

Precio a consultar Piso - En venta

Excelente piso a cuatro vientos, con gran jardín y piscina privados en venta en una exclusiva comunidad en el barrio de Sant Gervasi-La Bonanova

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

6	8	463m²	44m²	500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

Precio a consultar Piso - En venta

Excelente piso a cuatro vientos, con gran jardín y piscina privados en venta en una exclusiva comunidad en el barrio de Sant Gervasi-La Bonanova

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

6 Dormitorios **8** Baños **463m²** Plano **44m²** Terraza **500m²** Jardín

DESCRIPCIÓN

Excelente piso principal con orientación a cuatro vientos, gran jardín y piscina privados en venta en una exclusiva comunidad en el barrio de Sant Gervasi-La Bonanova.

Este magnífico piso en planta principal de casi 500 m² interiores y otros 500 m² de espacio exterior se encuentra en una de las calles más exclusivas de Barcelona, el paseo de la Bonanova en el distrito de Sarrià-Sant Gervasi.

Su privilegiada ubicación y la arquitectura moderna del edificio, combinado con todas las comodidades de las que dispone la finca, la convierten en la vivienda perfecta para aquellas familias que deseen vivir al más alto nivel, sin renunciar a los beneficios de una vida urbanita.

Concebido en el 2006 por Isabel Farré, los interiores se caracterizan por su elegancia y atemporalidad, así como por sus grandes calidades, además del alto grado de conservación y mantenimiento de la vivienda.

Al entrar, un elegante recibidor enlaza directamente con el majestuoso salón-comedor, que recibe abundante luz natural a través de sus grandes ventanales con acceso al jardín. Este rodea toda la planta de la vivienda y nos da la sensación de encontrarnos en una casa independiente. El gran jardín, que cuenta con césped artificial de máxima calidad, se extiende a lo largo y ancho de la fachada principal. En él, destacan la piscina climatizada y una zona de porche en madera de Ipé de alta resistencia, ideal como espacio chill-out.

Un pasillo que recorre la planta nos conecta con las cinco suites, todas ellas exteriores, de generosas dimensiones y con mobiliario hecho a medida. La master suite, además de tener acceso directo al jardín, dispone de despacho, un fantástico vestidor doble y un baño con bañera de hidromasaje. Al final de pasillo encontramos un acogedor salón habilitado como sala de cine.

En el ala izquierda de la vivienda, accedemos a la cocina-office, adyacente a la zona de lavadero y el dormitorio de servicio, que también dispone de su propio baño con ducha. La cocina que permanece impecable debido a su alta calidad es de la casa Boffi y los electrodomésticos, entre los cuales destacan el teppanyaki, el horno a vapor y la vinoteca, son Gaggenau.



lucasfox.es/go/bcn23072

Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Servicio de conserjería, Garaje, Ascensor, Parque, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

Precio a consultar Piso - En venta

Excelente piso a cuatro vientos, con gran jardín y piscina privados en venta en una exclusiva comunidad en el barrio de Sant Gervasi-La Bonanova

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

6 **8** **463m²** **44m²** **500m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza Jardín

Las instalaciones ofrecen el máximo confort mediante sistemas como calefacción por suelo radiante y climatización por conductos con control independiente para cada estancia. Entre las grandes comodidades, encontramos un sistema aspiración centralizada, además de un sistema de domótica con control remoto de las instalaciones, incluidas persianas, iluminación o alarma, entre otros. En lo que refiere a sistemas de agua, la vivienda cuenta con una descalcificadora, así como un sistema de osmosis.

El edificio cuenta con seis viviendas, con un total de cinco plantas, además de doble sótano con trasteros y plazas de aparcamiento, con siete plazas asignadas a la vivienda. Se trata, pues, de una exclusiva comunidad de vecinos que dispone de conserje y seguridad las 24 horas del día.

En el barrio de Sant Gervasi-La Bonanova y sus inmediaciones se encuentran varias de las mejores escuelas internacionales, así como reconocidas escuelas concertadas. La zona cuenta con gimnasios y centros deportivos de prestigio, donde se incluyen clubs de tenis y/o pádel con piscina y servicios de spa. En sus calles encontramos comercios para todos los gustos y necesidades y la conocida calle Mandri, a tiro de piedra, nos deleita con su exquisita oferta de cafés y restaurantes.

Para más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

Precio a consultar Piso - En venta

Excelente piso a cuatro vientos, con gran jardín y piscina privados en venta en una exclusiva comunidad en el barrio de Sant Gervasi-La Bonanova

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

6 **8** **463m²** **44m²** **500m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España