

1.295.000 € Piso - Vendido/a

## Piso reformado de 2 dormitorios en venta en el Eixample Izquierdo, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08037

2            2            141m<sup>2</sup>        8m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños        Construidos    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

**1.295.000 € Piso - Vendido/a**

## Piso reformado de 2 dormitorios en venta en el Eixample Izquierdo, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08037

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>141m<sup>2</sup></b>	<b>8m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Piso de lujo totalmente reformado en venta en la avenida Diagonal, muy cerca de la zona de Turó Park, en Barcelona.

Este magnífico piso reformado de 141 m<sup>2</sup> se sitúa en una majestuosa finca regia en perfecto estado en la avenida Diagonal de Barcelona.

La reforma se ha llevado a cabo durante el 2020 y actualmente presenta un gusto exquisito y acabados de máxima calidad. Entre sus características podemos destacar los suelos de madera natural, la instalación del sistema de domótica, los electrodomésticos de última generación o el mobiliario a medida.

Al entrar en el piso, un bonito recibidor entrada nos da la bienvenida y distribuye el espacio entre la zona de día y la zona de noche.

A la derecha, accedemos al espacio más amplio de la vivienda: un ambiente de 60 m<sup>2</sup> que unifica el salón-comedor con la cocina parcialmente cerrada y un espacio de estudio con una preciosa librería hecha a medida. Toda esta estancia queda iluminada con un gran ventanal orientado a la calle Buenos Aires, con abundante luz de mañanas.

Si nos dirigimos hacia la parte opuesta de la vivienda, encontramos una funcional zona de aguas y un lujoso baño completo que actúa al mismo tiempo como baño de cortesía.

En el punto intermedio de este pasillo, hallamos un agradable patio cuidadosamente cuidado, donde podrá colocar plantas, mobiliario o simplemente utilizarlo como zona de almacenaje auxiliar.

La vivienda dispone de 2 dormitorios dobles, ambos exteriores y con un balcón que da a la avenida Diagonal. El dormitorio principal, con grandes armarios a medida, dispone también de un majestuoso baño con bañera y ducha, con acabados en gres porcelánico italiano en tonos oscuros.

El edificio donde se encuentra la vivienda también dispone de una amplia terraza comunitaria con increíbles vistas a la ciudad y un trastero privado en la planta alta del edificio.

Póngase en contacto para más información.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España



[lucasfox.es/go/bcn26176](http://lucasfox.es/go/bcn26176)

Ascensor, Características de época, Luz natural, Parqué, Techos altos, Terraza comunitaria, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Balcón, Biblioteca, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Exterior, Lavadero, Renovado, Sistema de domótica, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Zona chill-out

1.295.000 € Piso - Vendido/a

## Piso reformado de 2 dormitorios en venta en el Eixample Izquierdo, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08037

**2** Dormitorios    **2** Baños    **141m<sup>2</sup>** Construidos    **8m<sup>2</sup>** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España