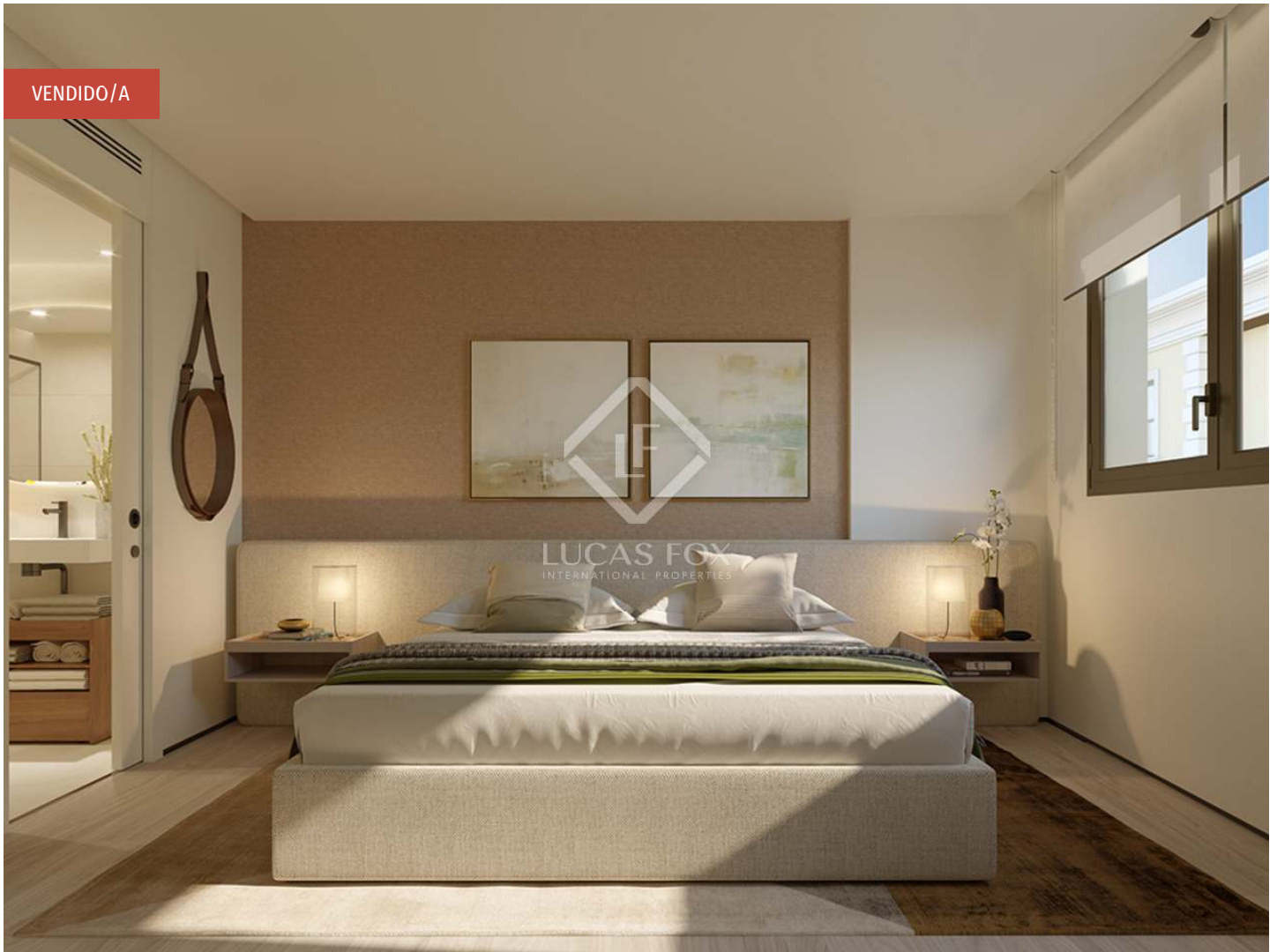


403.000 € Piso - Vendido/a

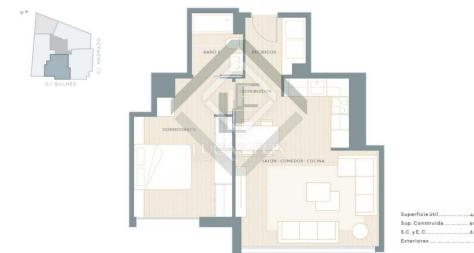
Luminoso piso de obra nueva de 1 dormitorio en venta en una exclusiva promoción en Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

