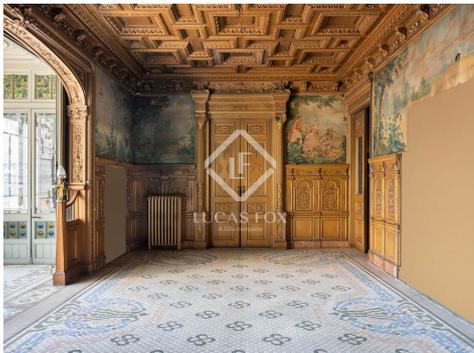
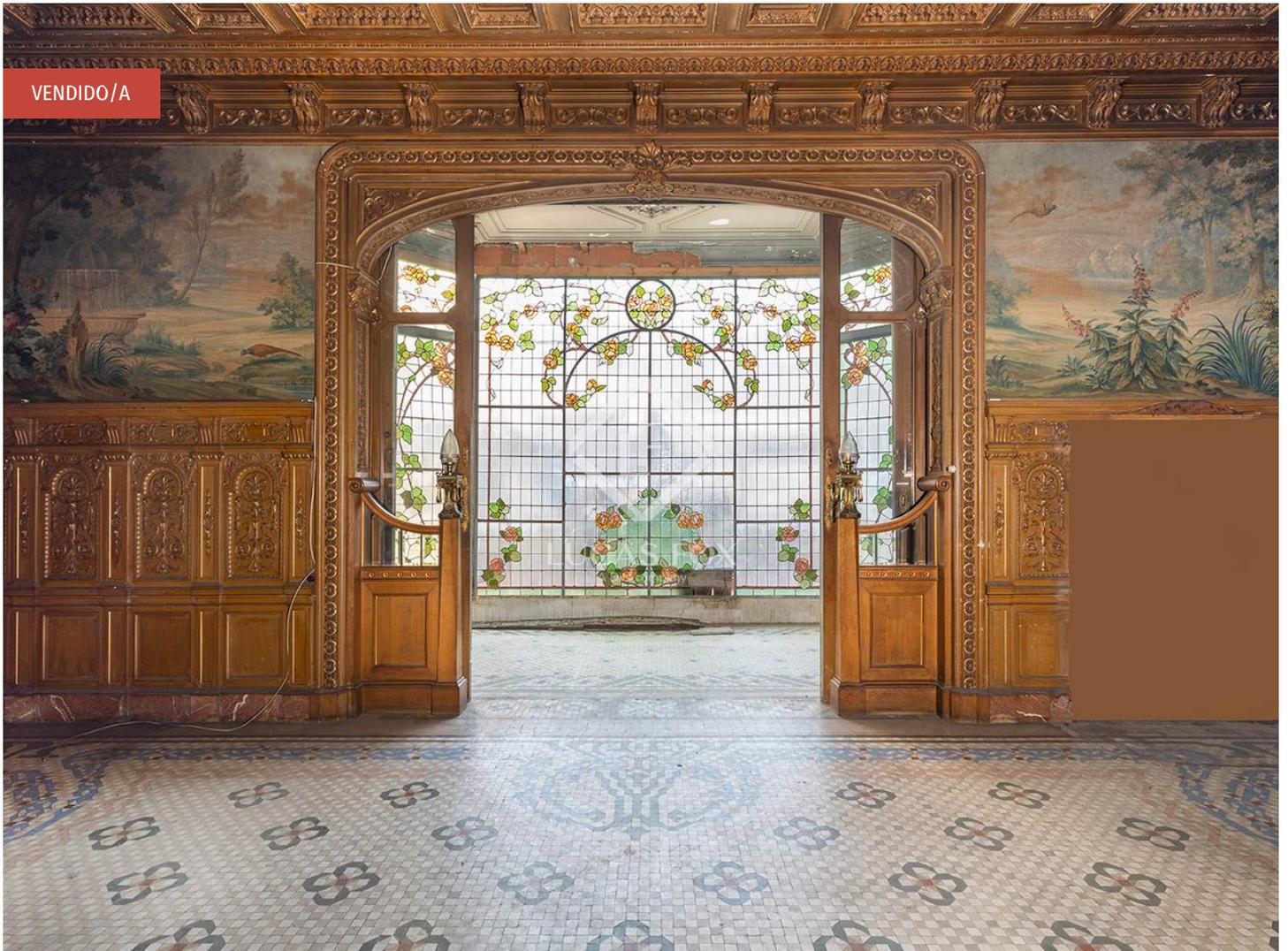


