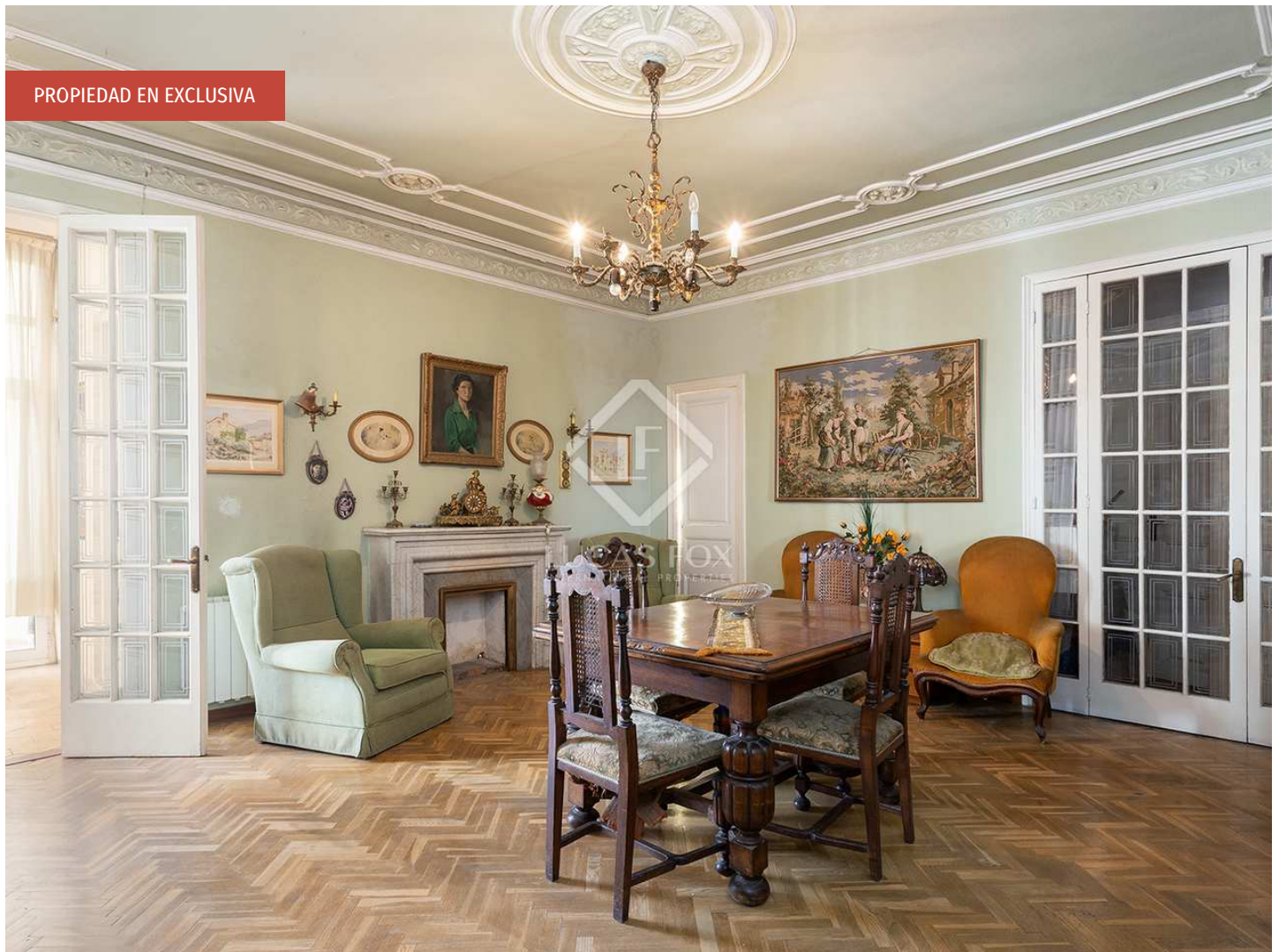


720.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## Piso de 6 dormitorios en venta, en una preciosa finca a pocos pasos de plaza Catalunya, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

**6**      **2**      **166m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

720.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## Piso de 6 dormitorios en venta, en una preciosa finca a pocos pasos de plaza Catalunya, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

**6**                    **2**                    **166m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

**Fantástico piso a renovar en venta en un edificio histórico reformado, en una inmejorable ubicación, en pleno centro de Barcelona, a pocos pasos de plaza Catalunya y del exclusivo paseo de Gràcia.**

Esta vivienda totalmente a reformar conserva elementos originales como los techos ornamentados, carpintería y suelos parqué de madera natural y de mosaico hidráulico en perfecto estado de conservación. El piso dispone de seis dormitorios, todos ellos de gran tamaño y alguno con salida a la calle les Moles, dos cuartos de baño y una amplia cocina independiente. El piso tiene una superficie sobre plano de 166 metros cuadrados, aunque registrados constan 131 metros. En el salón de grandes dimensiones, tenemos una chimenea y una preciosa galería, ideal para crear una zona de chill-out, ya que gracias a su orientación, hay sol desde primera hora de la mañana. Dado que la finca es esquinera, casi todas las estancias disponen de luz natural y ventilación. Cuenta con calefacción.

En la planta superior hay una terraza comunitaria, ideal para disfrutar de unas vistas espectaculares de toda la ciudad.



[lucasfox.es/go/bcn22760](https://lucasfox.es/go/bcn22760)

Ascensor, Techos altos, Suelos hidráulicos,  
Parqué, Luz natural,  
Características de época,  
Edificio modernista,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Balcón, A renovar

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España



720.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## Piso de 6 dormitorios en venta, en una preciosa finca a pocos pasos de plaza Catalunya, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

**6** Dormitorios      **2** Baños      **166m<sup>2</sup>** Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España