

1.980.000 € Ático - Vendido/a

Impresionante ático dúplex de 4 dormitorios con dos terrazas y estancias diáfanas en venta en el Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

4 Dormitorios **4** Baños **198m²** Plano **75m²** Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.980.000 € Ático - Vendido/a

Impresionante ático dúplex de 4 dormitorios con dos terrazas y estancias diáfanas en venta en el Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

4 Dormitorios **4** Baños **198m²** Plano **75m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Impresionante ático dúplex de 4 dormitorios con dos terrazas y estancias diáfanas en venta en una promoción de obra nueva junto al paseo de Sant Joan en pleno Eixample Derecho de Barcelona.

Consell de Cent 403 es una promoción de obra nueva con una excelente ubicación en el Eixample Derecho de Barcelona, una zona muy demandada y céntrica de la ciudad. Pone a su disposición una amplia oferta de servicios, una conexión rápida y sencilla con el resto de la ciudad y un sinfín de actividades de ocio para disfrute de sus residentes.

La promoción se ubica en una finca regia típica de la zona del Eixample que está rehabilitada, pero conserva elementos originales de época como la fachada o la balaustrada de las zonas comunes.

Nos encontramos ante un magnífico ático dúplex con dos terrazas muy amplias. Según accedemos al ático, se dispone un recibidor que se encarga de delimitar la zona de día, a mano izquierda, y la zona de noche, a mano derecha.

La zona de día se compone de una estancia diáfana que alberga el salón-comedor y la cocina abierta. Unos grandes ventanales permiten la entrada de mucha luz natural a toda la estancia.

La zona de noche consta de dos dormitorios dobles, un baño que da servicio a ambos, un aseo de cortesía y un cuarto de lavado y planchado. Al fondo del pasillo, se dispone el enorme dormitorio principal con su baño privado y vestidor y salida a una luminosa galería interior.

Unas escaleras que parten desde el recibidor nos conducen a la planta superior, perfecta para alojar invitados ya que alberga un dormitorio con baño privado y salida a una terraza privada y un salón. Además, en esta misma planta se encuentra una segunda terraza de 59 m². Gracias al excelente clima de la zona, la terraza puede aprovecharse durante todo el año para disfrutar de un buen café por la mañana, de una copa de vino tras un largo día y para celebrar reuniones en familia o con amigos.



lucasfox.es/go/bcn25763

Terraza, Ascensor, Parqué, Luz natural, Sistema de alarma, Renovado, Obra nueva, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.980.000 € Ático - Vendido/a

Impresionante ático dúplex de 4 dormitorios con dos terrazas y estancias diáfanas en venta en el Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

4	4	198m²	75m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

La vivienda se presenta renovada, aunque se han mantenido detalles de época como los techos con vigas de madera vista, las puertas de paso lacadas en blanco o los porticones. Los elementos renovados presentan excelentes calidades, materiales de gran calidad e instalaciones nuevas para mayor comodidad de sus nuevos propietarios. Entre ellos, podemos destacar los suelos de madera de parqué en espiga en las estancias principales y los suelos porcelánicos en baños y cocina; calefacción por radiadores; sistema de aire acondicionado por conductos; y luces LED, entre otras características.

Los baños incluyen sanitarios y grifería de las mejores marcas y la cocina viene totalmente equipada con electrodomésticos de gama alta.

Póngase en contacto para obtener más información sobre este piso en la promoción de obra nueva Consell de Cent.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.980.000 € Ático - Vendido/a

Impresionante ático dúplex de 4 dormitorios con dos terrazas y estancias diáfanas en venta en el Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

4 Dormitorios **4** Baños **198m²** Plano **75m²** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España