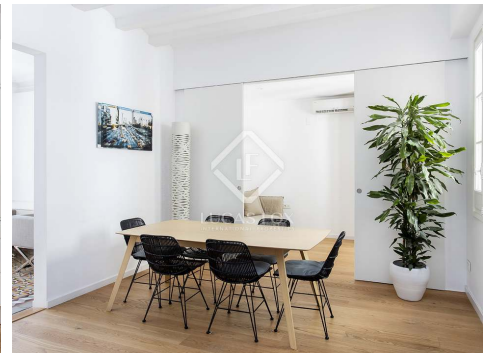
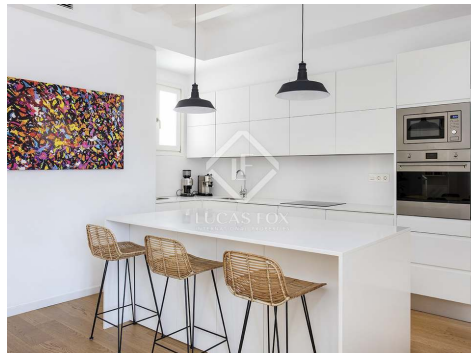


895.000 € Piso - En venta

## Fantástico piso reformado en venta en una zona exclusiva de El Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**3**      **2**      **150m<sup>2</sup>**      **10m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

**895.000 €** Piso - En venta

## Fantástico piso reformado en venta en una zona exclusiva de El Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

|             |          |                         |                        |
|-------------|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>    | <b>2</b> | <b>150m<sup>2</sup></b> | <b>10m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Construidos             | Terraza                |

### DESCRIPCIÓN

## Elegante piso de época reformado y amueblado con las mejores calidades en venta en El Gótico, en una finca con una soleada terraza comunitaria.

Este maravilloso piso amueblado de 150 m<sup>2</sup> disfruta de una ubicación muy céntrica en una calle tranquila y elegante de El Gótico. La vivienda se entrega con una reforma de altas calidades en la que se han conservado sus elementos originales como techos altos y suelos hidráulicos, por lo que la vivienda disfruta de un estilo moderno sin renunciar a su carácter elegante y señorial. Además, al ser todo exterior, el piso disfruta de abundante luminosidad.

Se encuentra en un edificio tranquilo, por lo que es silencioso e ideal para familias. La finca dispone de una inmensa terraza comunitaria con vistas a la ciudad, ideal para tomar el sol tranquilamente, y ofrece un trastero comunitario en la entrada para dejar carritos y patinetes.

Al entrar, encontramos un vestíbulo con múltiples armarios y, a la derecha, un práctico baño completo. A continuación, se presenta una cocina abierta totalmente equipada y un agradable comedor con un cálido suelo de parqué. La zona de día también le ofrece un gran salón luminoso: una estancia con espacio de despacho, suelos hidráulicos y unas vistas impresionantes a la catedral que se pueden disfrutar desde un balcón tranquilo, soleado y amplio, con espacio para una mesa y sillas. El comedor da paso a un dormitorio.

A mano izquierda del recibidor, encontramos 2 dormitorios dobles exteriores, inundados de luz natural y con diversos armarios empotrados. Uno de estos dormitorios es el principal, que dispone de baño privado con ducha y bañera.

La vivienda está equipada con aire acondicionado y calefacción central para garantizar su confort en todo momento.

Póngase en contacto con nosotros para descubrir esta fantástica vivienda en El Gótico.



[lucasfox.es/go/bcn28907](https://lucasfox.es/go/bcn28907)

Terraza, Ascensor, Luz natural, Parqué, Suelos de mármol, Suelos hidráulicos, Techos altos, Terraza comunitaria, Acceso habilitado para sillas de ruedas, Aire acondicionado, Calefacción, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Exterior, Lavadero, Renovado, Ventanas de doble acristalamiento, Vestidor

### Contáctenos sobre esta propiedad

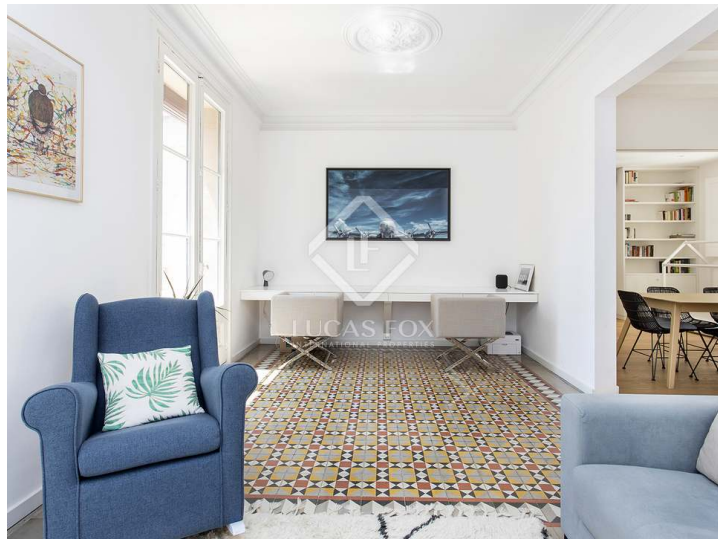
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

895.000 € Piso - En venta

## Fantástico piso reformado en venta en una zona exclusiva de El Gótico, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**3**      **2**      **150m<sup>2</sup>**      **10m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España