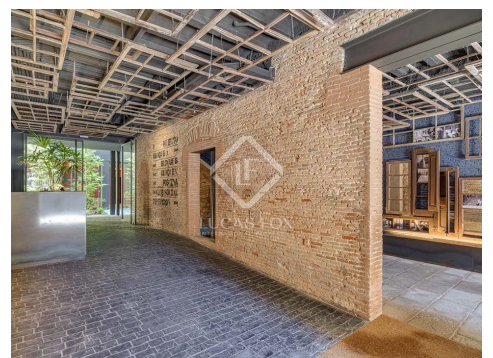
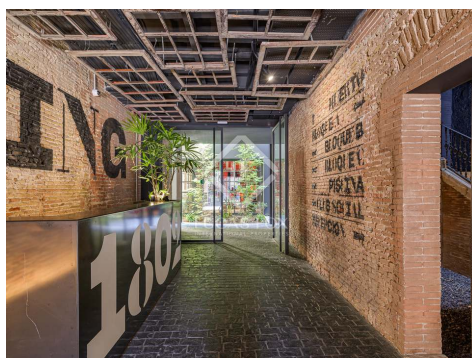
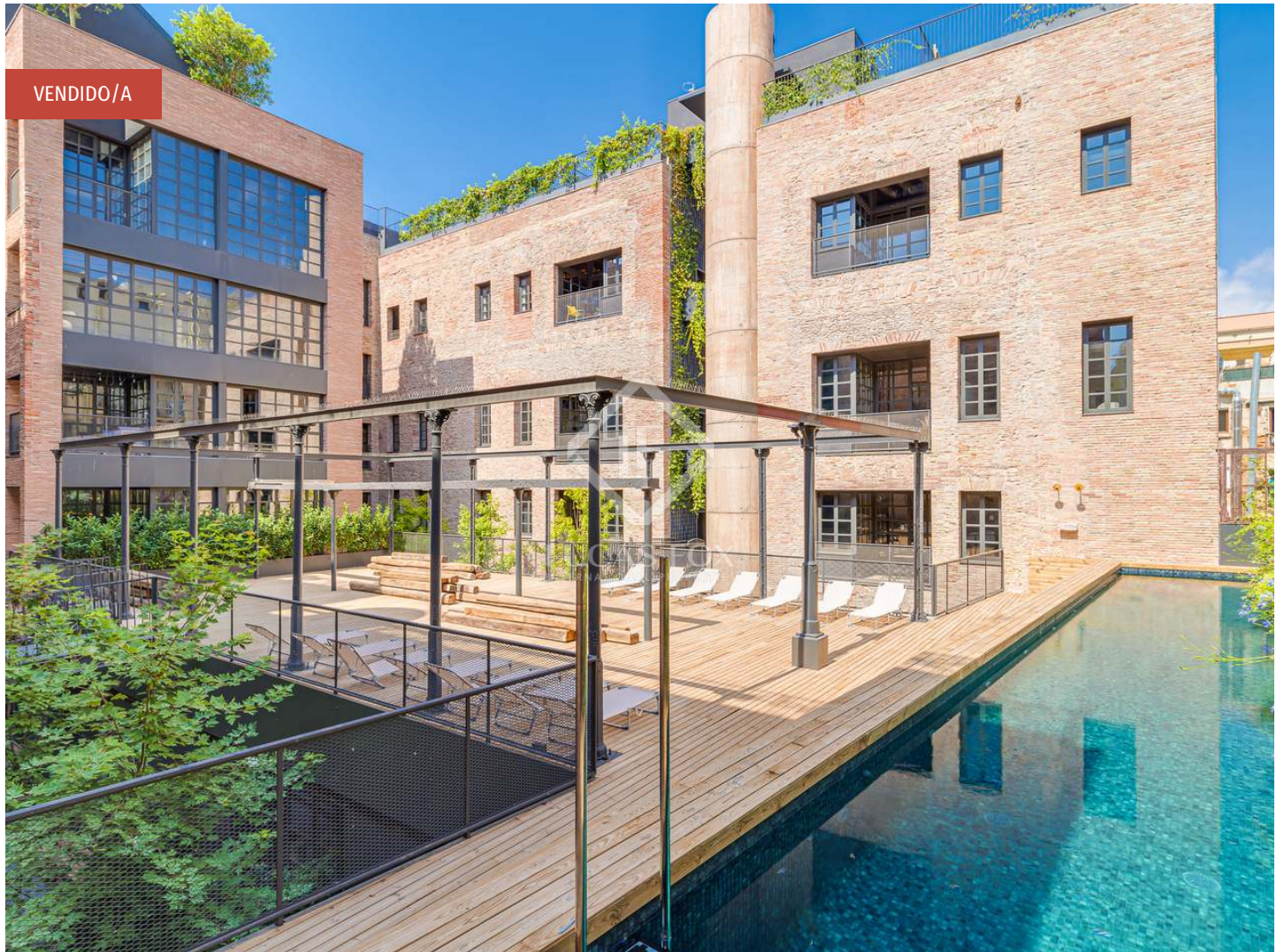


390.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 1 dormitorio en venta en El Raval, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Raval » 08001

**1** Dormitorios    **1** Baños    **66m<sup>2</sup>** Plano    **5m<sup>2</sup>** Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

**390.000 € Piso - Vendido/a**

## Piso de obra nueva de 1 dormitorio en venta en El Raval, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Raval » 08001

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>66m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Promoción de obra nueva única al lado del mar, con huerto urbano, piscina, club social para organizar eventos y mucho más.

