

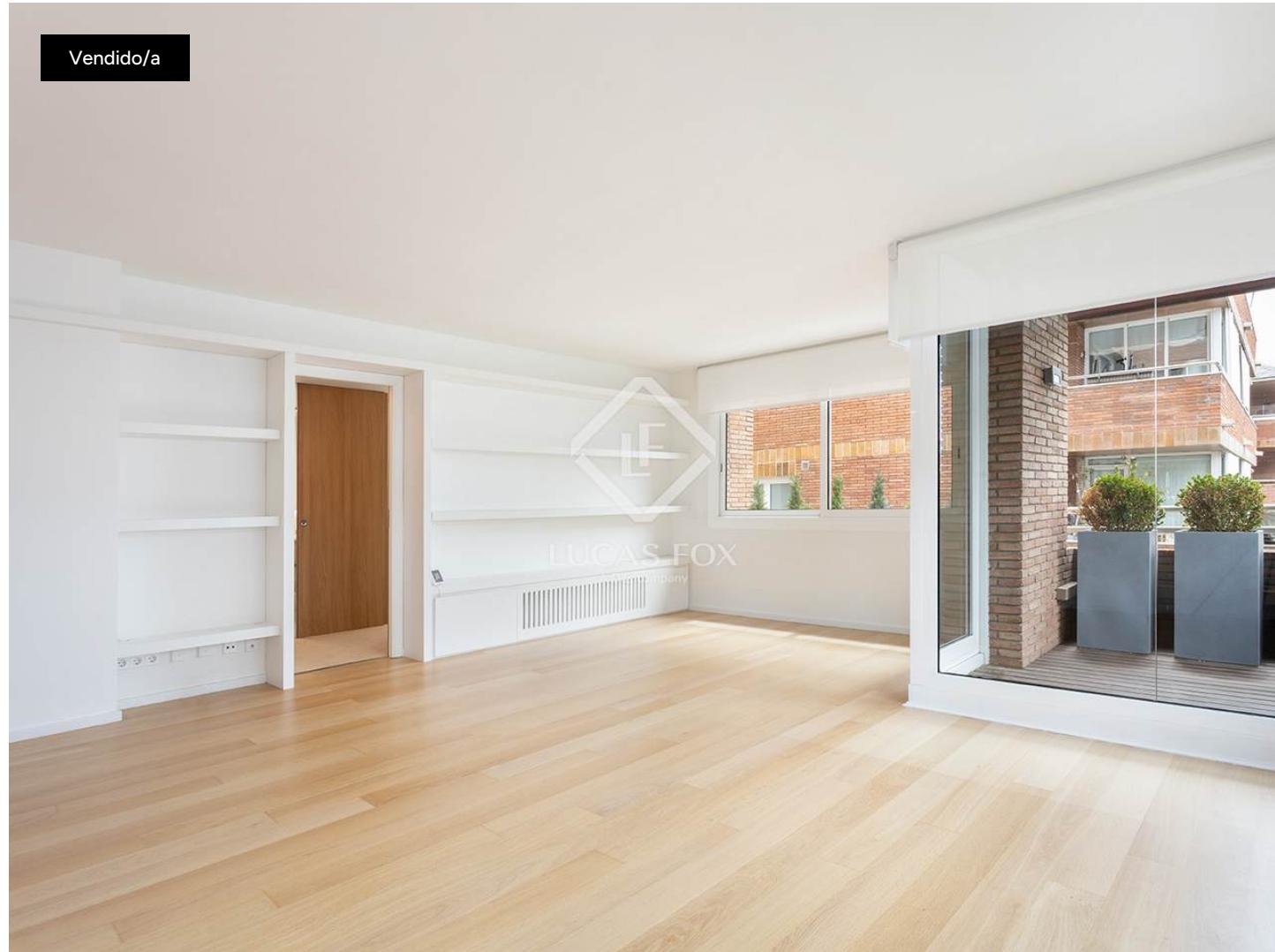
880.000 € Piso - Vendido/a

## Excelente piso alto reformado de 2 dormitorios dobles con terraza en venta en la mejor zona de Tres Torres

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Tres Torres » 08017

2            3            115m<sup>2</sup>            8m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza

Vendido/a



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, España

880.000 € Piso - Vendido/a

## Excelente piso alto reformado de 2 dormitorios dobles con terraza en venta en la mejor zona de Tres Torres

**Excelente piso alto reformado con 2 dormitorios dobles (antes 4), terraza a pie de salón y orientación sur. Listo para entrar a vivir.**

Fantástica vivienda en elegante edificio de ladrillo visto, de planta rectangular y exterior a tres vientos. La finca dispone de servicio de conserjería, dos ascensores y aparcamiento subterráneo.

Se ubica en una de las mejores zonas residenciales de la Zona Alta, en pleno barrio de Tres Torres, tocando con la Bonanova. Se trata de una zona tranquila y aireada, con transporte público cercano y buena conexión con toda la ciudad y las vías de salida.

Con una superficie construida de 116 m<sup>2</sup> más 8 m<sup>2</sup> de terrazas, el inmueble, de planta rectangular se distribuye entre la zona de noche en la parte izquierda de la propiedad y la zona de día que abarca el centro y la parte derecha de la vivienda.

Tras cruzar la puerta principal, encontramos un pasillo que distribuye el inmueble, con el salón y la terraza al fondo. La zona de día, a la derecha de la entrada, se compone de una espaciosa cocina con comedor de a diario (anteriormente era un dormitorio que se eliminó para crear una zona de comedor en la cocina), un cuarto de baño y una zona exterior de tendedero y zona de aguas. La cocina tiene ventanal a calle y galería exterior.

Volviendo al pasillo, enfrente de la cocina, encontramos el acceso a un dormitorio doble con baño privado completo y armarios empotrados.

Siguiendo el pasillo llegamos a la zona central del piso, con un salón-comedor a dos vientos con grandes ventanales a la calle y salida a la terraza. Junto al salón encontramos el segundo dormitorio doble de la vivienda (el principal) que cuenta con armarios empotrados, un cuarto de baño completo en suite y una amplio y cómodo vestidor de madera de roble transitable.

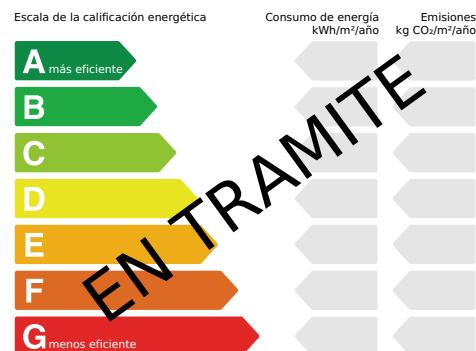
El piso cuenta con calefacción por radiadores de agua caliente y aire acondicionado por splits. El suelo es de parqué en la zona del comedor y el pasillo, moqueta en el dormitorio principal y porcelánico en la cocina. Todas las estancias de la casa tienen ventanas al exterior.

Incluye una plaza de aparcamiento en el mismo edificio.



[lucasfox.es/go/bcn28530](http://lucasfox.es/go/bcn28530)

Servicio de conserjería, Garaje, Ascensor, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Montacargas, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, España

880.000 € Piso - Vendido/a

## Excelente piso alto reformado de 2 dormitorios dobles con terraza en venta en la mejor zona de Tres Torres



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, España