

€2,250,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Elegante casa de estilo inglés con jardín y piscina a la venta en Esplugues, Barcelona

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5 Dormitorios **6** Baños **530m²** Construidos **587m²** Tamaño parcela **421m²** Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€2,250,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Elegante casa de estilo inglés con jardín y piscina a la venta en Esplugues, Barcelona

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5	6	530m²	587m²	421m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Jardín

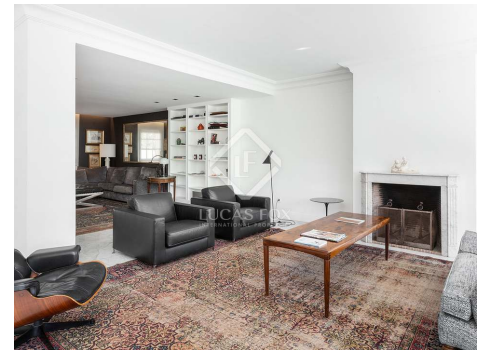
DESCRIPCIÓN

Fantástica y amplia casa adosada totalmente exterior de 5 dormitorios en-suite, muy luminosa, con gran jardín de 587 m² con piscina y zona chill out. Garaje para 4 coches y motos. Muy próxima a colegios internacionales, zona de comercios y restaurantes.

Esta excepcional casa de obra vista data de 1988 y se encuentra en Ciudad Diagonal de Esplugues, una zona colindante con Barcelona, cercana a colegios internacionales, transporte público, comercios, así como centros médicos y deportivos. Forma parte de un conjunto de tres casas. La vivienda, que se divide en cuatro plantas, goza de un diseño funcional y acogedor. Destaca la luminosidad y tranquilidad de sus estancias, todas exteriores. Asimismo, la casa ofrece comodidades exclusivas como un jardín de 421 m² con una piscina que ocupa 33 m² y zona de porche chill out, una master suite abuhardillada con vestidor y vistas al mar, una bodega de vino y un garaje con capacidad para cuatro coches y motos.

Se accede a la casa por una zona peatonal común. Porche de acceso al recibidor con armario, ascensor, escalera y aseo de cortesía. Desde el recibidor ya se visualiza el jardín, lo que da una sensación muy agradable. El amplio salón-comedor a tres ambientes con chimenea es muy luminoso y, al estar a nivel del jardín, permite disfrutar de la tranquilidad, la luz y el verde del arbolado todo el año. Una corredera comunica la zona de comedor con la amplia cocina exterior con salida a la zona de jardín. La cocina, equipada con muebles modernos, dispone de mesa de office central, barra y gran capacidad de almacenaje. Junto a la cocina está la zona de plancha, con entrada de servicio y armarios de despensa, así como el dormitorio de servicio con baño. Al lado del acceso de servicio se encuentra el lavadero con salida a un lateral del jardín.

El jardín de 421 m² orientado a sureste se divide en varias zonas. Por un lado, al fondo tenemos la piscina de 33 m², con un largo ideal para nadar y el azul claro del agua que destaca al contrastar con los setos verdes que se encuentran junto a la misma. El jardín incluye también un porche chill out con toldos retráctiles, un amplio sofá en L y suelo de madera ideal para relajarse. Por último, una zona de grava con arbustos mediterráneos con sus característicos aromas y un frondoso árbol que regala sombra a las mesas exteriores junto a la barbacoa y al acceso a la cocina.



lucasfox.es/go/bcn23454

Vistas al mar, Jardín, Piscina, Jacuzzi, Garaje privado, Gimnasio, Ascensor, Luz natural, Parqué, Suelos de mármol, Acceso habilitado para sillas de ruedas, Aire acondicionado, Armarios empotrados, Barbacoa, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Chimenea, Cocina equipada, Entrada de servicio, Exterior, Lavadero, Se aceptan mascotas, Seguridad, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas, Zona chill-out

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€2,250,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Elegante casa de estilo inglés con jardín y piscina a la venta en Esplugues, Barcelona

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5	6	530m²	587m²	421m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Jardín

La planta primera dispone de zona de armarios para la ropa blanca al lado de la escalera. Esta planta presenta tres dormitorios con baños privados y vistas sobre el jardín: un dormitorio triple con vestidor, armarios, zona de estudio y baño con ducha; un amplio dormitorio individual con baño con ducha y vestidor y, por último, un dormitorio doble con armarios y baño con bañera.

La segunda planta abuhardillada está ocupada en su totalidad por la master suite. Dispone de un amplio vestidor, un baño con doble acceso, doble lavabo, bañera jacuzzi, ducha y zona separada de aseo con bidet. La zona de dormitorio disfruta de vistas sobre el mar.

La planta sótano se compone de una sala de despensa, un espacio central usado como gimnasio, un despacho junto a la bodega de vino, una sala de máquinas y un garaje en L para cuatro coches y motos.

La casa está equipada con calefacción mediante suelo radiante eléctrico en planta baja y primera. En la buhardilla es mediante aire y radiadores eléctricos. La vivienda también presenta persianas motorizadas y caldera individual.

Una casa extraordinaria con jardín y piscina privada en uno de los mejores barrios cerca de la Ciudad Condal. Póngase en contacto con nosotros para visitar esta casa de lujo.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€2,250,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Elegante casa de estilo inglés con jardín y piscina a la venta en Esplugues, Barcelona

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5 Dormitorios **6** Baños **530m²** Construidos **587m²** Tamaño parcela **421m²** Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España