

750.000 € Piso - En venta

Espacioso loft de estilo neoyorkino con 2 dormitorios y 2 baños, en venta en la planta baja de un edificio de Gràcia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08006

2	2	202m²	10m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

750.000 € Piso - En venta

Espacioso loft de estilo neoyorkino con 2 dormitorios y 2 baños, en venta en la planta baja de un edificio de Gràcia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08006

2	2	202m²	10m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Piso de 202 m² ubicado en la planta baja de un edificio de Vila de Gràcia, en un emplazamiento envidiable en una calle peatonal entre Via Augusta y Gran de Gràcia.

Los 195 m² de superficie útil se distribuyen en una planta, y la cocina, los 2 baños y el lavadero están separados de los 2 dormitorios y el salón mediante unos escalones. También hay una sala de juegos en la entrada del piso y un espacio polivalente en el centro de la vivienda, que podría, por ejemplo, usarse como zona de lectura o convertirse en vestidor. Los tabiques que separan las estancias no llegan hasta el techo, lo que permite que la luz fluya entre los distintos espacios y que estén comunicados entre ellos, como un loft estilo neoyorkino. Cuenta con una terraza alargada de 10 m² y con su propia entrada privada.

Goza de un diseño impecable con un inconfundible estilo boho-chic, y se presenta en buen estado. Las vigas de madera, las paredes de ladrillo visto, los suelos de parqué de roble macizo y el extractor industrial de la cocina son solo algunos de los acabados de alta calidad que encontrará en este exquisito piso.

Un espacioso piso de 2 dormitorios que se define por su carácter único y su excelente ubicación.



lucasfox.es/go/bcn23824

Garaje, Techos altos, Parqué, Luz natural, Características de época, Aparcamiento, Zona chill-out, Vestidor, Sistema de alarma, Renovado, Pozo, Interior, Exterior, Cuarto de juegos, Cerca del transporte público, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

750.000 € Piso - En venta

Espacioso loft de estilo neoyorkino con 2 dormitorios y 2 baños, en venta en la planta baja de un edificio de Gràcia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08006

2 2 202m² 10m²
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España