

921.000 € Piso - Vendido/a

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Sant Gervasi - Galvany

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>118m<sup>2</sup></b>	<b>2m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

921.000 € Piso - Vendido/a

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Sant Gervasi - Galvany

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**3** Dormitorios    **2** Baños    **118m<sup>2</sup>** Construidos    **2m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

### Piso de 3 dormitorios recientemente renovado en venta en una ubicación privilegiada de Barcelona.

Encontramos esta promoción de obra nueva de 38 viviendas de alta calidad en uno de los barrios más elegantes y exclusivos de Barcelona. Este majestuoso edificio data de 1944 y ha sido completamente restaurado conservando la hermosa fachada neoclásica. El edificio tiene 2 escaleras separadas por una majestuosa entrada que conduce a un área iluminada por una claraboya y flanqueada por una serie de columnas y jarrones decorativos de estilo clásico.

Las casas han sido diseñadas para maximizar el espacio y la luz mediante el uso de grandes ventanas. Los apartamentos combinan un diseño moderno con detalles de época en los balcones y en la entrada. Las líneas rectas y la fusión de diferentes materiales y texturas crean hogares muy acogedores y cómodos.

Esta vivienda particular se encuentra en el 3er piso y mide 118 m<sup>2</sup>. Cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, con un salón / comedor de planta abierta que tiene su propio balcón.

Sin duda, uno de los aspectos más destacados de este desarrollo es su ubicación entre dos de las calles más importantes de la ciudad: Avinguda Diagonal y Vía Augusta. Es una zona residencial tranquila, con una amplia gama de servicios diarios y bien comunicada con los principales puntos de interés de la ciudad.

No dude en contactarnos para obtener más información sobre esta oportunidad inmejorable.



[lucasfox.es/go/bcn22919](https://lucasfox.es/go/bcn22919)

Terraza, Ascensor, Luz natural, Parque,  
Aire acondicionado, Balcón, Calefacción,  
Cerca del transporte público, Obra nueva,  
Renovado,  
Ventanas de doble acristalamiento

### Contáctenos sobre esta propiedad

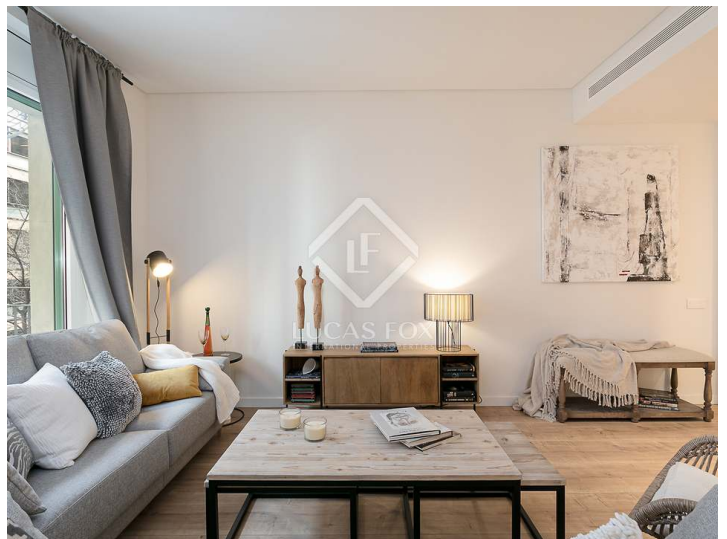
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

921.000 € Piso - Vendido/a

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Sant Gervasi - Galvany

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**3** Dormitorios    **2** Baños    **118m<sup>2</sup>** Construidos    **2m<sup>2</sup>** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España