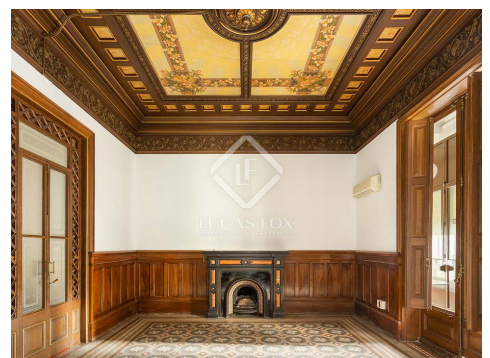
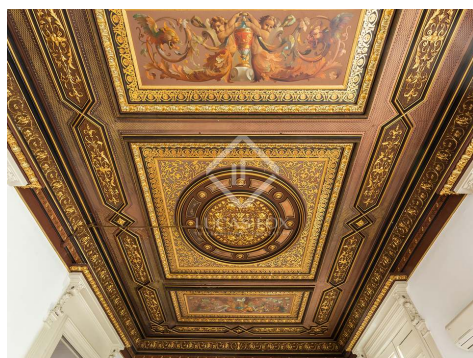


€1,500,000 Piso - Vendido/a

## Piso de 6 dormitorios en venta en el Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

6                    2                    282m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€1,500,000 Piso - Vendido/a

## Piso de 6 dormitorios en venta en el Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

**6** Dormitorios    **2** Baños    **282m<sup>2</sup>** Construidos

### DESCRIPCIÓN

**Maravilloso piso con todos los detalles originales de 281 m<sup>2</sup> en venta a 100 metros de paseo de Gràcia, en pleno Quadrat d'Or del Eixample Derecho de Barcelona.**

Actualmente en Barcelona, existen pocas viviendas con techos con unas características similares a las de este piso: techos altos y ricamente artesonados, en varias salas. Además se beneficia de varias chimeneas, una tribuna, puertas estilo clásico francés y vistas desde las ventanas al paseo de Gràcia.

Este piso principal se sitúa en un primero real en una finca clásica en buen estado. Originariamente fue la residencia de la familia propietaria, pero ya desde hace años se viene empleando como notaría y oficina.

Necesita una renovación integral, pero como dispone de muchos tabiques, facilitaría su nueva distribución.

Oportunidad de adquirir una pieza única ideal como despacho, oficina de representación o vivienda, en una ubicación elegante como es paseo de Gràcia, una zona con una gran oferta de servicios, comercio, restauración y buenas conexiones.



[lucasfox.es/go/bcn26208](https://lucasfox.es/go/bcn26208)

Servicio de conserjería, Ascensor,  
Características de época, Luz natural,  
Parqué, Propiedad de época,  
Suelos hidráulicos, Techos altos, A renovar,  
Aire acondicionado, Balcón, Calefacción,  
Cerca del transporte público, Chimenea,  
Exterior, Seguridad

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€1,500,000 Piso - Vendido/a

## Piso de 6 dormitorios en venta en el Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

**6**                    **2**                    **282m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños            Construidos



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España