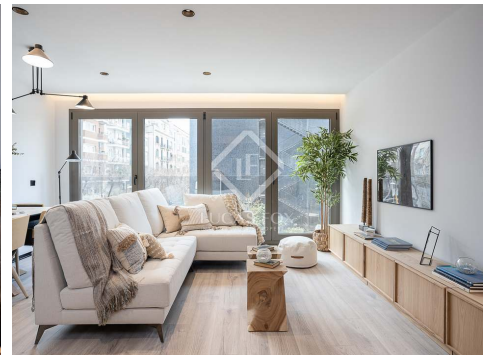
1 Dormitorios **1** Baños **51m²** Construidos



ES - SANT GERVASI
RD UNIT - TYPE 2



we in good faith but are not intended to constitute part of any offer of contract or create any contractual relationship. No description of information of any kind contained in these particular may be relied upon as a warranty of fact. All maps, plans and specifications shown on this website are for general information only. The complete details of the property, its area, measurements or dimensions given are able to take exactly from their drawings. Any buyer must satisfy himself by inspection or otherwise as to the correctness of any information given.



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

403.000 € Piso - Vendido/a

Luminoso piso de obra nueva de 1 dormitorio en venta en una exclusiva promoción en Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

1 Dormitorios **1** Baños **51m²** Construidos

DESCRIPCIÓN

Excelente piso de 1 dormitorio en venta en una exclusiva promoción en un edificio renovado en Sant Gervasi - Galvany, Barcelona.

La promoción de obra nueva Balmes Sant Gervasi disfruta de una magnífica ubicación en Sant Gervasi-Galvany, un excelente barrio en la Zona Alta de la Ciudad Condal. Se trata de un barrio que ofrece mucha paz y tranquilidad a sus residentes, sin renunciar a una proximidad con el centro de la ciudad de Barcelona.

La promoción abarca un antiguo edificio totalmente rehabilitado; un edificio moderno, con líneas rectas, a la vez que elegante y cosmopolita.

Esta acogedora vivienda resulta muy luminosa, ya que se beneficia de una excelente orientación y de grandes ventanales, que permiten la entrada de abundante luz natural. Asimismo, presenta excelentes acabados con una decoración exquisita y un diseño vanguardista, pensado en la optimización del espacio. Con todo ello, se consiguen espacios habitables amplios y diáfanos.

Según entramos, nos da la bienvenida un recibidor que distribuye todo el espacio y divide claramente la zona de día de la zona de noche. Frente al recibidor, encontramos un amplio espacio diáfano con el salón-comedor con la cocina abierta, muy amplio y espacioso y con mucha luz natural gracias a sus grandes ventanales.

A mano derecha del recibidor se distribuye la zona de noche, con un dormitorio doble, de gran tamaño y muy luminoso, con su baño privado.

En cuanto a sus especificaciones, cuenta con excelentes calidades. Podemos destacar su carpintería de Technal con hojas oscilobatientes, puerta de entrada blindada, suelos laminados y armarios empotrados. Para mayor confort de sus propietarios, incluye un sistema de aire acondicionado por conductos y un sistema de aerotermia para la producción de calor y frío.

El baño viene con sanitarios de la marca Duravit y suelos porcelánicos de la marca Porcelanosa. Por otro lado, la cocina de Nolte con lacado mate viene equipada con electrodomésticos Neff y grifería Linux.



lucasfox.es/go/bcn25939

Ascensor, Luz natural, Parque,
Aire acondicionado, Alarma, Calefacción,
Cerca del transporte público,
Cocina equipada, Obra nueva, Renovado,
Ventanas de doble acristalamiento

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

403.000 € Piso - Vendido/a

Luminoso piso de obra nueva de 1 dormitorio en venta en una exclusiva promoción en Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

1 **1** **51m²**
Dormitorios Baños Construidos

Póngase en contacto para obtener más información sobre esta excelente vivienda para parejas o para profesionales solteros en una promoción de obra nueva en la Zona Alta de Barcelona.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España