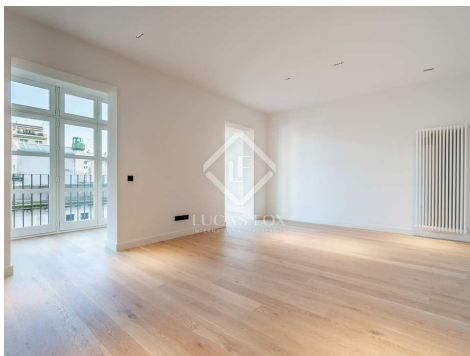


695.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

3	2	96m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

695.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios en venta en Eixample Derecho, Barcelona

### Pisos de 1 a 4 dormitorios y de 1 a 4 baños, algunos con terrazas en venta en pleno Eixample Derecho de Barcelona.

La promoción de pisos renovados en Pau Claris 126 se beneficia de una excelente ubicación en pleno Eixample Derecho de Barcelona, una de las zonas más codiciadas de la ciudad. Ofrece una gran variedad de servicios para el día a día y excelentes comunicaciones por transporte público, así como una selección de actividades lúdicas para el disfrute de sus propietarios.

Pau Claris 126 es una finca regia que se ha rehabilitado íntegramente, desde sus instalaciones hasta el vestíbulo señorial, pasando por su fachada y su patio interior. Asimismo, presenta un ascensor nuevo.

La promoción incluye pisos de 1 a 4 dormitorios y de 1 a 4 baños. Entre ellos, se ofrece un dúplex en planta principal con una gran terraza y un ático muy espacioso con terraza. Por ello, es una excelente promoción que cumple con las expectativas de todo tipo de propietarios: solteros profesionales, parejas y pequeñas y grandes familias.

En cuanto a las características de sus viviendas, presenta las mejores calidades, materiales de gran calidad e instalaciones nuevas para asegurar el máximo confort de sus residentes. Entre ellos, podemos destacar los suelos de madera de parqué, la calefacción por radiadores, el sistema de aire acondicionado por conductos, las luces LED y los armarios hechos a medida en los dormitorios.

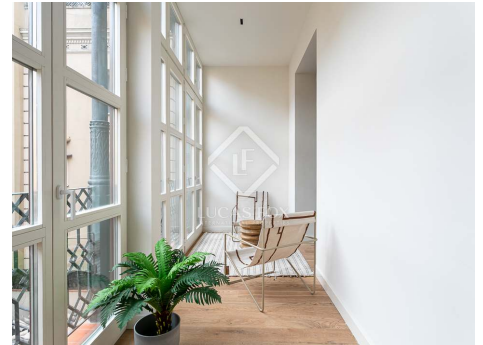
Los baños incluyen sanitarios de la marca Duravit y las cocinas son de la marca Bulthaup y vienen equipadas con electrodomésticos Neff.

Además, los pisos con terrazas disponen de tarima exterior y elementos decorativos en madera maciza.

Póngase en contacto para más información.

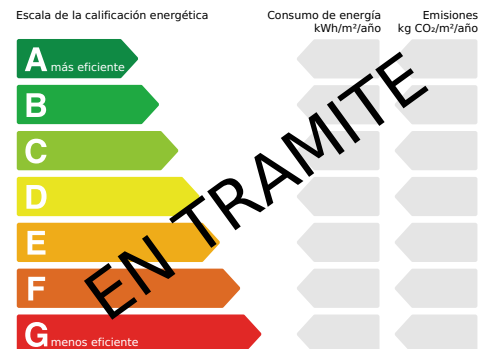
#### Aspectos destacados

- Pisos de 1 a 4 dormitorios y de 1 a 4 baños
- Terrazas
- Edificio rehabilitado
- Excelente ubicación
- Grandes calidades



[lucasfox.es/go/bcn25729](https://lucasfox.es/go/bcn25729)

Ascensor, Parqué, Luz natural,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Renovado, Obra nueva,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Calefacción, Aire acondicionado



#### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

695.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios en venta en Eixample Derecho, Barcelona



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España