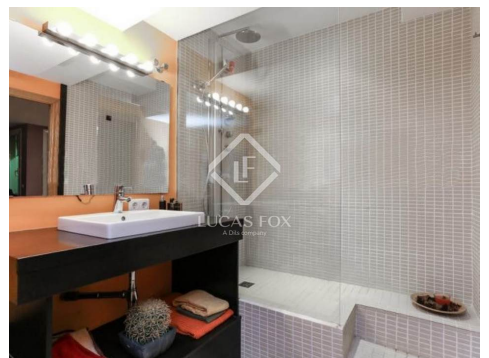


630.000 € Piso - En venta

Piso de 3 dormitorios con 44 m² de terraza en venta en Gràcia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08012

3	2	135m²	34m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

630.000 € Piso - En venta

Piso de 3 dormitorios con 44 m² de terraza en venta en Gràcia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08012

3	2	135m²	34m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Bonita casa adosada de obra vista construida en 2003 y situada en una calle semipeatonal del emblemático barrio de Gràcia, a 2 minutos de Passeig de Gràcia y Diagonal.

Esta vivienda de tres plantas tiene una superficie de 135 m² y se ubica en una calle semipeatonal del emblemático barrio de Gràcia.

En la planta baja encontramos dos habitaciones y un baño completo. Mediante escaleras interiores accedemos tanto a la planta sótano donde se encuentra la habitación suite con baño, como a la planta primera ocupada enteramente por el salón con cocina abierta.

Por último, en la planta superior tenemos una terraza chill-out de 34 m².

El inmueble está equipado con aire acondicionado, calefacción a gas y suelos de parqué.



lucasfox.es/go/bcn29032

Terraza, Luz natural,
Ventanas de doble acristalamiento,
Se aceptan mascotas, Calefacción,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

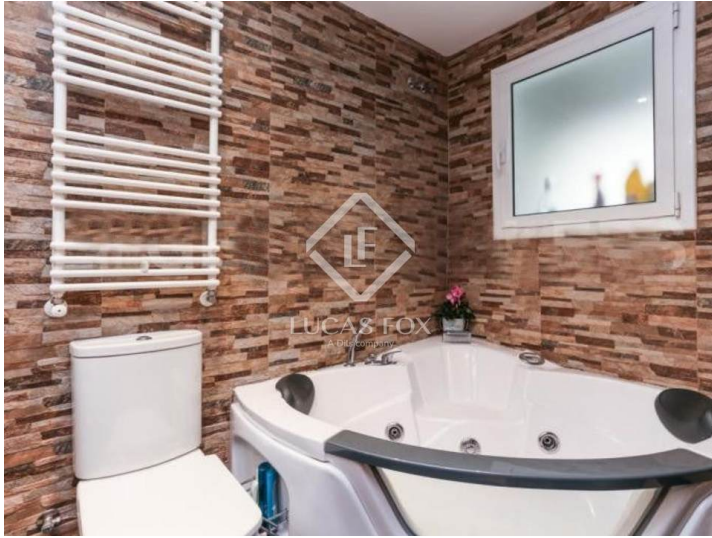
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

630.000 € Piso - En venta

Piso de 3 dormitorios con 44 m² de terraza en venta en Gràcia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08012

3 Dormitorios **2** Baños **135m²** Plano **34m²** Terraza



BCN29032



Measurements BASEMENT FLOOR	
Built surface	43.43m ²
Useful surface	34.65m ²
Height	2.40m
Measurements GROUND FLOOR	
Built surface	43.52m ²
Useful surface	34.58m ²
Height	2.40m
Measurements FIRST FLOOR	
Built surface	43.52m ²
Useful surface	34.58m ²
Height	2.40m
Measurements TERRACE FLOOR	
Built surface	4.65m ²
Useful surface	2.30m ²
Exterior surface	33.78m ²
Measurements TOTAL FLOOR	
Built surface	134.43m ²
Useful surface	110.52m ²
Exterior surface	33.78m ²

LUCAS FOX
Scale in metres, indicative only. Dimensions are approximate. All information contained here is gathered from sources we believe to be reliable. However we cannot guarantee its accuracy and interested persons should rely on their own enquiries.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España