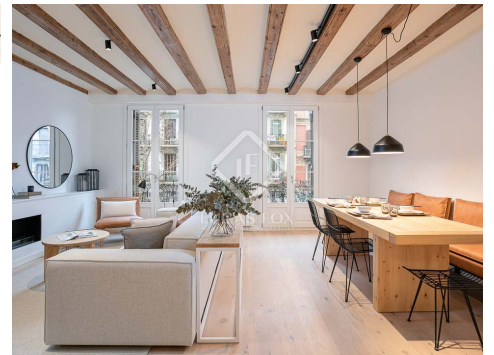


€1,080,000 Piso - En venta

Piso de obra nueva de 3 dormitorios en venta en una finca rehabilitada del Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

3 Dormitorios **3** Baños **144m²** Construidos



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€1,080,000 Piso - En venta

Piso de obra nueva de 3 dormitorios en venta en una finca rehabilitada del Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

3 Dormitorios **3** Baños **144m²** Construidos

DESCRIPCIÓN

Amplio piso de 3 dormitorios en venta en una promoción de obra nueva junto al paseo de Sant Joan en Barcelona.

Consell de Cent 403 es una promoción de obra nueva con una excelente ubicación en el Eixample Derecho de Barcelona, una zona muy demandada y céntrica de la ciudad. Pone a su disposición una amplia oferta de servicios, una conexión rápida y sencilla con el resto de la ciudad y un sinfín de actividades de ocio para disfrute de sus residentes.

La promoción se ubica en una finca regia típica de la zona del Eixample que está rehabilitada, pero conserva elementos originales de época como la fachada o la balaustrada de las zonas comunes.

Este piso se encuentra en la segunda planta, primera puerta y cuenta con una distribución muy funcional. Según entramos, se dispone un recibidor que se encarga de delimitar la zona de día, a mano derecha, y la zona de noche, a mano izquierda.

La zona de día se compone de una estancia diáfana que alberga el salón-comedor y la cocina abierta. Unos grandes ventanales permiten la entrada de mucha luz natural a toda la estancia.

La zona de noche consta de un dormitorio doble, un dormitorio individual, un baño que da servicio a ambos, un aseo de cortesía y un lavadero o sala de plancha. Al final del pasillo, se dispone el dormitorio principal con su baño privado, vestidor y salida a una luminosa galería interior.

La vivienda se presenta renovada, aunque se han mantenido detalles de época como los techos con vigas de madera vista, las puertas de paso lacadas en blanco o los porticones. Los elementos renovados presentan excelentes calidades, materiales de gran calidad e instalaciones nuevas para mayor comodidad de sus nuevos propietarios. Entre ellos, podemos destacar los suelos de madera de parqué en espiga en las estancias principales y los suelos porcelánicos en baños y cocina; calefacción por radiadores; sistema de aire acondicionado por conductos; y luces LED, entre otras características.

Los baños incluyen sanitarios y grifería de las mejores marcas y la cocina viene totalmente equipada con electrodomésticos de gama alta.



lucasfox.es/go/bcn25759

Ascensor, Luz natural, Parqué, Aire acondicionado, Alarma, Balcón, Calefacción, Cerca del transporte público, Obra nueva, Renovado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€1,080,000 Piso - En venta

Piso de obra nueva de 3 dormitorios en venta en una finca rehabilitada del Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

3 Dormitorios **3** Baños **144m²** Construidos

Póngase en contacto para obtener más información sobre este piso en la promoción de obra nueva Consell de Cent.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España