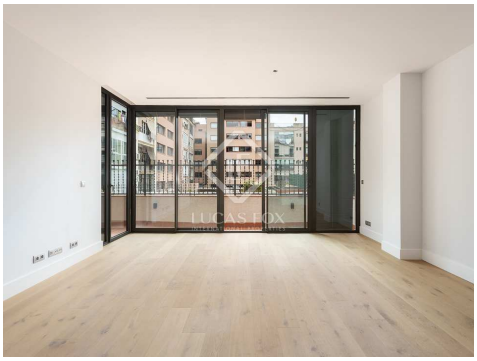
REF. BCN25577

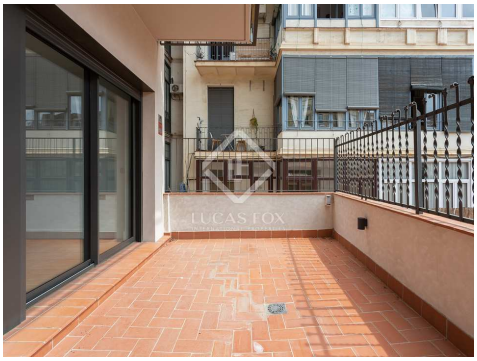
895.000 € Piso - Vendido/a

Exclusivo piso de obra nueva con 3 dormitorios y 39 m² de terraza en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

3	2	126m²	37m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza





Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

895.000 € Piso - Vendido/a

Exclusivo piso de obra nueva con 3 dormitorios y 39 m² de terraza en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

3	2	126m²	37m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/bcn25577

Terraza, Ascensor, Techos altos, Suelos hidráulicos, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Lujoso piso de 3 dormitorios con una espaciosa terraza, vistas al centro de Barcelona y mucha luz natural a una calle de Rambla Catalunya.

Diagonal Residences Balmes, una promoción de obra nueva de lujo, le ofrece esta increíble vivienda a una calle de Rambla Catalunya, una de las avenidas más representativas y solicitadas del centro de Barcelona.

Este proyecto único consta de 2 edificios divididos en 5 plantas, cuyas espectaculares viviendas miden entre 105 y 39 m² y dispone de 3 dormitorios exteriores y 2 baños.

En la vivienda, salta a la vista la escrupulosa renovación en la que se ha respetado el espíritu clásico del inmueble. Se han conservado los techos altos, las molduras tradicionales propias de una finca regia, los coloridos suelos hidráulicos combinados con parqué y la elegante carpintería. Podrá disfrutar de todos estos detalles en estancias amplias y luminosas, gracias a su orientación a 3 vientos.

La zona de día presenta un maravilloso salón-comedor con grandes ventanales y varios balcones que, aparte de proporcionar luminosidad, ofrecen vistas a la calle París, a la calle Balmes y a la avenida Diagonal. La cocina abierta office, de la popular marca Bulthaupt, dispone de espacio para colocar una mesa.

En lo que se refiere a la zona de noche, este piso dispone de 3 dormitorios, todos exteriores y dobles. La parte más tranquila de la vivienda la preside la impresionante suite principal, que se compone de una zona de dormitorio, baño privado y salida a terraza.

Asimismo, este ático disfruta de acceso a una terraza de uso privado ideal para reunir a amigos y familiares para admirar las vistas a Barcelona y aprovechar el clima Mediterráneo de la ciudad.

La vivienda está perfectamente acondicionada para que disfrute del mayor confort: disponen de un amplio lavadero, de aire acondicionado por conductos y calefacción por radiadores. Cabe destacar que podrá disfrutar de plazas de garaje en finca, toda una ventaja en una ciudad como Barcelona, y más en la zona del centro.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

895.000 € Piso - Vendido/a

Exclusivo piso de obra nueva con 3 dormitorios y 39 m² de terraza en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

3	2	126m²	37m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España