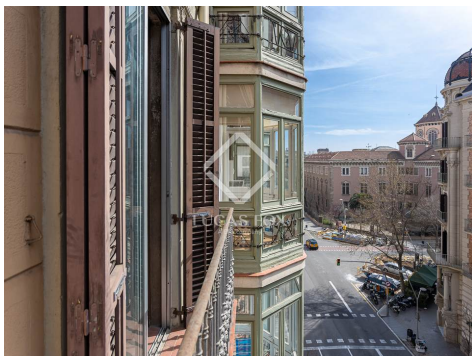


640.000 € Piso - Vendido/a

Piso de 6 dormitorios con 10 m² de terraza en venta en Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08007

6	3	155m ²	10m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

640.000 € Piso - Vendido/a

Piso de 6 dormitorios con 10 m² de terraza en venta en Eixample Derecho, Barcelona

Vivienda segregable y a reformar de 155 m², con 6 dormitorios, mucha luz y una pequeña terraza, situada en la calle Balmes.

En la cuarta planta de una finca clásica de 1900 en muy buen estado y con ascensor, encontramos esta amplia vivienda a reformar de la que se pueden obtener de manera sencilla dos unidades segregables con salida exterior y amplios espacios.

En estos momentos, la vivienda está dividida físicamente en dos pisos. Uno tiene salida a la calle Balmes y se compone de dormitorio doble, baño, salón-comedor y cocina propia. El otro piso tiene salida al amplio patio de isla y se compone de cinco dormitorios, dos baños, salón-comedor, cocina office y una pequeña y agradable terraza.

Este inmueble ofrece múltiples posibilidades, ya que podemos optar por mantener la división actual y pedir la segregación para obtener dos viviendas totalmente independientes, o podemos unir las y hacer una gran vivienda con salida a la calle Balmes y al patio de isla, con al menos cuatro dormitorios dobles, dos baños y espacios muy amplios y luminosos.

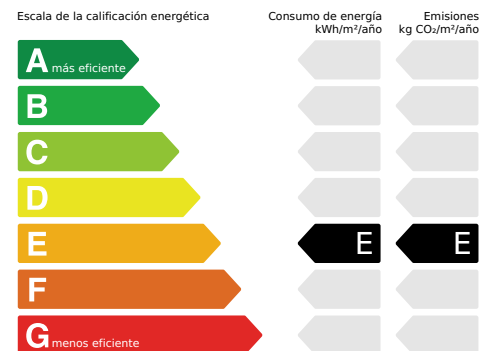
Cabe destacar también la gran cantidad de elementos originales que se encuentran en el inmueble, tales como techos con molduras, puertas y ventanas originales de madera o bien la volta catalana, que podría dejarse vista junto con algún muro de ladrillo visto.

Sin duda una oportunidad de inversión excelente, ya sea para obtener dos pisos para alquilar, vivir en uno de ellos mientras alquila el otro o gozar de un gran inmueble en el Eixample, con los elementos tradiciones de la arquitectura barcelonesa y mucho espacio.



lucasfox.es/go/bcn27195

Ascensor, Luz natural,
Terraza comunitaria, Exterior,
Cerca del transporte público, Balcón,
A renovar



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

640.000 € Piso - Vendido/a

Piso de 6 dormitorios con 10 m² de terraza en venta en Eixample Derecho, Barcelona



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España