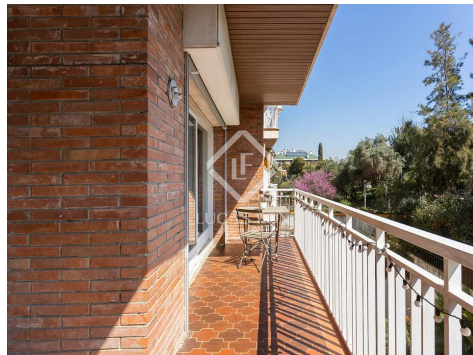


950.000 € Piso - Vendido/a

## Piso exterior de 5 dormitorios con 15 m<sup>2</sup> de terraza y vistas a un parque en venta en Sant Gervasi - Galvany

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**5**      **3**      **173m<sup>2</sup>**    **15m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

950.000 € Piso - Vendido/a

## Piso exterior de 5 dormitorios con 15 m<sup>2</sup> de terraza y vistas a un parque en venta en Sant Gervasi - Galvany

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**5** Dormitorios    **3** Baños    **173m<sup>2</sup>** Plano    **15m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Fantástico piso exterior a reformar de 5 dormitorios y 3 baños con una buena distribución, sol directo y bonitas vistas, situado junto a un parque. Incluye 2 plazas de aparcamiento.**

Piso situado en un edificio de obra vista de 1976 con un amplio vestíbulo, servicio de portería y entrada independiente para el servicio.

La finca se ubica en el elegante barrio de Sant Gervasi - Galvany. Está rodeada de comercios y muy bien comunicada con el resto de la ciudad y con los accesos de entrada y salida de Barcelona.

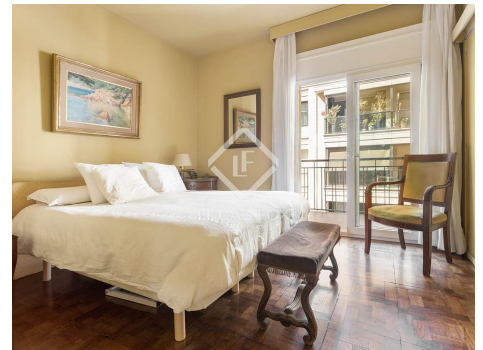
Este piso a renovar ofrece un gran potencial para personalizarlo según los gustos y preferencias del nuevo propietario.

Accedemos a la vivienda por un amplio vestíbulo que se abre a un diáfano y soleado salón-comedor con dos ambientes. El salón con chimenea está orientado a sureste y cuenta con una salida a una espaciosa terraza. Desde el comedor se accede a una magnífica cocina, que en su otro extremo conecta con el vestíbulo principal, donde un pasillo conduce a la zona de lavado y a varios dormitorios. En el extremo del piso encontramos otros dos dormitorios dobles exteriores a calle con orientación noroeste, uno de ellos con baño completo privado.

El inmueble incluye dos plazas de aparcamiento en el sótano de la finca.

Una excelente oportunidad para una familia en busca de un piso amplio, funcional, confortable y bien ubicado.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.



[lucasfox.es/go/bcn28432](https://lucasfox.es/go/bcn28432)

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Parque, Luz natural, Aparcamiento, Montacargas, Exterior, Entrada de servicio, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado, A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España



950.000 € Piso - Vendido/a

## Piso exterior de 5 dormitorios con 15 m<sup>2</sup> de terraza y vistas a un parque en venta en Sant Gervasi - Galvany

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

|             |          |                         |                        |
|-------------|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>5</b>    | <b>3</b> | <b>173m<sup>2</sup></b> | <b>15m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Terraza                |



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España