Ecoliving 1802 es una promoción de obra nueva en Barcelona que desea ofrecer un estilo de vida social, colectivo y ecológico en una antigua fábrica textil rehabilitada.

La casa-fábrica textil que ha inspirado este proyecto se erigió en 1802, en un lugar donde hasta entonces se habían ubicado unos huertos. A pesar de la robustez de la construcción y sus más de dos siglos de historia, este edificio ha sido testigo de algunos de los momentos más duros de la ciudad, como el bombardeo de Barcelona durante la guerra civil. De hecho, la fábrica fue el blanco de uno de los proyectiles, suceso que hoy en día se ha conmemorado con una estatua en la planta baja.

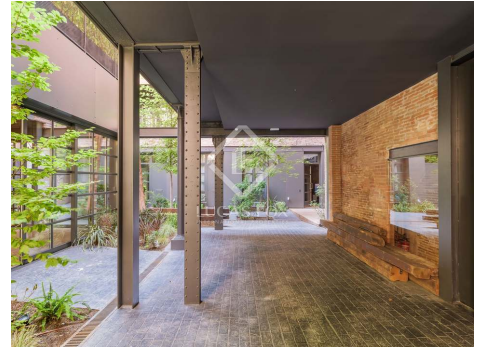
Hoy, esta fábrica llena de historia se ha rehabilitado para acoger un proyecto arquitectónico cuyo objetivo es mirar a un futuro más verde y proporcionar un estilo de vida tranquilo, sano, sostenible y social en pleno centro de la ciudad.

Uno de los puntos fuertes de esta promoción de obra nueva son sus zonas comunitarias. Se promoverá un vínculo colectivo y social entre los vecinos a través de los espacios comunes y de una aplicación de móvil llamada «Living App», para organizar actividades y eventos, compartir los espacios y los productos del huerto, entre otros.

El proyecto contará con un huerto urbano con recuperación de aguas pluviales y cesta para el autoconsumo que gestionará una empresa especializada, aunque los vecinos podrán participar en las tareas de cultivo y recogida. También se organizarán talleres y actividades de temática ecológica y sostenible. También habrá un club social, con capacidad para ofrecer servicios de cocina o televisión, y en el que podrá haber un coworking y organizar cenas, reuniones, eventos culturales o deportivos...

La azotea del edificio ofrecerá una piscina de 18 metros, ideal para refrescarse con toda privacidad, gracias a una celosía de carpintería de la antigua fábrica. Esta zona se verá rodeada por una magnífica zona de chill-out y de solárium.

En lo que se refiere a las viviendas, el proyecto ofrece una amplia tipología de pisos que se adaptan a múltiples necesidades. Se caracterizan por ser flexibles, ya que se pueden añadir fácilmente habitaciones o altillos, y su distribución se puede cambiar en un abrir y cerrar de ojos gracias a sus armarios móviles, módulos...



[lucasfox.es/go/bcn29283](https://lucasfox.es/go/bcn29283)

Piscina, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Parque, Luz natural, Terraza comunitaria, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Se aceptan mascotas, Renovado, Obra nueva, Exterior, Cerca del transporte público, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

**390.000 €** Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 1 dormitorio en venta en El Raval, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Raval » 08001

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>66m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Podrá elegir entre pisos con vistas al precioso barrio antiguo de Barcelona, pisos con vistas a las tranquilas zonas comunes, bajos loft con talleres adyacentes o lujosos áticos luminosos.

Por supuesto, todas las viviendas disfrutan de los mejores acabados, y de un atractivo estilo industrial que nunca pasa de moda.

Cabe destacar que el edificio dispone de servicio de conserjería, toma para bicicletas eléctricas, y que hay servicios de aparcamiento cerca.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita

### Aspectos destacados

- Proyecto arquitectónico colectivo y ecológico
- Antigua fábrica textil rehabilitada, con algunos de sus elementos restaurados
- Zonas comunitarias excelentes, con huerto urbano, piscina, solárium y un club social para celebrar eventos, practicar yoga, tener un coworking...
- Viviendas flexibles, cuya distribución se puede modificar en cuestión de minutos
- Con servicio de conserjería, videovigilancia y toma para bicis eléctricas
- En pleno casco antiguo de Barcelona, cerca del mar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

390.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 1 dormitorio en venta en El Raval, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Raval » 08001

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>66m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España