

1.750.000 € Loft - En venta - Reservado

Lujoso piso dúplex tipo loft con un diseño estilo neoyorkino, con una espectacular reforma y una decoración ecléctica en venta en Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Clot » 08018

3 **6** **500m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.750.000 € Loft - En venta - Reservado

Lujoso piso dúplex tipo loft con un diseño estilo neoyorkino, con una espectacular reforma y una decoración ecléctica en venta en Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Clot » 08018

3 Dormitorios **6** Baños **500m²** Plano

DESCRIPCIÓN

Piso tipo loft con un diseño espectacular de la mano de un famoso arquitecto en venta en un característico edificio modernista del 1926 en Barcelona.

El piso, que alguna vez albergó una tienda de delicatessen y un distribuidor de repuestos coche, ocupa toda la planta baja. También tiene una gran planta semisótano y una dependencia, accesible a través de un patio privado. En total, esta vivienda tipo loft ofrece una superficie de nada menos que 500 metros cuadrados.

Es difícil no enamorarse de este loft nada más usted la puerta principal. La atrevida combinación de comodidades modernas de lujo en un entorno estilo Hollywood Regency combinado con un toque postindustrial hace que el interior sea aún más único e impresionante de lo que ya es. La luz y el espacio se han utilizado brillantemente; Los grandes ventanales que ofrecen vistas al patio dan al salón y a la cocina abierta una increíble sensación de amplitud, amplificada por los esbeltos pilares blancos que sostienen el techo de 5 metros de altura.

Los elementos que nos recuerdan el pasado industrial del loft, como las paredes de ladrillo sin revocar y el techo abovedado, contrastan con estilo con las líneas limpias y sencillas de la cocina negra. Eso, por supuesto, cuenta con una isla de cocina con todos los electrodomésticos de alta gama y una encimera de granito que también sirve como barra de desayuno. Un amplio recibidor conduce desde la cocina al recibidor de entrada y al ala de invitados, que tiene su propia cocina y una altillo con un dormitorio y un baño.

Con sus numerosas obras de arte, muebles con acabados artísticos y accesorios a menudo extravagantes y de buen gusto, todo el loft emana un sentido excepcional de bohemia. Una visita obligada es el comedor azul claro con su techo de cornisas blancas. El loft también cuenta con muchas comodidades modernas: calefacción por suelo radiante y aire acondicionado en todas partes, toldos automáticos en los grandes ventanales del salón, un avanzado sistema de videovigilancia y alarma: todo está ahí.



lucasfox.es/go/bcn24051

Terraza, Renovado, Cocina equipada,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.750.000 € Loft - En venta - Reservado

Lujoso piso dúplex tipo loft con un diseño estilo neoyorkino, con una espectacular reforma y una decoración ecléctica en venta en Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Clot » 08018

3 **6** **500m²**
Dormitorios Baños Plano

Pero las antiguas zonas de almacenamiento que bajan por las escaleras interiores hasta el planta semisótano, quizás ofrezcan la mayor sorpresa: el dormitorio principal. El espacio aquí parece casi ilimitado: un dormitorio de 157 metros cuadrados, sin contar otros 30 en el patio exterior. Con su techo abovedado de azulejos de terracota típicamente catalán y sus paredes de ladrillos clásicos hechos a mano, le dan a esta zona un aura de romance. La moderna cama tamaño king con cabecera de terciopelo azul da esa sensación real. Lo mismo ocurre con la bañera exenta con su llamativo grifo de latón y su teleducha (en otra versión se encuentra la ducha doble adosada a la pared lateral). La planta baja también cuenta con dos aseos y un generoso vestidor, donde actualmente se encuentra un vivienda cinema de nada menos que 40 metros cuadrados.

Una terraza íntima conecta la cocina abierta con una dependencia al otro lado del patio. Esta ala, que tiene su propio baño y aseo, se utiliza como oficina y estudio, pero tiene un dormitorio en el altillo . A esta zona se puede acceder fácilmente desde el exterior.

Por favor contáctenos para concertar una visita.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.750.000 € Loft - En venta - Reservado

Lujoso piso dúplex tipo loft con un diseño estilo neoyorkino, con una espectacular reforma y una decoración ecléctica en venta en Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Clot » 08018

3 **6** **500m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España