

3.200.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con baños privados en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

4 Dormitorios **4** Baños **438m²** Plano **5m²** Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

3.200.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con baños privados en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

4 Dormitorios **4** Baños **438m²** Plano **5m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Espectacular piso de más de 400 m² en venta en el Eixample Derecho, en Barcelona.

Encontramos este piso único de 438 m² en una finca clásica en chaflán del Eixample Derecho, con orientación sureste.

Al entrar, nos encontramos con un amplio pasillo que nos conduce al salón principal, o salón de cocktail, que alberga una zona de estar con chimenea y un piano de cola.

Desde ahí, al cruzar unas majestuosas cristaleras correderas, accedemos al salón-comedor de unos 50 m², con salida a tres balcones que dan a la calle. Al ser orientación sureste, goza de gran luminosidad durante todo del día.

Desde el salón y el recibidor de entrada, podemos acceder a una cómoda cocina con isla y al comedor informal, para sus comidas diarias. Se presenta totalmente equipada, con electrodomésticos de primeras marcas.

El dormitorio principal se sitúa junto a la zona de día y cuenta con baño privado y un espectacular vestidor localizado en la tribuna original de la finca.

El segundo dormitorio doble da a un patio de la finca por unos grandes ventanales originales. Goza de gran amplitud, un vestidor y un baño en suite.

Si accedemos a la zona interior de la propiedad, encontraremos un tercer dormitorio con salida de servicio hacia las escaleras de la finca y un baño completo.

Finalmente el piso cuenta con un altillo de 2 metros de altura que podría utilizarse como apartamento de invitados. Aquí encontraremos una zona de televisión, un dormitorio doble y un baño completo.

En definitiva, es una vivienda excepcional, en la mejor zona del Eixample Derecho, que combina la elegancia de los elementos arquitectónicos originales, junto con la modernidad de la reciente reforma.

La finca se presenta en un estado inmejorable, ya que actualmente se está reacondicionando su interior.

Póngase en contacto para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España



lucasfox.es/go/bcn23401

Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Terraza comunitaria, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Renovado, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cine en casa, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

3.200.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con baños privados en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

4 Dormitorios **4** Baños **438m²** Plano **5m²** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España