

769.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta con licencia turística en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08013

**3**      **3**      **103m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

769.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta con licencia turística en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08013

**3** **3** **103m<sup>2</sup>**  
Dormitorios Baños Plano

### DESCRIPCIÓN

#### Piso de 3 dormitorios y 2 baños totalmente reformado en 2020 con las mejores calidades en la avenida Diagonal.

El piso se sitúa en la tercera planta real de una finca de 1912 con ascensor y dispone de un amplio salón-comedor con salida a 2 balcones, cocina americana, 3 dormitorios de gran tamaño y 3 baños.

Tiene salida a balcón, 3 habitaciones de buen tamaño, una espectacular cocina abierta al salón que recibe mucha luz natural al estar en una avenida amplia.

La localización del piso es ideal, a pocos pasos de la sagrada familia, paseo San Juan, y además está situado en una de las vías comerciales y de transporte más importantes de la ciudad

La vivienda dispone de licencia turística con capacidad para 9 personas, su localización y acabados son la clave para un alquiler garantizado.

El piso se entrega completamente equipado, y dispone de aire acondicionado y calefacción.

Completamente reformado, con detalles originales de época, combinado con un mobiliario exquisito, hacen de la propiedad única en el mercado.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.



[lucasfox.es/go/bcn29219](https://lucasfox.es/go/bcn29219)

Ascensor, Techos altos,  
Propiedad de época, Luz natural,  
Características de época,  
Edificio modernista,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Licencia Turística, Interior, Exterior,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público, Balcón,  
Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

769.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta con licencia turística en Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08013

**3**                    **3**                    **103m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España