

1.055.000 € Piso - Vendido/a

Edificio con una renovación excelente en el envidiable distrito del Eixample, en el corazón de Barcelona.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

2 **3** **130m²**
Dormitorios Baños Plano

VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.055.000 € Piso - Vendido/a

Edificio con una renovación excelente en el envidiable distrito del Eixample, en el corazón de Barcelona.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

2 **3** **130m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Piso tipo loft ultramoderno en venta en Barcelona.

Encontramos este magnífico piso de obra nueva en la segunda planta de un edificio ultramoderno con viviendas diseñadas de la mano de la prestigiosa firma de arquitectos GCA Architects. Las tecnologías punteras y el diseño vanguardista de estas viviendas se reflejan en los materiales empleados y los acabados de una calidad excepcional, entre ellos:

- Suelos de parqué de roble natural
- Modernas cocinas de lujo de la marca Bulthaup, completamente equipadas con electrodomésticos de alta gama (horno, placa de inducción, microondas, frigorífico y congelador, lavaplatos) y encimeras y frontales de mármol blanco
- Lavadero con lavadora/secadora
- Ventanas de doble acristalamiento
- Instalaciones con alta eficiencia energética como el sistema de calefacción por aerotermia y el aire acondicionado
- Preinstalación del sistema domótico KNX

Este amplio piso de 130 m² da a la fachada trasera y goza de techos altos y grandes ventanales, lo que proporciona abundante luz natural. Ofrece un salón-comedor de planta abierta con cocina, 2 dormitorios y 3 baños.

La finca dispone de servicio de conserjería y seguridad las 24 horas y el piso ofrece una plaza de aparcamiento y un trastero. Por todo ello, este piso de obra nueva sería una vivienda envidiable o una excelente oportunidad de inversión en el corazón de Barcelona.

La vivienda registralmente consta como un dormitorio en suite y de un estudio



lucasfox.es/go/bcn2925

Servicio de conserjería, Ascensor,
Techos altos, Luz natural, Aparcamiento,
Vistas, Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Seguridad, Placas solares, Obra nueva,
Interior, Exterior,
Cerca del transporte público, Calefacción,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.055.000 € Piso - Vendido/a

Edificio con una renovación excelente en el envidiable distrito del Eixample, en el corazón de Barcelona.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

2 **3** **130m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España