

1.269.000 € Ático - Vendido/a

Ático de obra nueva de 3 dormitorios con una increíble terraza de 78 m² en Eixample Izquierdo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08013

3 **2** **162m²** **78m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.269.000 € Ático - Vendido/a

Ático de obra nueva de 3 dormitorios con una increíble terraza de 78 m² en Eixample Izquierdo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08013

3 Dormitorios **2** Baños **162m²** Plano **78m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Espectacular ático de 3 dormitorios con altas calidades y acceso a una gran terraza-solárium privado cerca de la Sagrada Familia y de avenida Diagonal.

Sardenya Diagonal le presenta esta maravillosa vivienda en una ubicación magnífica, cerca de Sagrada Familia, de la plaza de toros Monumental y rodeada de todo tipo de servicios y comodidades.

Este fantástico edificio moderno, ubicado enfrente de la escuela Ramón Llull, ofrece abundante luz natural y unas vistas despejadas, al lado de vías clave de la ciudad como la avenida Diagonal, la calle Aragón y la calle Marina.

Este magnífico ático de 162 m² con 3 dormitorios y 2 baños es exterior y, sin duda, su característica más destacada es su gran terraza-solárium privado de 78 m², que ofrece el espacio suficiente para crear distintos ambientes (zona de comedor de verano, zona chill-out, tumbonas...) en los que aprovechar al máximo el clima mediterráneo de Barcelona.

La vivienda disfruta de acabados de alta calidad y de abundante luz natural, gracias a su práctica distribución, que la aprovecha al máximo. El diseño es moderno, y predominan los tonos claros y naturales, con bonitos suelos de parqué que aportan un toque cálido y acogedor.

Al entrar y a mano izquier, encontramos el espacio de cocina-salón-comedor, con salida nada menos que 2 terrazas. La cocina está equipada con electrodomésticos de alta calidad y encimera de Silestone. El resto de la vivienda ofrece 3 confortables dormitorios. Uno de ellos, el principal, se beneficia de vestidor y baño privado, y otro cuenta también con su propio vestidor. Otro cuarto de baño completa el piso.

Asimismo, la vivienda está equipada con ventanas de doble acristalamiento, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y luces LED. Además, cuentan con amplios armarios empotrados en el pasillo y en el dormitorio principal.

En la planta sótano, encontramos trasteros para las viviendas. Cabe destacar que es obligatoria la compra de un trastero con la vivienda.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



lucasfox.es/go/bcn24938

Terraza, Ascensor, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Renovado, Obra nueva, Exterior, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

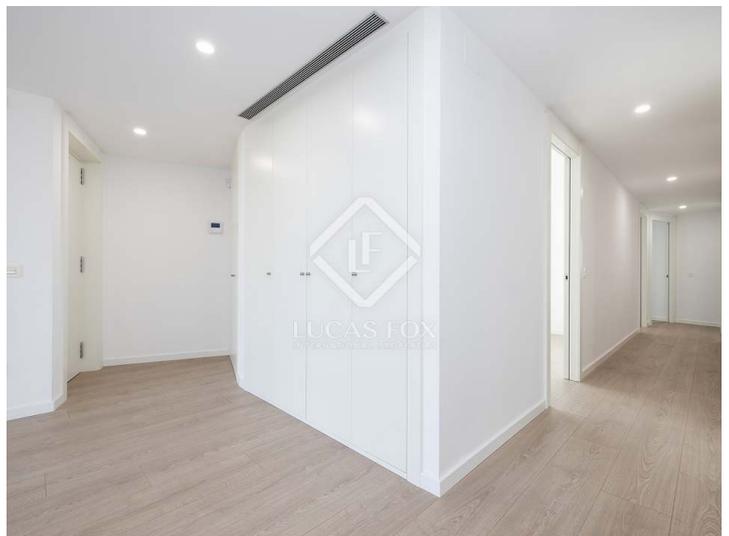
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.269.000 € Ático - Vendido/a

Ático de obra nueva de 3 dormitorios con una increíble terraza de 78 m² en Eixample Izquierdo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08013

3 **2** **162m²** **78m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España