

€490,000 Piso - En venta

## Piso recién renovado de 2 dormitorios en venta en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**2** Dormitorios    **1** Baños    **75m<sup>2</sup>** Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€490,000 Piso - En venta

## Piso recién renovado de 2 dormitorios en venta en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**2** Dormitorios      **1** Baños      **75m<sup>2</sup>** Construidos

### DESCRIPCIÓN

### **Luminoso piso totalmente amueblado y equipado, con acabados de gran calidad, en venta frente a la plaza de Sant Cugat, en El Born, Barcelona.**

Este bonito piso totalmente renovado goza de una excelente ubicación en El Born, junto al mercado de Santa Caterina y Vía Laietana. Como la vivienda se renovó totalmente hace 2 años, se presenta en excelentes condiciones y destaca por su luminoso salón con techos muy altos.

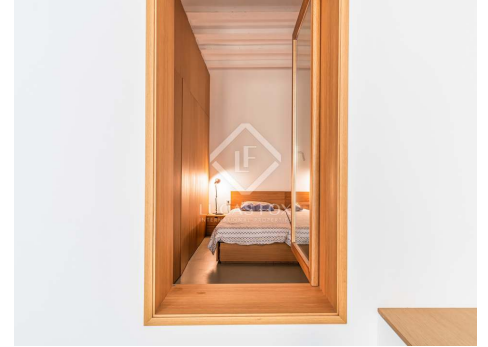
El piso está listo para entrar a vivir, con excelentes detalles renovados de época y muchas características modernas. Se incluye todo el mobiliario y equipamiento. Ideal para inversores que deseen alquilarlo directamente. No será necesario incurrir en más gastos, ya que está listo para entrar a vivir.

Al entrar en el piso a la derecha, encontrará un salón-comedor muy luminoso con un pequeño balcón que da a la plaza de Sant Cugat. Ofrece orientación sur, por lo que el sol entra directamente en el piso.

Junto al salón, encontraremos el primer dormitorio que recibe mucha luz natural. Luego, veremos una amplia cocina moderna con muebles hechos a medida y que comunica con un dormitorio doble con armarios empotrados y con el baño con ducha.

La vivienda se sometió a una renovación de alta calidad en 2018, que incluye excelentes suelos de cemento pulido, una cocina de alta gama y mobiliario de diseño que la convierten en una casa única y sofisticada.

En resumen, una gran oportunidad para adquirir un magnífico piso en el centro de Barcelona.



[lucasfox.es/go/bcn24195](https://lucasfox.es/go/bcn24195)

Ascensor, Características de época, Luz natural, Propiedad de época, Techos altos, Aire acondicionado, Alarma, Balcón, Calefacción, Cocina equipada, Renovado, Ventanas de doble acristalamiento

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

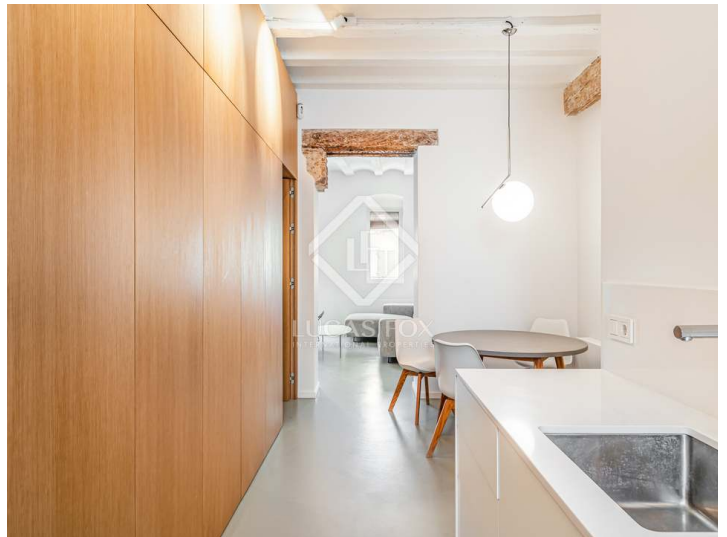
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€490,000 Piso - En venta

## Piso recién renovado de 2 dormitorios en venta en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**2** Dormitorios    **1** Baños    **75m<sup>2</sup>** Construidos



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España