Precio a consultar Piso - Vendido/a

## Piso de lujo a reformar en venta en un edificio modernista catalogado con una terraza privada en Rambla de Cataluña

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

**8**      **3**      **487m<sup>2</sup>**    **25m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precio a consultar Piso - Vendido/a

## Piso de lujo a reformar en venta en un edificio modernista catalogado con una terraza privada en Rambla de Cataluña

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

**8** Dormitorios    **3** Baños    **487m<sup>2</sup>** Plano    **25m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Luminoso piso con terraza totalmente a reformar en una de las zonas más prime de la ciudad de Barcelona, en Rambla Cataluña.

En la prestigiosa Rambla Catalunya de Barcelona, en uno de los enclaves más solicitados de toda España, encontramos este magnífico piso a reformar de 487 m<sup>2</sup> con terraza de 30 m<sup>2</sup> aproximadamente y dos patios interiores. Esta vivienda se sitúa en una finca regia catalogada, en perfecto estado, con bellos detalles arquitectónicos tanto en fachada como en el interior.

El piso en la actualidad dispone de 8 grandes estancias, 3 baños una terraza y 2 patios interiores. El inmueble dispone de elementos originales en perfecto estado de conservación, techos altos artesonados, suelos de mosaico hidráulico y madera, y revestimientos en techos y paredes. Tiene salida a 4 balcones que dan a Rambla Cataluña, galerías en fachada y terraza interior abierta a patio de manzana con salida a una terraza exterior.

El edificio modernista se encuentra en muy buen estado y dispone de ascensor y servicio de portería.

Sin lugar a dudas, esta es la vivienda ideal para aquellos que quieran vivir en el mismo centro neurálgico de la ciudad de Barcelona, pudiendo crear desde cero y totalmente a su gusto su vivienda soñada.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.



[lucasfox.es/go/bcn24220](https://lucasfox.es/go/bcn24220)

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Suelos hidráulicos, Edificio modernista, Exterior, Cerca del transporte público, Balcón, Acceso habilitado para sillas de ruedas, A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

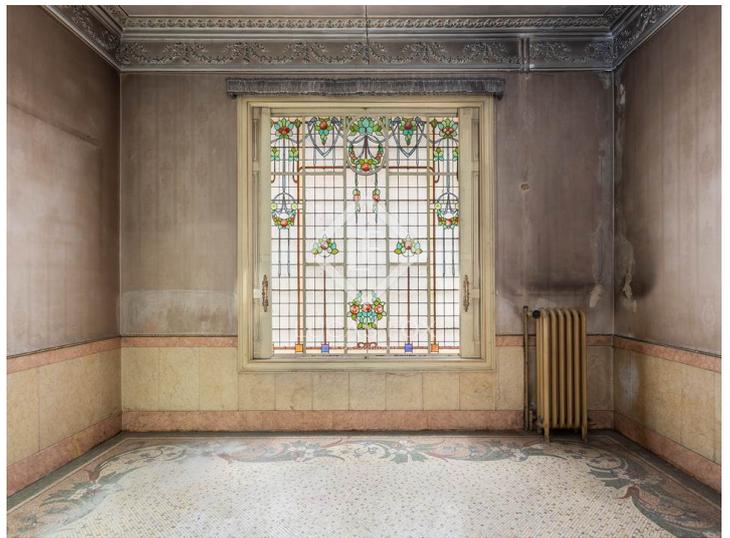
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precio a consultar Piso - Vendido/a

## Piso de lujo a reformar en venta en un edificio modernista catalogado con una terraza privada en Rambla de Cataluña

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

**8**      **3**      **487m<sup>2</sup>**    **25m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España