

€1,450,000 Ático - En venta

Excelente ático reformado con terrazas y vistas al parque en venta en Turó Park

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Turó Park » 08021

3 **3** **160m²** **19m²**
Dormitorios Baños Construidos Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€1,450,000 Ático - En venta

Excelente ático reformado con terrazas y vistas al parque en venta en Turó Park

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Turó Park » 08021

3	3	160m²	19m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza

DESCRIPCIÓN

Excelente vivienda reformada con buena distribución, 3 dormitorios, 3 baños, terraza con vistas al parque y muy buena iluminación natural. Posibilidad de alquilar plaza de aparcamiento próxima.

Ático de aproximadamente 160 m² y 20 m² de terrazas, situado en un edificio de obra vista de estilo clásico con terrazas del 1960, vestíbulo de la época adaptado para cumplir las normas de accesibilidad y servicio de conserjería, así como entrada independiente para el servicio. Dispone de dos ascensores (el de la izquierda conduce a la entrada de servicio del piso). Se ubica en el elegante y exclusivo barrio de Turó Park, muy bien comunicado y muy próximo a colegios internacionales y a toda clase de servicios.

El piso se reformó en 2014 y destaca por sus espectaculares vistas al parque y su excelente luz natural. Dispone de suelos de parqué, puertas altas con bisagras ocultas, persianas motorizadas en la zona de noche, aire acondicionado con bomba de calor por conductos regulable por estancias y calefacción individual por suelo radiante. También está equipado con alarma.

Accedemos a la vivienda por un vestíbulo abierto y muy soleado con ventana a suroeste. Desde él entramos al salón-comedor a dos ambientes y orientado al noroeste. Esta estancia ofrece vistas preciosas al parque y salida a una terraza de 14 m². La cocina dispone de dos puertas correderas para abrir o cerrar según convenga, así como muebles a medida y electrodomésticos panelados. Seguidamente encontramos un pasillo que conduce a la zona de noche, con entrada de servicio. Esta parte del inmueble se compone de un dormitorio individual muy luminoso con armarios empotrados a patio de manzana, un baño completo con ducha y armario con zona de lavado (lavadora y secadora) y caldera. También ofrece un dormitorio doble con baño privado con ducha y bidet, vestidor, armarios empotrados y salida a una terraza de 6 m² orientada a sureste. Completa la zona de descanso otro dormitorio doble con armarios empotrados y baño con ducha.

El edificio no dispone de plazas de aparcamiento, pero existe la posibilidad de encontrar un garaje muy cerca. Se trata de una excelente oportunidad para familias en busca de un piso luminoso, funcional, cómodo, muy bien ubicado y con excelentes vistas.



lucasfox.es/go/bcn23798

Vistas a las montañas, Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Luz natural, Parqué, Propiedad de época, Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Entrada de servicio, Exterior, Montacargas, Renovado, Se aceptan mascotas, Seguridad, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

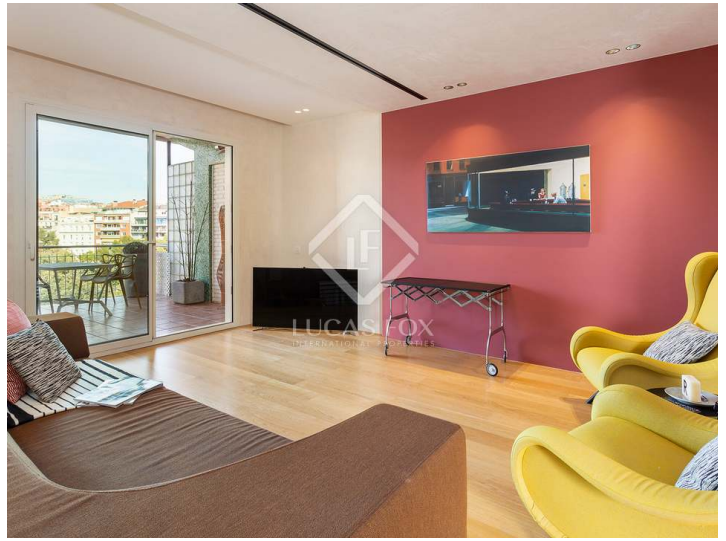
€1,450,000 Ático - En venta

Excelente ático reformado con terrazas y vistas al parque en venta en Turó Park

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Turó Park » 08021

3 **3** **160m²** **19m²**
Dormitorios Baños Construidos Terraza

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España