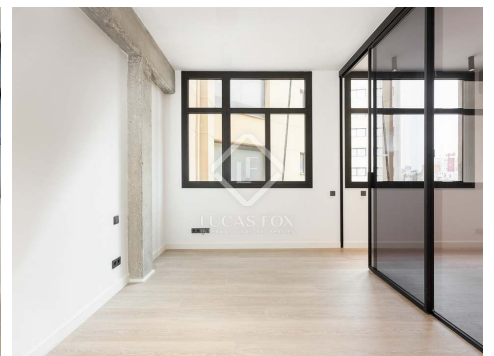
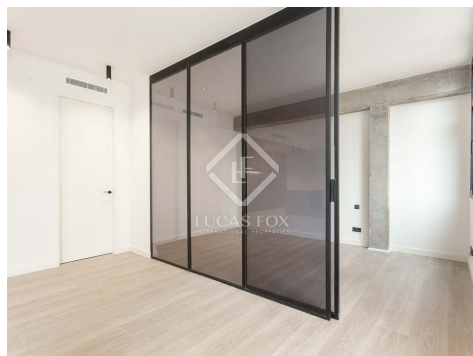


€500,000 Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Poblenou, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08005

2            2            132m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€500,000 Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Poblenou, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08005

**2** Dormitorios      **2** Baños      **132m<sup>2</sup>** Construidos

### DESCRIPCIÓN

**Increíble y lujoso piso tipo loft de estilo industrial con 2 dormitorios dobles en venta en un edificio residencial con oficinas, en el barrio de Poblenou a menos de 10 minutos de la playa.**

Este fantástico piso de lujo disfruta de una ubicación muy conveniente en la calle Zamora, junto a la parada de metro de Bogatell, a cuatro calles del parque de la Ciutadella y a menos de 10 minutos a pie de la playa. Un piso ideal para aquellos clientes que desean estar cerca del mar, a la vez que al centro de la ciudad de Barcelona.

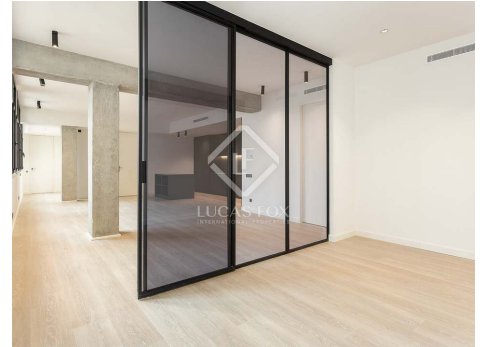
El piso forma parte de la segregación de un gran espacio industrial ubicado en la planta alta de un edificio de oficinas típico de la zona del Poblenou. Esta segregación ha obtenido 3 lujosos pisos, listos para entrar a vivir, incluida esta unidad que es la única que dispone de dos dormitorios dobles exteriores.

La distribución es muy funcional. El espacio de salón-comedor y cocina ocupa el espacio central del piso. Desde aquí, accedemos a un dormitorio doble separado con cerramientos de cristal y hierro que le dan una agradable sensación de amplitud. Desde esta zona, también tenemos acceso a un amplio baño completo con zona de almacenaje.

En la zona opuesta del salón, encontramos el acceso al dormitorio principal: una increíble estancia de más de 25 m<sup>2</sup> con acceso a un vestidor y baño completo.

Se trata de un piso diseñado con todo lujo de detalles, con las mejores calidades del mercado, incluida una funcional cocina hecha a medida.

Al encontrarse en un edificio de diseño industrial de 1976, cuenta con cuatro montacargas, tres ascensores, servicio de consejería y una práctica zona de carga y descarga. Cabe destacar que no dispone de cédula de habitabilidad.



[lucasfox.es/go/bcn24868](https://lucasfox.es/go/bcn24868)

Servicio de conserjería, Ascensor,  
Luz natural, Terraza comunitaria,  
Aire acondicionado, Armarios empotrados,  
Calefacción, Cerca del transporte público,  
Cocina equipada, Renovado,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Zona chill-out

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€500,000 Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Poble Nou, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poble Nou » 08005

2                    2                    132m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Construidos



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España