

585.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 3 dormitorios y una terraza soleada de 7 m² en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

3	2	97m²	7m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

585.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 3 dormitorios y una terraza soleada de 7 m² en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

3 Dormitorios **2** Baños **97m²** Construidos **7m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Increíble piso en construcción de 3 dormitorios y 2 baños con salida a una agradable terraza en una promoción de obra nueva con piscina y aparcamiento.

Roselló Residences, un edificio plurifamiliar exclusivo de obra nueva en el barrio de Sagrada Família, le ofrece este magnífico piso de 97 m² con 3 dormitorios, 2 baños y 7 m² de terraza.

La fachada exterior del edificio se orientará a la calle Rosselló, y la fachada interior dará a un patio de manzana muy luminoso que acoge las zonas comunitarias. Estas se compondrán de un agradable jardín, una zona de juegos infantil y una piscina. Asimismo, la promoción de obra nueva ofrece plazas de aparcamiento y trasteros en el mismo edificio (no incluidos en el precio). Sin duda, el espacio perfecto para relajarse y socializar con los vecinos, olvidando que se encuentra en el Eixample de Barcelona.

Nada más entrar, encontramos a mano derecha el maravilloso dormitorio principal, espacioso y elegante, con baño privado, y un dormitorio individual. Si seguimos recto, un pasillo conduce a la zona de día abierta, compuesta por una cocina abierta, y salón-comedor. Esta estancia se beneficia de salida a dos agradables balcones, perfectos para relajarse al aire libre y disfrutar del sol. Desde la zona día, también tenemos acceso a otro dormitorio doble con salida a su propio balcón. Un cuarto de baño completa la vivienda.

En definitiva, esta vivienda destaca por sus espacios amplios y confortables, con mucha luz natural y los mejores acabados con un diseño actual y elegante, con techos altos y abovedados.

Encontramos marcas de alta calidad en la cocina, como encimeras de Silestone, campana extractora de Balay, horno y placa de inducción de Balay, o grifería de Blanco. Los baños, por otro lado, cuentan con grifería de Grohe, ducha de Tres y lavabos e inodoros de Roca. Los suelos son de parqué y de gres porcelánico.

Sin duda, se trata de un edificio que destaca por la calidad de sus acabados, diseñado por un prestigioso despacho de arquitectos y en una ubicación excelente.



lucasfox.es/go/bcn29195

Piscina, Terraza, Ascensor, Luz natural, Parqué, Terraza comunitaria, Aire acondicionado, Balcón, Cerca del transporte público, Exterior, Interior, Obra nueva, Parque infantil, Se aceptan mascotas, Ventanas de doble acristalamiento

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

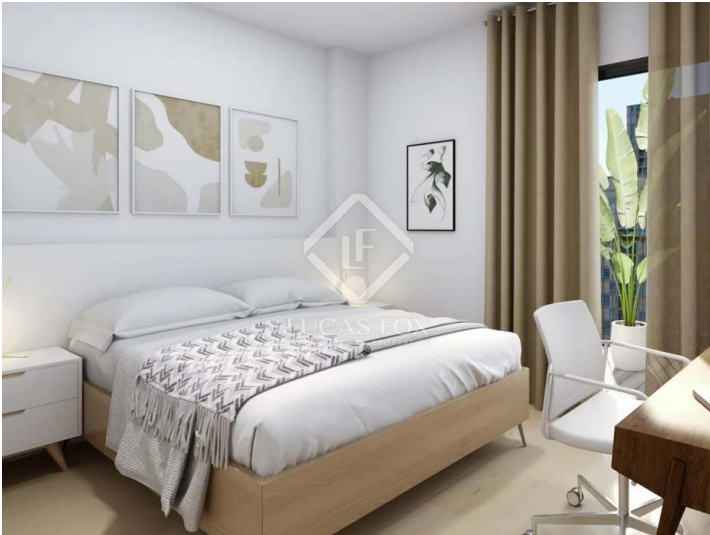
585.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 3 dormitorios y una terraza soleada de 7 m² en venta en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

3 **2** **97m²** **7m²**
Dormitorios Baños Construidos Terraza

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España