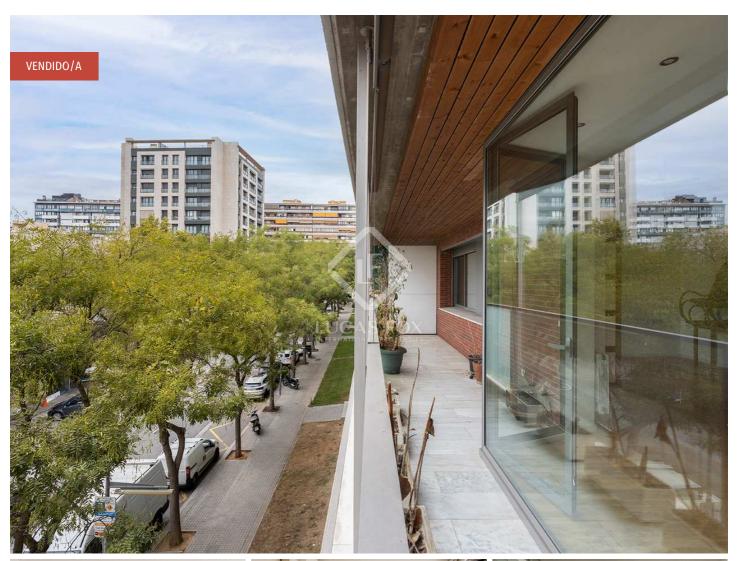


#### **850.000** € Piso - Vendido/a

# Excelente piso de 115 m² de 3 dormitorios con terraza de 19 m², 2 baños y 2 aparcamientos en venta en Tres Torres, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Tres Torres » 08017

3 2 115m<sup>2</sup> 19m<sup>2</sup>
Dormitorios Baños Plano Terraza









#### Contáctenos sobre esta propiedad



#### 850.000 € Piso - Vendido/a

### Excelente piso de 115 m² de 3 dormitorios con terraza de 19 m², 2 baños y 2 aparcamientos en venta en Tres Torres, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Tres Torres » 08017

3 2 115m<sup>2</sup> 19m<sup>2</sup>
Dormitorios Baños Plano Terraza

#### **DESCRIPCIÓN**

# Magnífico piso de 115 m² de 3 dormitorios con terraza de 19 m², 2 baños y 2 plazas de aparcamiento en venta en Tres Torres, Barcelona.

Precioso y cómodo piso de 115 m² con terraza de 19 m², excelentemente ubicado entre Tres Torres y la avenida Diagonal.

El piso consta de 125 m² computables, de los que 115 m² son construidos, esto es 100 m² útiles más una terraza de 19 m². Como dispone de terraza y está bien orientado a sudeste disfruta de una luz fantástica durante la mayor parte del día.

La zona de día consta de un salón-comedor con salida directa a la terraza y sol todo el día y una cocina con zona independiente de lavandería en el cuarto contiguo. La zona de noche alberga dos dormitorios, (el tercero se anexionó al salón) y dos cuartos de baño completos. En el caso de necesitar recuperar el tercer dormitorio, será tan fácil y rápido como volver a levantar el tabique que se eliminó en el salón. Todas las estancias de la casa son exteriores.

Toda la vivienda cuenta con calefacción por gas y aire acondicionado por conductos y suelo de parqué.

Disponemos de dos plazas contiguas de aparcamiento grandes y cómodas que se ubican justo enfrente del ascensor y vienen incluidas en el precio de venta, además de un trastero en la misma planta.

El edificio, construido en el año 2000, tiene doce plantas, con tres vecinos por planta. Dispone de servicio de conserjería durante todo el día y vigilancia nocturna en el aparcamiento en la finca. El acceso a los ascensores requiere código. Además, no requiere pasar la ITE hasta el 2045.

Póngase en contacto para más información.



lucasfox.es/go/bcn28180

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón



#### 850.000 € Piso - Vendido/a

# Excelente piso de 115 m² de 3 dormitorios con terraza de 19 m², 2 baños y 2 aparcamientos en venta en Tres Torres, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Tres Torres » 08017

3 2 115m<sup>2</sup> 19m<sup>2</sup>
Dormitorios Baños Plano Terraza









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

#### Contáctenos sobre esta propiedad