

€895,000 Ático - En venta - Reservado

Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con terraza de 100 m² en venta en el Eixample Izquierdo, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08011

3	2	117m²	100m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€895,000 Ático - En venta - Reservado

Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con terraza de 100 m² en venta en el Eixample Izquierdo, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08011

3 Dormitorios **2** Baños **117m²** Construidos **100m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Fantástico ático de 3 dormitorios, reformado con mucho gusto y listo para entrar a vivir, con 2 grandes terrazas y vistas, en venta en una ubicación envidiable.

Este espectacular ático con dos grandes terrazas goza de una ubicación céntrica en el Eixample Izquierdo, muy cerca de la plaza Universitat. El piso de 117 m² construidos se presenta reformado y parcialmente amueblado con mobiliario de alta calidad y armarios empotrados, listo para entrar a vivir.

Además, ofrece una distribución muy práctica y es muy luminoso, ya que es totalmente exterior. El edificio en el que se encuentra dispone de ascensor.

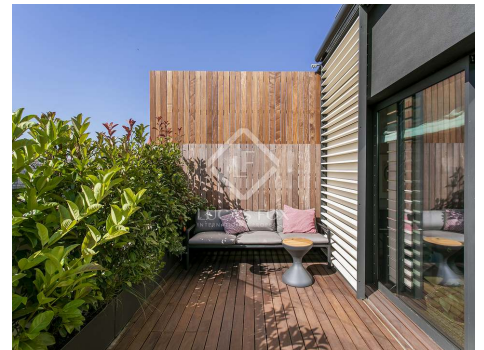
La zona de día se beneficia de un gran salón-comedor abierto, un espacio con mucha luminosidad gracias a su salida a una fantástica terraza de 50 m². La terraza se presenta amueblada, con ducha y plantas y ofrece unas vistas impresionantes a Barcelona: el lugar perfecto para relajarse o para recibir a sus invitados. La sala de estar también dispone de una maravillosa cocina integrada que viene totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama.

La zona de noche alberga tres cómodos dormitorios: un dormitorio doble con baño privado, otro dormitorio doble y un dormitorio individual con armarios empotrados. Completa la vivienda un baño completo que da servicio al resto de estancias.

El piso cuenta con suelos de madera y está equipado con aire acondicionado y calefacción por aerotermia y ventanas de doble acristalamiento para garantizar el máximo confort en cualquier época del año. También dispone de otros accesorios como el sistema de alarma para hacer su vida más fácil y segura, así como toldos o persianas regulables.

La vivienda dispone a su vez de parte de la terraza comunitaria de uso privativo justo encima del piso que muy posiblemente podría conectarse con la terraza inferior mediante una escalera.

Póngase en contacto con nosotros para descubrir esta elegante vivienda en el centro de Barcelona.



lucasfox.es/go/bcn23207

Terraza, Ascensor, Luz natural, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Calefacción, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Exterior, Renovado, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas, Zona chill-out

Contáctenos sobre esta propiedad

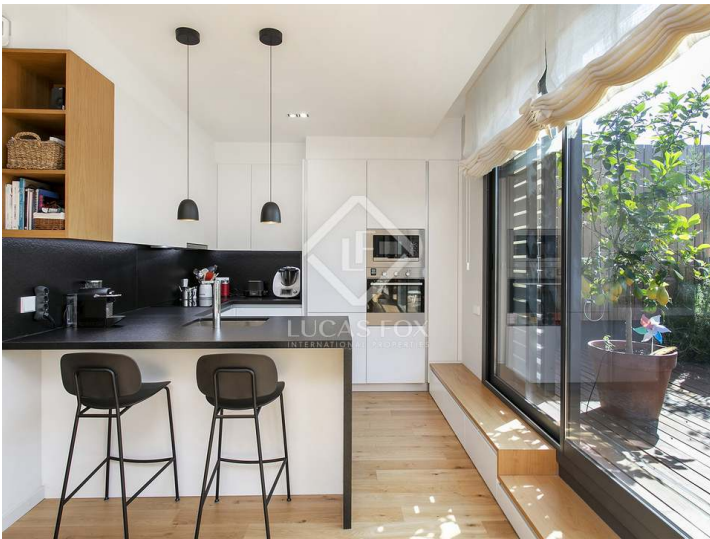
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€895,000 Ático - En venta - Reservado

Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con terraza de 100 m² en venta en el Eixample Izquierdo, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08011

3 **2** **117m²** **100m²**
Dormitorios Baños Construidos Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España