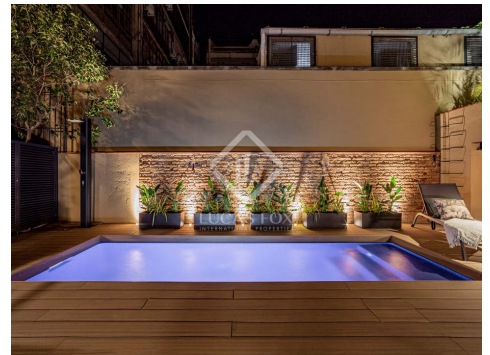
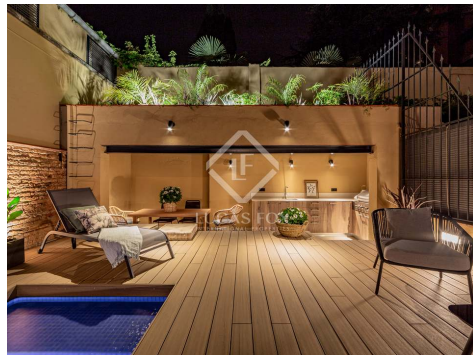
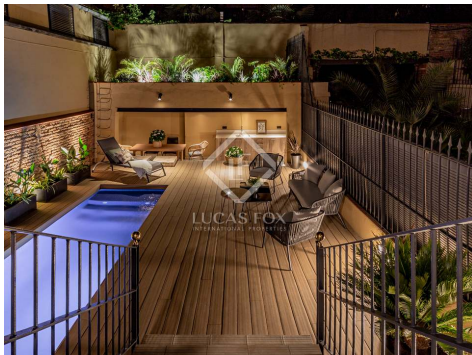


1.375.000 € Piso - Vendido/a

Piso con piscina privada en venta junto a la rambla de Cataluña y paseo de Gracia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08008

3 Dormitorios **3** Baños **150m²** Plano **50m²** Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

1.375.000 € Piso - Vendido/a

Piso con piscina privada en venta junto a la rambla de Cataluña y paseo de Gracia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08008

3 **3** **150m²** **50m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Exclusivo piso de 3 dormitorios y 3 baños con terraza y piscina privada junto a rambla de Cataluña y paseo de Gracia.

Espectacular piso modernista reformado a estrenar en una finca catalogada con piscina privada y terraza en pleno centro del Cuadrado de Oro de Barcelona.

La finca en la que se encuentra el piso es modernista y está catalogada por su interés arquitectónico. Presume de una entrada imponente con escalinata, detalles originales y servicio de conserjería.

El piso está en la primera planta real del edificio. Al entrar, nos encontramos en primera instancia con sus suelos de mosaico de Nolla y una preciosa vidriera modernista.

A nuestra izquierda, se sitúa un dormitorio en suite increíble, con armarios empotrados de madera, y la combinación perfecta del suelo de mosaico con los techos artesonados. Tras una puerta disimulada entre los armarios, está la entrada al baño principal con una gran ducha, dos lavabos y aseo.

Desde el recibidor y a mano derecha, se presentan varias estancias: un lavadero de instalaciones, dos dormitorios (uno individual y uno doble con armarios empotrados), y un baño completo con bañera. Finalmente, pasamos a la zona de día, compuesta por un gran salón junto al comedor, que luce espectacular con suelos hidráulicos.

En la zona de la galería, se ha dispuesto una espectacular cocina completamente equipada con electrodomésticos Siemens y Pando, vinoteca, y nevera americana. Junto a la cocina encontramos un aseo de la zona de día ideal para las visitas.

Finalmente, llegamos al elemento más diferencial de la vivienda, una maravillosa terraza con piscina privada de 50 m². En ella, encontramos también un porche con salón y cocina de verano con una barbacoa profesional. Unas hamacas y la zona chill-out complementan el espacio para convertirlo en un oasis en el centro de Barcelona.



lucasfox.es/go/bcn28914

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Suelos hidráulicos, Luz natural, Características de época, Lavadero, Cerca del transporte público, Aire acondicionado, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

1.375.000 € Piso - Vendido/a

Piso con piscina privada en venta junto a la rambla de Cataluña y paseo de Gracia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08008

| | | | |
|-------------|----------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 3 | 150m² | 50m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Terraza |

El piso se ha reformado íntegramente, con calefacción de gas con radiadores de hierro forjado, aire acondicionado sectorizado en 3 zonas (zona de día, dormitorios secundarios, y dormitorio principal).

Esta vivienda proporciona la combinación perfecta entre la belleza arquitectónica de Barcelona y la comodidad de una vivienda reformada que se adapta a las necesidades del día a día. Disfruta de muchas características diferenciales que la convierten en todo un tesoro en la ciudad.

Póngase en contacto con nosotros y no dude en visitar este piso de lujo en Barcelona.

Contáctenos sobre esta propiedad

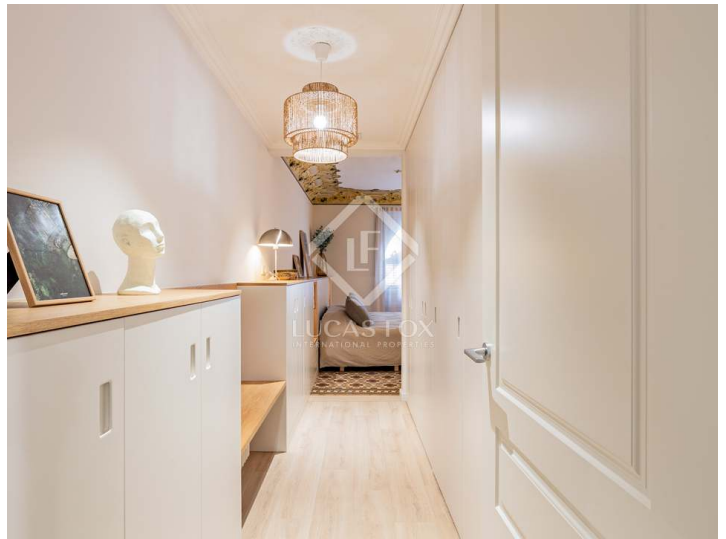
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

1.375.000 € Piso - Vendido/a

Piso con piscina privada en venta junto a la rambla de Cataluña y paseo de Gracia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08008

3 **3** **150m²** **50m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España